

Nógrád Vármegye

Somoskőújfalu község

Iktatószám: SOM/623-16/2025

Nyilvántartási szám: 16/2025

Somoskőújfalu Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 2025. október 30. napján megtartott
során következő nyilvános ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

NAPIREND:

1.) Közmeghallgatás

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30. napján, 17.00 órakor megtartott soron következő nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

- képviselő-testület részéről

Tábori Anita Katalin	polgármester
Murányi Bálint	alpolgármester
Fülöp Gergő	képviselő
Molnár Dániel	képviselő
Kerekné Balázs Judit	képviselő
Horváth Szabolcs	képviselő
Tamás Péterné	képviselő

- meghívottak részéről

Sutor Petra	jegyző
-------------	--------

Tábori Anita Katalin polgármester köszönti a közmeghallgatáson megjelent somosiakat, a képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, a szociális szövetkezet igazgató-elnökét, a hivatal és az önkormányzat munkatársait.

Megállapítja, hogy a testület hét megválasztott tagjából hét tag megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja a testületnek, hogy a jegyzőkönyv vezetésével Pasek Viktória hivatali dolgozót bízják meg.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül a jegyzőkönyv vezetőjére tett javaslatot elfogadta.

Tábori Anita Katalin polgármester elmondja, hogy az előzetesen kiküldött meghívó szerint egy napirendet terveztek tárgyalni. Kéri, aki egyetért a napirenddel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő testület a napirendet hét igen szavazattal vita és határozathozatal nélkül elfogadta.

NAPIREND:

1.) Közmeghallgatás

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Közmeghallgatás

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

Tábori Anita Katalin polgármester

Beszámol a megjelent lakosságnak az előző közmeghallgatás óta eltelt idő alatt megtett intézkedésekről, feladatokról, eseményekről:

„Szeretném tájékoztatni önöket az előző, 2024. május 3-án megtartott közmeghallgatás óta eltelt időszak legfontosabb történéseiről. Sok minden történt ezalatt a 1,5 év alatt, de igyekszem viszonylag röviden, csak a legfontosabb, lakosságot leginkább érdeklő információkat említve összefoglalni.

Az előző közmeghallgatást követő, 2024. június 7-én megtartott önkormányzati választáson a többség szavazatával azt a hét jelöltet támogatta, akik valódi lokálpatriótaként már korábban is sokat tettek falunkért és együttműködtek egymással. Ezzel a választók kinyilvánították, hogy nem kérnek a különböző érdekek mentén dúló harcokból és feszült helyzetből, nem vevők a hazugságra és mások lejáratására. A somosiak végre békességet, együttműködést és fejlődést szeretnének. Sajnálatos módon a Facebookon lehangosabb kritikusok nem mérettették meg magukat a választáson, így beigazolódott, hogy ők csak szavakban erősek. Ezúton is köszönöm mindazoknak, akik bizalmat szavaztak nekem és képviselőtársaimnak.

Az új testület megbízatásának kezdete 2024. október 1. volt. Két év küzdelem és vegetálás után ekkor kezdődhetett el a valódi változás. 2024. október 7-én került sor önkormányzatunk és a Somoskőújfalui Roma Nemzetiségi Önkormányzat alakuló ülésére.

Az eltelt egy év a megújulásról, a fejlődésről és a közös célok irányába tett határozott lépésekről szólt.

Mit ígértünk? Békességet, együttműködést és fejlődést. Természetesen nem azonnal, hanem fokozatosan. Azon dolgozunk, hogy az 5 éves ciklus végére a lakosság részére is jól látható legyen, hogy elindultunk egy jó irányba, melynek először meg kell teremteni az alapjait. Fontos a megfelelő humán erőforrás biztosítása, a pénzügyi egyensúly megteremtése, együttműködések megerősítése és bővítése, pályázati- és egyéb lehetőségek kiaknázása. Elmondhatjuk végre, hogy jelenleg egy összetartó képviselői csapat vezeti a falut, mely testület minden tagja nap, mint nap azon munkálkodik, hogy a kitűzött célokat elérjük, falunkat fejlődési pályára állítsuk.

