

Nógrád Vármegye

Somoskőújfalu község

Iktatószám: SOM/623-18/2025

Nyilvántartási szám: 18/2025

Somoskőújfalu Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 2025. november 24. napján megtartott
szoron következő nyilvános ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

NAPIREND:

- 1.) Javaslat Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 8/2025. (VII. 28.) önkormányzati rendeletének módosítására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

(Az előterjesztés és a rendelet-tervezet mellékelve.)

- 2.) Javaslat törvényességi felhívás elfogadására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve.)

- 3.) Javaslat Somoskőújfalu község képviselő testületének a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 14/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

(Az előterjesztés és a rendelet-tervezet mellékelve.)

- 4.) Javaslat a Képviselő-testület 2026. évi munkatervére**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve.)

- 5.) Javaslat a Somoskőújfalu Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosítására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság

(Az előterjesztés, a hatályos megállapodás és a határozati javaslat később kerül megküldésre.)

6.) Javaslat elővásárlási jogról való döntések meghozatalára

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés és határozati javaslatok mellékelve.)

7.) Egyéb aktualitások

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 24. napján, 16.30 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

- képviselő-testület részéről

Tábori Anita Katalin	polgármester
Murányi Bálint	alpolgármester
Fülöp Gergő	képviselő
Kerekne Balázs Judit	képviselő

- meghívottak részéről

Sutor Petra	jegyző
-------------	--------

Tábori Anita Katalin polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat, jegyző asszonyt, hivatali dolgozót.

Megállapítja, hogy a testület hét megválasztott tagjából négy tag megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja a testületnek, hogy a jegyzőkönyv vezetésével Pasek Viktória hivatali dolgozót bízják meg.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül a jegyzőkönyv vezetőjére tett javaslatot elfogadta.

Tábori Anita Katalin polgármester elmondja, hogy az előzetesen kiküldött meghívó szerint az Egyebek-kel együtt hét napirendet terveztek tárgyalni, de ő szeretne még egy napirendet felvetetni második napirendi pontnak. Az előző ülésen a képviselő-testület döntése alapján az előzetesen megküldött meghívóban szereplő, „Javaslat az év végi támogatás keretében élelmiszer csomag juttatására” című napirendi pont levételre került, ugyanis akkor még nem állt elegendő pénzügyi információ a rendelkezésre a döntés meghozatalához. Szeretné, ha ezt a napirendet ezen az ülésen tárgyalnák és döntést hoznának róla, ezért kéri felvételét a napirendi pontok közé.

Kéri, aki egyetért a napirend felvételével és annak 2. napirendi pontként való tárgyalásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő testület a napirend-javaslatot négy igen szavazattal vita és határozathozatal nélkül elfogadta.

Kéri, aki egyetért a nyolc napirend tárgyalásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő testület a napirendet négy igen szavazattal vita és határozathozatal nélkül elfogadta.

Tábori Anita Katalin polgármester

A napirendek előtt beszámol az előző munkaterv szerinti ülés óta eltelt kéthetes időszak történéseiről: Beadásra került két somosi civil szervezet NEA pályázata, egyeztetéseket folytatott a VGÜ-vel szelektív kukák ügyében, részt vett a Helyi Védelmi Bizottság ülésén, a Versenyképes Járások Program ülésén, a közös önkormányzati hivatal fenntartó települések polgármestereinek vezetői ülésén, budapesti vidékfejlesztési konferencián, Kazáron a LEADER turisztikai pályázat tájékoztatón. Folyamatosan végzett tevékenységek: az önkormányzat Facebook oldalán információkat osztott meg a lakossággal, egyeztetéseket folytatott a Foglalkoztatási Főosztállyal a közfoglalkoztatási programok kapcsán, egyeztetéseket folytatott továbbá Molnár Bélával a feladatellátási szerződés szerinti tevékenységek megvalósításával kapcsolatban, a pályázatok megvalósításban részt vevő kapcsolattartókkal (menedzserek, tervezők, műszaki ellenőr, kivitelező, érintett lakosság, MÁK), valamint folyamatos volt a lakossággal a személyes- és telefonos kapcsolattartás.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Humánpolitikai Bizottság nem tudta tárgyalni a bizottságot érintő pontokat betegség, illetve munkahelyi elfoglaltság miatt az összehívott bizottsági ülés nem volt határozatképes.

NAPIREND:

- 1.) Javaslat Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 8/2025. (VII. 28.) önkormányzati rendeletének módosítására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Rsz: 14/2025. (XI. 24.)

- 2.) „Javaslat az év végi támogatás keretében élelmiszer csomag juttatására”**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Hsz.: 177/2025. (XI.24.)

- 3.) Javaslat törvényességi felhívás elfogadására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Hsz.: 178/2025. (XI.24.)

- 4.) Javaslat Somoskőújfalu község képviselő testületének a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 14/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Rsz: 15/2025. (XI. 24.)

- 5.) Javaslat a Képviselő-testület 2026. évi munkatervére**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Hsz.: 179/2025. (XI.24.)

