

Nógrád Vármegye  
Somoskőújfalu község  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Iktatószám: SOM/404-3/2026.

**Nyilvántartási szám: 3/2026.**

**Somoskőújfalu Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága**  
**2026. május 18. napján megtartott**  
**oron következő ülésének**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

**NAPIREND:**

**1.) Beszámoló a Somoskőújfalui Szociális Szövetkezet 2025. évi működéséről**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

**2.) Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítására**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

**3.) Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetési beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

**4.) Beszámoló a helyi adóhatóság 2025. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

**5.) Javaslat elővásárlási jogról való döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

**6.) Javaslat a somoskőújfalui 2594 hrsz.-ú ingatlan adásvétel útján történő értékesítésére**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

**7.) Javaslat számlavezető pénzintézet váltására**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

**8.) Javaslat ivóvíz ellátásának biztosítására vonatkozó kérelem elbírálására**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

**9.) Egyebek**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) 2026. május 18. napján, 15 órakor megtartott ülésén.

### **Jelen vannak:**

- **bizottság részéről**

Horváth Szabolcs	elnök
Kerekné Balázs Judit	tag
Szadlon Nikoletta	tag
- **meghívottak részéről**

Tábori Anita Katalin	polgármester
Sutor Petra	jegyző
Sándor-Juhász Zsófia	ZSOFINANCE Kft.

Horváth Szabolcs elnök köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság három tagja jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Ezt követően javasolja, hogy a jegyzőkönyv vezetésével Pasek Viktória hivatali dolgozót bízják meg. A Bizottság a javaslattal egyetértett és egyhangúan Pasek Viktóriát jegyzőkönyvvezetőnek megválasztja.

Horváth Szabolcs elnök elmondja, hogy az előzetesen kiküldött meghívó szerint az Egyebek-kei együtt kilenc napirendet terveztek tárgyalni.

Kéri, aki egyetért a kilenc napirend tárgyalásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a bizottság három igen szavazattal vita és határozathozatal nélkül elfogadta a napirendeket.

### **NAPIREND:**

#### **1.) Beszámoló a Somoskőújfalui Szociális Szövetkezet 2025. évi működéséről**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*(A beszámoló, az előterjesztés és a határozati javaslat később kerül megküldésre.)*

#### **2.) Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítására**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*(Az előterjesztés és a rendelet-tervezet mellékelve)*

#### **3.) Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetési beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*(Az előterjesztés és a rendelet-tervezet mellékelve.)*

**4.) Beszámoló a helyi adóhatóság 2025. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)*

**5.) Javaslat elővásárlási jogról való döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*(Az előterjesztés és a határozati javaslatok mellékelve)*

**6.) Javaslat a somoskőújfalui 2594 hrsz.-ú ingatlan adásvétel útján történő értékesítésére**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)*

**7.) Javaslat számlavezető pénzügyintézet váltására**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)*

**8.) Javaslat ivóvíz ellátásának biztosítására vonatkozó kérelem elbírálására**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*(Az előterjesztés és a határozati javaslatok mellékelve)*

**9.) Egyebek**

**NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**1.) Beszámoló a Somoskőújfalui Szociális Szövetkezet 2025. évi működéséről**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*Horváth Szabolcs elnök*

Elmondja, hogy a beszámoló most került kiosztásra. Kéri, hogy mindenki nézze át.

*Sutor Petra jegyző*

Néhány órával ezelőtt kapta meg az anyagot, ezért nem tudta előzetesen kiküldeni a bizottsági tagok részére.

*Tábori Anita Katalin polgármester*

Jegyző asszony hetekkel ezelőtt megkérte a beszámolót és kérte a szervezetet, hogy a testületi anyagok kiküldésének határidejéig szíveskedjenek megküldeni azt. Ahogy jegyző asszony is elmondta, nem sikerült ezt időben megtenniük, néhány órával ezelőtt érkezett meg.

*Horváth Szabolcs elnök*

A beszámolóból is megállapítható, hogy a szervezet az önkormányzati normatíva nélkül nem lenne működőképes.

*Sándor-Juhász Zsófia ZSOFINANCE Kft.*

Kérdezi, hogy van-e arról információ, hogy volt-e már FEB ülés.

*Tábori Anita Katalin polgármester*

Nincs erről információja.