Választási szórólapunkban azt írtuk, hogy ha lehetőségeink is adottak lesznek, akkor terveink közül többet is meg tudunk majd valósítani az elkövetkezendő öt évben. Én azokat említem meg most, melyek terén az egy év alatt sikerült előrelépünk.

Pénzügyi stabilitás és minőségi párbeszéden alapuló kulturált közélet megteremtése: A pénzügyi stabilitás állapotát sikerült elérnünk, azonban a kulturált közélet megteremtésével kapcsolatban még vannak tennivalók. Ehhez elsősorban arra lenne szükség, hogy azok is, akik nem engem/minket támogattak szavazatukkal, elfogadják a választás eredményét, meglássák az apró pozitív eredményeket is és befejezzék a lakosság FB-on történő uszítását, az önkormányzat felé folyamatos levelek írogatását mondvacsinált ügyekben, tehát hagyjanak minket dolgozni! Erre kérünk mindenkit. Természetesen, mint ahogy eddig is, a megfelelő formában várjuk a jobbító szándékú észrevételeket, javaslatokat, kritikákat, de felhívnam rá mindenki figyelmét, hogy ennek nem a FB a megfelelő csatornája.

A legfontosabb feladatunk az elmúlt időszakban is a település működőképességének fenntartása és a költségvetés egyensúlyának javítása volt. Pénzügyi helyzetünk a következőképpen alakult:

2022 júliusában az „örökségünk” közel 77 millió forint volt! Bár az előző ciklusban többen megkérdőjelezték ezt, de megválasztásom óta fokozatosan lépegettünk a nagy mínusból a nulla irányába és ma azt mondhatom, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzete stabil. Számláink határidőre kiegyenlítésre kerülnek – kivéve azokat, amelyek elszámolása jelenleg beadott pályázatokhoz kapcsolódik. Emellett olyan, 2022 óta fennálló tartozásokat is sikerült rendeznünk, amelyeket régóta görgettünk magunk előtt. Jogosan merülhet fel a kérdés: hogyan lehetséges ez? A válasz a pénzügyi vezetés megerősítésében rejlik. Új pénzügyi vezetőnk más megközelítést, szakmai szemléletet hozott, aki a település érdekeit, fejlődését tartja szem előtt, és a vezetőséggel együttműködve Somos előrehaladásán dolgozik – nem a hátráltatásán. A viszonylag gyors pénzügyi stabilitás eléréséhez hozzájárult továbbá a buszközlekedéssel kapcsolatos új megállapodás aláírása, illetve az elmúlt egy évben kapott, összesen 39 millió Ft rendkívüli kormányzati támogatás is.

A buszközlekedésről szeretnék még néhány szót ejteni, mely téma folyamatosan foglalkoztat minden somosit, mivel az elmúlt évtizedben településünk egyik legnagyobb problémája a közösségi közlekedés anyagi terheinek már-már irracionális növekedése, illetve annak finanszírozása volt. A kezdeti évek 2,4 milliója az utóbbi években már a 40 milliós nagyságrendet közelítette évente. A Salgótarján várossal kötött korábbi megállapodás alapján Somoskőújfalut a város és a VOLÁNBUSZ ZRT. között érvényben lévő közszolgáltatási szerződés szerinti összeg 5,8%-a terheli. 2024. decemberében Kreicsi Bálint, Salgótarján polgármestere és Lázár János építési és közlekedési miniszter között olyan megállapodás született, melynek értelmében Salgótarjánnak a helyi buszjáratok biztosításáért legközelebb 2026. július 1-én lesz esedékes kiadása, a felhalmozódó tartozás törlesztését csak 2026-tól kell a városnak megkezdenie (legalább 10 éves futamidővel), illetve a 2023-ban már összesen 550 millió forintot jelentő, a tavalyi évre vonatkozóan pedig várhatóan ennél is magasabb összeg, fix 300 millió forint lesz. A város és falunk közötti egyedi megállapodásban is ezek a pénzügyi keretek és ütemezés került lefektetésre.