6.) Javaslat a Somoskőújfalui Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosítására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Hsz.: 180/2025. (XI.24.)

7.) Javaslat elővásárlási jogról való döntések meghozatalára

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Hsz.: 181/2025. (XI.24.) - 182/2025. (XI.24.)

8.) Egyéb aktualitások

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1.) Javaslát Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 8/2025. (VII. 28.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy a korábban megalkotott rendelet azt tartalmazza, hogy a somosi lakcímmel rendelkezők jogosultak az év végi támogatásra. Látva az év végi költségvetést, javasolja szűkíteni a jogosultak körét. Erről már beszéltek korábban, ezért javasolja, hogy a somosi állandó lakcímmel rendelkező lakosoknak élelmiszer-csomagot ajándékozzon az önkormányzat, ingatlanonként egy csomagot függetlenül az ott lakók számától. Üresen álló, vagy nem életvitelszerűen lakott ingatlan esetében nem jár a csomag.

Murányi Bálint alpolgármester

Mennyi csomagot kell készíteni?

Tábori Anita Katalin polgármester

820 csomagot.

Murányi Bálint alpolgármester

Ez komoly logisztikát fog igényelni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Igen. Sajnos az összes helyre nem tudjuk kivinni a csomagot, ezért a tervek szerint két megadott napon a kultúrházba lehet majd menni érte. A 70 év felettieknek a képviselő-testület tagjai házhoz viszik a csomagot. Azoknak is megpróbáljuk valamilyen formában eljuttatni, akik 70 év alattiak, de nem tudnak bejönni a kultúrházba érte. A faluban mindenki fog kapni ezzel kapcsolatban egy tájékoztató szórólapot előtte.

Murányi Bálint alpolgármester

Szerinte ez nagyon jó, hogy ezt meg tudják valósítani.

Fülöp Gergő képviselő

Egyetért Murányi Bálinttal.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot. Kéri, aki egyetért a rendelet módosítással az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen szavazattal a melléklet szerint elfogadta a rendeletet.

(A Rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

2.) Javaslat az év végi támogatás keretében élelmiszer csomag juttatására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Tábori Anita Katalin polgármester

Felolvassa a határozati javaslatot. Kérdezi, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban valakinek észrevétele, javaslata.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot. Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2025. (XI.24.) önkormányzati határozata
az év végi támogatás keretében élelmiszer csomag juttatásáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) az év végi szociális támogatás keretében az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy Somoskőújfalu lakott ingatlanjai részére 6 000 Ft értékű élelmiszer-csomag kerüljön kiosztásra az év végi támogatás keretében.
2. A csomagok összeállítására és kiosztására 2025. december 23-ig kerül sor.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Polgármester

3.) Javaslat törvényességi felhívás elfogadására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot előzetesen mindenki megkapta. Az idei évben több ellenőrzés is történt az önkormányzatnál, melyeknek örül és hasznosnak tart, mert nagyon sok rendbe teendő dolguk van és ami esetleg még ezidáig nem került a látóterükbe, arra egy ellenőrzés vagy egy törvényességi felhívás felhívja a figyelmüket, lehet orvosolni a problémákat és kijavítani a hibákat. A napirend szerinti törvényességi felhívás is egy korábban keletkezett dokumentumra vonatkozik, melynek bizonyos pontjait szükséges módosítani, ami eddig nem történt meg. Kérdezi, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban valakinek észrevétele, javaslata.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot. Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének

178/2025. (XI.24.) önkormányzati határozata

törvényességi felhívás elfogadásáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megvizsgálta a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály NO/TFO/765-1/2025. számú törvényességi felhívását, azzal egyetért, azt elfogadja.

A Képviselő-testület a jogszabálysértés megszüntetése érdekében Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (XI.27.) önkormányzati rendeletének módosításával gondoskodik a jogszabálysértés megszüntetéséről.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a törvényességi felhívás elfogadását a Törvényességi Felügyeleti Írásbeli Kapcsolattartási Modulban rögzítse.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: jegyző

4.) Javaslat Somoskőújfalu község képviselő testületének a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 14/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: *Tábori Anita Katalin polgármester*

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy ez a napirendi pont összefügg az előzővel. Jegyző asszony a rendelet-módosítást el is készítette, ez ennek a napirendnek a tárgya. Megköszöi jegyző asszonynak, hogy ilyen gyorsan elkészítette a tervezetet, melyet az előterjesztéssel együtt a képviselők előzetesen megkaptak. Kérdezi, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban valakinek kérdése, észrevétele, javaslata.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot. Kéri, aki egyetért a rendelet módosítással az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen szavazattal a melléklet szerint elfogadta a rendeletet.

(A Rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

5.) Javaslat a Képviselő-testület 2026. évi munkatervére

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztést, a határozati javaslatot és a munkatervet mindenki megkapta, hogy át tudja nézni. Az Mőtv. alapján a képviselő-testület szükség szerint, az SZMSZ-ben meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart, illetve évente legalább egyszer előre meghirdetett időpontban közmeghallgatást tart. Az SZMSZ alapján a képviselő-testület július 1-től augusztus 15-ig rendkívüli ok kivételével nyári ülés szünetet tart. A megküldött munkaterv az Mőtv. és az SZMSZ alapján készült, elsősorban azokat a napirendeket tartalmazza, amelyek megtárgyalását törvény vagy más jogszabály írja elő. Kérdezi, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban valakinek kérdése, észrevétele, javaslata.