*Szadlon Nikoletta bizottsági tag*

A beszámoló elfogadását megelőzően FEB ülést kell tartani. Javasolja, hogy kérjék fel a polgármestert, hogy a képviselő-testületi ülésre szerezze be a FEB jelentést.

A napirendhez több hozzászólás nem volt, ezért az elnök szavazásra teszi a javaslatot, majd megállapítja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag ebben a formában nem javasolja elfogadásra a beszámolót és felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testületi ülésre szerezze be a FEB jelentést.

## **2.) Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítására**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*Horváth Szabolcs elnök*

Elmondja, hogy az előterjesztés és a rendelet-tervezet megküldésre került mindenki részére. Kérdezi Sándor-Juhász Zsófiát, hogy szeretné-e az előterjesztést kiegészíteni.

*Sándor-Juhász Zsófia ZSOFINANCE Kft.*

Nem szeretné kiegészíteni.

*Szadlon Nikoletta bizottsági tag*

Javasolja, hogy a táblázatokat lássák el címmel. Részéről ezzel az apró módosítással elfogadható. Érdeklődik, hogy a 2026. évi költségvetés-módosítás mikorra van tervezve.

*Sándor-Juhász Zsófia ZSOFINANCE Kft.*

Szeptemberre.

*Horváth Szabolcs elnök*

Kérdezi, hogy szeretne-e még valaki hozzászólni a napirendhez.

A napirendhez több hozzászólás nem volt, ezért az elnök szavazásra teszi a javaslatot, majd megállapítja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság három igen szavazattal Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a Szadlon Nikoletta által javasolt módosítással kiegészített rendelet-tervezetet.

A Bizottság felkéri az ülésen jelen lévő polgármestert, vagy a Bizottság elnökét, hogy a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassák a Bizottság javaslatáról.

### **3.) Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetési beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*Horváth Szabolcs elnök*

Elmondja, hogy az előterjesztés és a rendelet-tervezet megküldésre került mindenki részére. Kérdezi, hogy szeretne-e valaki hozzászólni a napirendhez.

*Szadlon Nikoletta bizottsági tag*

Kérdezi, hogy mit terveztek személyi juttatásra, amit nem fizettek ki, illetve mi az a 2,5 milliárd tárgyi eszköz csökkenés a mérlegben.

*Sándor-Juhász Zsófia ZSOFINANCE Kft.*

Az óvodánál eredetileg nagyon magas jutalom lett betervezve, aminek egy része át lett csoportosítva üzemeltetési költségre. Mindenki megkapta az óvodában a béremelést és kétszer kaptak jutalmat, a többi költségből pedig megoldották az intézményben évközben felmerülő, óvodavezető által jelzett üzemeltetési problémákat. A másik kérdésre a válasz, hogy amikor bevezetésre került az ASP rendszer, akkor négyszer migrálták be a tárgyi eszközöket.

*Szadlon Nikoletta bizottsági tag*

Kérdezi, hogy ez nem tűnt fel senkinek?

*Sándor-Juhász Zsófia ZSOFINANCE Kft.*

Feltűnt mindenkinek, de nem foglalkoztak vele. Az előző jegyző 2024-ben elkészítette, de a korábbi pénzügyi ügyintéző a beszámolóhoz nem csinálta meg, ezért ez 2025-re maradt. Minden módosult, mert ezen kívül például 2019-től nem lett egy beruházás sem aktiválva. Tavaly aktiválva lettek a beruházások, illetve ami négyszer lett migrálva az ASP-be, abból csak egyet hagytak benne.

*Szadlon Nikoletta bizottsági tag*

Ezek szerint akkor most helyre lett rakva minden.

*Sándor-Juhász Zsófia* ZSOFINANCE Kft.

Igen, most már jók a számok.

*Szadlon Nikoletta* bizottsági tag

Kérdezi, hogy kifizetetlen számla nem maradt?

*Sándor-Juhász Zsófia* ZSOFINANCE Kft.

Elmondja, hogy úgy maradt kifizetetlen számla, hogy a közvilágítás számlák be lettek adva REKI-be és csak januárban lettek kifizetve.

*Szadlon Nikoletta* bizottsági tag

Jelzi, hogy a helyi adóhatóság beszámolójában szereplő összegek nem egyeznek meg a költségvetési beszámoló összegeivel. A beruházások táblázatban szereplő összeg nem egyezik az összesen összeggel. Kérdezi, hogy mi ennek az oka.

*Sándor-Juhász Zsófia* ZSOFINANCE Kft.