A sport- és kulturális élet fejlesztése, hagyományok ápolása: A falunkban megvalósított programok, rendezvények száma évente 50 felett van, ami azt jelenti, hogy szinte minden héten van valamilyen program. A tavalyi évben több kerek évfordulót is ünnepeltünk: a Hazatérés 100., az iskola fennállásának 150., a tarjántól való leválást kimondó népszavazás 20. évfordulóját. A hagyományos, minden évben megrendezésre kerülő rendezvényeken, ünnepségeken kívül a Művelődési Házban Gertinek, a Balassi Bálint Könyvtárnak és a Nemzeti Művelődési Intézetnek köszönhetően havonta szakkörök, kézműves foglalkozások, könyvtár mozi, színházi előadások és sok színes program várja a falu lakosságát. Az, hogy települési rendezvényeink megvalósulhatnak, pályázati forrásoknak és a civil szervezetek, vállalkozók, magánszemélyek támogatásának, felajánlásainak és sok ember áldozatos munkájának, a somosiak széleskörű összefogásának köszönhető, amit ezúton is köszönünk mindannyiójuknak! Hagyományteremtő szándékkal, tavaly először Márton-napi lámpás felvonulásra került sor a somosi óvodások jóvoltából, mely az idén november 11-én kerül megrendezésre.

A Kiskút Néptáncsoport nemcsak a települési rendezvényeken lép fel és tart táncbátát a helyi óvodában és iskolában, hanem több környékbeli település rendezvényein, oktatási intézményeiben is fellép és viszi jó hírünket. A somosi általános iskolások számára az idei tanévtől az önkormányzat finanszírozza a néptáncórákat, hiszen hagyományaink ápolása kiemelt fontosságú.

Futbalcsapatunk a 2024/2025-ös évad óta magasabb osztályban, a Nógrád Vármegyei II. osztályban méretteti meg magát és az élvonalban szerepel. A 2025/2026-os évadban már az I. osztályban is indult csapatunk, illetve több korosztályban utánpótlás csapatok mérkőzéseit is láthatjuk a somosi foci pályán. Az idén az SVSE az MTK Budapest Sándor Károly Labdarúgó Akadémia szakmai partnere lett. Sikeres TAO pályázatának köszönhetően elkészült falunk műfüves pályája, illetve a MFP támogatásának köszönhetően egy mikrobuszt is sikerült beszerezniük, valamint folyamatban van a bírói öltöző kialakítása is. Az elkövetkezendő évekre vonatkozóan további fejlesztések előkészítése is folyamatban van. A mendemondákat megcáfolva elmondom, hogy a sportpálya és környezetének eddig megtörtént fejlesztéséhez az önkormányzat anyagilag semmilyen mértékben nem járult hozzá, ezek Horváth

Szabolcsnak és a testület együttműködésének, illetve pályázatoknak és az MLSZ támogatásának köszönhetően valósultak meg. Egy hiánypótló, írásos megállapodás született az önkormányzat, mint a tekepálya tulajdonosa és a Somosi Tekebarátok Köre, mint az ingatlan használója között, mely lefekteti/szabályozza az ingatlan használatának feltételeit.

A rendezvényeink nem csupán a jókedvről és táncról szóló vidám együttlétek, hanem közösségünk tisztelgése a múlt értékei és hagyományai előtt. Programjaink újra és újra megmutatják, milyen ereje van a közösségnek és bebizonyítják, hogy falunkban él a múlt tisztelete és fontos a közös öröm megélése. Külön köszönet illeti közművelődési munkatársunkat, Gertit az elhivatott szervezőmunkáért.

A kultúrház infrastruktúrájának fejlesztése, hangosítás és egyéb eszközök beszerzése: Önkormányzatunk a NKA Hagyomány- és Ismeretátadás Kollégiuma által kiírt pályázaton 420e ft támogatást nyert el hangosításhoz szükséges eszközök beszerzésére. Ebből az összegből sajnos komplett profi hangosítást nem tudunk vásárolni, de az általános iskola rendelkezésére álló eszközökkel kombinálva komplett hangosítási rendszert tudunk majd összeállítani, mellyel egy régi probléma oldódik meg. A kultúrház fejlesztésével kapcsolatban vannak még terveink, bízunk benne, hogy ezekhez sikerül mihamarabb biztosítanunk a szükséges anyagi erőforrásokat.