Kerekne Balázs Judit képviselő

Kéri, hogy amennyiben nincsen akadálya, a szerdai napokon tartandó ülések 17.00 órakor kezdődjenek.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri jegyző asszonyt, hogy a szerdai napokon tartandó ülések meghívójának elkészítésekor lehetőség szerint vegyék ezt figyelembe.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot. Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének

179/2025. (XI.24.) önkormányzati határozata

a Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadásáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület 2026 évi munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert, hogy az elfogadott munkatervet az érintettek részére küldje meg.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

6.) Javaslat a Somoskőújfalui Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosítására

Előterjesztő: *Tábori Anita Katalin polgármester*

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztést, a határozati javaslatot és a hatályos megállapodást bár később, de előzetesen mindenki megkapta. Egy adminisztrációs hiba folytán a kiküldött anyagban a módosított társulási megállapodás hatályba lépésénél 2025. december 1. szerepel. A helyes dátum: 2026. január 1. Ezzel a módosítással javasolja elfogadásra. Ahogyan az az előterjesztésben is szerepel, a módosításra azért van szükség, mert a jelenlegi megállapodás a Somoskőújfalui Közös Önkormányzati Hivatal működtetésének pénzügyi és elszámolási szabályait nem tartalmazza részletesen, abban csak és kizárólag a Közös Hivatal költségvetéséhez való hozzájárulás aránya és módja került meghatározásra, ezért a megállapodás 8. pontja kiegészítésre, módosításra szorul, melyet a költségvetési tervezés átláthatóbbá tétele indokol. A nyári vezetői értekezleten a polgármesterek egyhangúlag megállapodtak abban, hogy mind a négy érintett település érdeke a szükséges módosítások elvégzése az átlátható működés érdekében.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot. Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének

180/2025. (XI.24.) önkormányzati határozata

a Somoskőújfalui Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosításáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Társulási Megállapodás módosítását az 1. számú melléklet, szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, az elfogadott módosítások Somoskőújfalui Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában történő átvezetésre.

Határidő: értelemszerű

Felelős: jegyző

7.) Javaslat elővásárlási jogról való döntések meghozatalára

Előterjesztő: *Tábori Anita Katalin polgármester*

Tábori Anita Katalin polgármester

Az előterjesztést és a határozati javaslatot előzetesen mindenki megkapta, melyben szerepel, hogy két adásvételi szerződés közlése iránti kérelem érkezett be a Hivatalhoz.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot. Kéri, aki egyetért a határozati javaslattal az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének

181/2025. (XI.24.) önkormányzati határozata

elővásárlási jogról való lemondásról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Horváth István eladó által 2025. november 12. napján benyújtott adásvételi szerződés közzététele iránti kérelem tárgyát képező, Somoskőújfalu belterület 1224 hrsz. alatt felvett, a természetben 3121 Somoskőújfalu, Bocskai István utca 20. szám alatt található, 1349 m² alapterületű, „kivett lakóház, udvar, garázs” megnevezésű, ingatlan tekintetében Somoskőújfalu Község Önkormányzata a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban Hővtv.) 8. § (1) a) pontja, illetve Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önazonosság védelméről szóló 11/2025. (X.2.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése szerinti elővásárlási jogával nem kíván élni, annak gyakorlásáról lemond.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntést - a Hővtv. 9. § (3) bekezdésében foglalt nyilatkozattételi határidő letelte után - a Hővtv. 9. § (9) bekezdésében meghatározottak szerint, küldje meg az eladó részére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének

182/2025. (XI.24.) önkormányzati határozata

elővásárlási jogról való lemondásról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balla Róbert Pálné eladó által 2025. november 18. napján benyújtott adásvételi szerződés közzététele iránti kérelem tárgyát képező, Somoskőújfalu belterület 1499 hrsz. alatt felvett 963 m² alapterületű, „művelési ág alól kivett beépítetlen terület” megnevezésű, ingatlan tekintetében Somoskőújfalu Község Önkormányzata a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban Hővtv.) 8. § (1) a) pontja, illetve Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önazonosság védelméről szóló 11/2025. (X.2.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése szerinti elővásárlási jogával nem kíván élni, annak gyakorlásáról lemond.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntést - a Hővtv. 9. § (3) bekezdésében foglalt nyilatkozattételi határidő letelte után - a Hővtv. 9. § (9) bekezdésében meghatározottak szerint, küldje meg az eladó részére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

8.) Egyéb aktualitások

A napirend keretében javaslat nem volt.

Miután több hozzászólás nem volt Tábori Anita Katalin polgármester megköszöni a testület munkáját és az ülést bezárja.



Tábori Anita Katalin
polgármester

K.m.f.



Sutor Petra
jegyző