Az adónál a visszautalások miatt lehet a különbözőség. A beruházásoknál az egyik nettó, a másik bruttó összeg, ezért nem egyezik a két összeg.

*Szadlon Nikoletta* bizottsági tag

Az adóhatóság beszámolóját összhangba kell hozni a költségvetési beszámolóban szereplő összeggel, illetve kéri, hogy a beruházásoknál az egyértelműség kedvéért írják oda, hogy nettó vagy bruttó. Kérdezi továbbá, hogy lehet, hogy a 12. melléklet a közvetett támogatásokról nullás. Ha vannak adókedvezmények, bérleti díjkedvezmények, akkor nem lehet nulla. Ezt felül kellene vizsgálni.

*Sándor-Juhász Zsófia* ZSOFINANCE Kft.

Utána fognak nézni az ASP-ben és ha indokolt, javítják.

*Szadlon Nikoletta* bizottsági tag

A buszköltséget véleménye szerint szerepeltetni kell a táblázatban, mert 12 éves részletfizetési megállapodás van róla.

*Sándor-Juhász Zsófia* ZSOFINANCE Kft.

Feljegyzi magának.

*Horváth Szabolcs* elnök

Összefoglalja a módosítási javaslatokat:

1. A 12. mellékletben a közvetett támogatások felülvizsgálatát követően, ha szükséges, az összeg kerüljön módosításra.

2. A beruházásoknál az egyértelműség kedvéért szerepeljen, hogy nettó vagy bruttó az összeg.
3. A buszköltség szerepeljen a táblázatban.

A napirendhez több hozzászólás nem volt, ezért az elnök szavazásra teszi a módosítási javaslatot, majd megállapítja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság három igen szavazattal Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének ezekkel a módosításokkal elfogadásra javasolja a beszámolót.

A Bizottság felkéri az ülésen jelen lévő polgármestert, vagy a Bizottság elnökét, hogy a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassák a Bizottság javaslatáról.

#### **4.) Beszámoló a helyi adóhatóság 2025. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*Horváth Szabolcs elnök*

Elmondja, hogy a beszámoló, az előterjesztés és a határozati javaslat megküldésre került mindenki részére. Kérdezi, hogy szeretne-e valaki hozzászólni a napirendhez.

*Szadlon Nikoletta bizottsági tag*

Ahogy azt az előző napirendi pontnál is jelezte, a helyi adóhatóság beszámolójában szereplő összegeket összhangba kell hozni a költségvetési beszámoló összegeivel. Látva a hátralékokat kérdezi, hogy valóban nem történt végrehajtási intézkedés 2025-ben.

*Sutor Petra jegyző*

Nem történt, mert egy bizonyos összeghatár alatt nem tudják átadni a NAV-nak.

A napirendhez több hozzászólás nem volt, ezért az elnök szavazásra teszi a módosító javaslatot, majd megállapítja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság három igen szavazattal Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének a módosítással a beszámolót elfogadásra javasolja.

A Bizottság felkéri az ülésen jelen lévő polgármestert, vagy a Bizottság elnökét, hogy a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassák a Bizottság javaslatáról.

#### **5.) Javaslat elővásárlási jogról való döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*Horváth Szabolcs elnök*

Elmondja, hogy az anyagok megküldésre kerültek mindenki részére. Kéri jegyző asszonyt, hogy röviden foglalja össze és esetleg egészítse ki a napirendi pontot.

*Sutor Petra jegyző*

Összefoglalja a napirendi pontot.

*Horváth Szabolcs elnök*

Kérdezi, hogy szeretne-e még valaki hozzászólni a napirendhez.

A napirendhez több hozzászólás nem volt, ezért az elnök szavazásra teszi a javaslatot, majd megállapítja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság három igen szavazattal Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének javasolja, hogy mindkét esetben mondjon le elővásárlási jogáról.

A Bizottság felkéri az ülésen jelen lévő polgármestert, vagy a Bizottság elnökét, hogy a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassák a Bizottság javaslatáról.

#### **6.) Javaslat a somoskőújfalu 2594 hrsz.-ú ingatlan adásvétel útján történő értékesítésére**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*Horváth Szabolcs elnök*

Elmondja, hogy az anyagok megküldésre kerültek mindenki részére. Kérdezi, hogy szeretne-e valaki hozzászólni a napirendhez.

*Kerekné Balázs Judit bizottsági tag*

Egyetért az előzetesen megküldött határozati javaslattal.

A napirendhez több hozzászólás nem volt, ezért az elnök szavazásra teszi a javaslatot, majd megállapítja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot három igen szavazattal Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének elfogadásra javasolja.

A Bizottság felkéri az ülésen jelen lévő polgármestert, vagy a Bizottság elnökét, hogy a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassák a Bizottság javaslatáról.

#### **7.) Javaslat számlavezető pénzügyintézet váltására**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*Horváth Szabolcs elnök*

Javasolja a határozati javaslat elfogadását és kérdezi, hogy szeretne-e valaki hozzászólni a napirendhez.

*Tábori Anita Katalin polgármester*

Elmondja, hogy a tavalyi évben már volt erről szó, mert kaptak egy kedvezőbb árajánlatot és egy rugalmasabb banki ügyintézés ígéretet, azonban az újonnan felálló hivatal kapacitásai ezt akkor

nem tették lehetővé, mivel a pénzügyi intézet váltással kapcsolatos adminisztrációs teher nagy. Az idei évben erre már van kapacitás, javasolja a pénzügyi intézet váltást.

*Sutor Petra jegyző*

Elmondja, hogy év elején nagy problémát okozott például az, hogy a könyvelést nem tudta elvégezni a könyvelő, mert a banki elektronikus rendszerrel hetekig fennálló problémák voltak. Az új pénzügyi intézetnél várhatóan rugalmasabb lesz az ügyintézés is és a bankköltségek is csökkenni fognak.

*Horváth Szabolcs elnök*

Kérdezi, hogy mennyi időre kötnék a szerződést.

*Sutor Petra jegyző*

Határozatlan időre. Az ajánlat kedvezőbb a jelenleginél. Mivel a bankváltás nagy adminisztrációval jár, ezért hosszú távra érdemes tervezni.

A napirendhez több hozzászólás nem volt, ezért az elnök szavazásra teszi a javaslatot, majd megállapítja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot három igen szavazattal Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének elfogadásra javasolja.

A Bizottság felkéri az ülésen jelen lévő polgármestert, vagy a Bizottság elnökét, hogy a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassák a Bizottság javaslatáról.

## **8.) Javaslat ivóvíz ellátásának biztosítására vonatkozó kérelem elbírálására**

Előterjesztő: Horváth Szabolcs elnök

*Horváth Szabolcs elnök*

Elmondja, hogy az anyagok megküldésre kerültek mindenki részére. Kéri jegyző asszonyt, hogy röviden foglalja össze és esetleg egészítse ki a napirendi pontot.

*Sutor Petra jegyző*

Összefoglalja a napirendi pontot. Elmondja, hogy ezügyben kért állásfoglalást a vízműtől, de nem érkezett még válasz. Beszélte továbbá egy ügyvéddel is a kérelmező, akivel ő is felvette a kapcsolatot. Ezt követően készült el a napirendhez kapcsolódó előterjesztés és határozati javaslat, mely a rendelkezésre álló információkat tartalmazza.

*Tábori Anita Katalin polgármester*

Az ügyfél körbejárta ezt az ügyet, az általa a kérelemben leírtaknak elvileg műszakilag nincs akadálya.

*Kerekné Balázs Judit bizottsági tag*

Sajnos az elágazóban semmilyen infrastruktúra nincs kiépítve, nemcsak a vezetékes víz hiánya a probléma. És ráadásul a vezetékes víz hiánya nem csak egy háztartást érint.

*Horváth Szabolcs elnök*

Nem javasolta a döntéshozatalt a napirend kapcsán mindaddig, amíg a vízműtől kért állásfoglalás nem érkezik meg. Kérdezi, hogy szeretne-e még valaki hozzászólni a napirendhez.

A napirendhez több hozzászólás nem volt, ezért az elnök szavazásra teszi a javaslatot, majd megállapítja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság három igen szavazattal Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének azt javasolja, hogy döntésüket a vízmű állásfoglalását követően hozzák meg.

A Bizottság felkéri az ülésen jelen lévő polgármestert, vagy a Bizottság elnökét, hogy a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassák a Bizottság javaslatáról.


### **9.) Egyebek**

Mivel több hozzászólás nem volt, Horváth Szabolcs elnök megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Horváth Szabolcs  
elnök

K.m.f.



Kerekne Balázs Judit  
bizottsági tag