Közbiztonság és köztisztaság javítása: A versenyképes járárok program keretében a közbiztonság javítását célzó eszközbeszerzésre és tevékenységre pályáztunk 18,5 millió forint értékben. A projekt keretében települési térfigyelő kamera hálózat, illetve egy térségi közterület felügyeleti központ kerül majd kialakításra és működtetésre a konzorciumi partnerekkel közösen. Előre láthatólag legkésőbb jövőre megtörténik a kamerák telepítése és a közterületfelügyelet biztosítása.

Újraszerveződött polgárőr egyesületünk járőrözési tevékenységének köszönhetően az elmúlt időszakban több esetet sikerült jelenteni a rendőrség felé és segíteni a nyomozást. A faluban tapasztalható, elsősorban buszmegálló rongálások ügyében jegyző asszony minden esetben megtette a feljelentést. Köszönjük a polgárőrök önkéntes munkáját!

A köztisztaság javítása érdekében is több intézkedés történt az elmúlt évben. Kétszer szerveztünk falutakarítási akciót, az idei évben az országos „TeSzedd!” akcióhoz csatlakozva, illetve a közfoglalkoztatási program keretében folyamatos az illegális hulladéklerakók felszámolása. Hamarosan minden háztartásba eljutnak a MOHU által biztosított szelektív kukák is, melynek átvételéről tájékoztatni fogjuk a lakosságot.

Önkormányzatunk megalkotta a helyi önazonosság védelméről szóló rendeletét, mely az ingatlanadásvételek és a lakcímre történő bejelentkezések helyi szabályait tartalmazza. A rendelet célja Somoskőújfalu község társadalmi berendezkedésének, hagyományainak és értékeinek megőrzése, a település közbiztonságának fenntartása, továbbá a spekulatív ingatlanvásárlások megakadályozása.

A szociális szövetkezet teljesen új alapokra helyezése: Az önkormányzat és a szövetkezet viszonyában a rengeteg probléma és az egymásnak feszülő akarat/szándék ellenére előrelépés történt, az együttműködés konstruktív jelleget öltött, jó irányt vett. A szövetkezet könyvelőjének tájékoztatása szerint a szövetkezetnek nincs a NAV felé tartozása, amit remélünk, hogy valóban így van. A szövetkezet árbevételének jelentős hányada továbbra is az önkormányzati megrendelésből származik. 2019-től az önkormányzatunk számára törvényben meghatározott kötelező feladatok közül hármat a szociális szövetkezet végez, melyre az állami finanszírozás 85%-át – az idei évben 22 millió forintot – ad át a Szociális Szövetkezet részére. A havi normatíva átutalásának feltétele az idei évtől a szövetkezet által elvégzett munkákról beszámoló elkészítése és benyújtása. Az átutalt normatívát a köz- és zöldterületek, az utak és hidak fenntartására, fejlesztésére és a köztemető gondozására fordítja a szövetkezet. Ezen felül, az önkormányzat alkalmazásában álló közfoglalkoztatottak is végeznek ilyen jellegű munkákat a településen.

A korábbi évek gyakorlata szerint az önkormányzat fizette a szövetkezet teljes rezsiköltségét és biztosítási díjait. Ezt a gyakorlatot megszüntetve az idei évben az asztalosüzem minden költsége tovább számlázásra

kerül a szövetkezet részére, mely számlákat a szövetkezet folyamatosan kifizeti az önkormányzat részére. Köszönöm a szövetkezet munkáját is!

Út- és járdafejlesztések: A MFP jóvoltából megújult a Szikszó utca és több utcában történtek kátyúzások is az elmúlt egy évben, a szociális szövetkezet az önkormányzat megbízásából lecserélte a falu kopott KRESZ tábláit, pótolta a hiányzókat és járhatóvá tette a temető melletti utat. A Magyar Közút megbízásából elkezdődött továbbá a 21. út Beszterce lakótelep és országhatár közötti szakasz felújításának tervezése. Útfejlesztés téren is bőven van még tennivalónk.

A hivatal ügyfélbaráttá tétele: Az egyik legfontosabb feladatunknak tekintettük a közös hivatal működésének emberközpontúbbá tételét, a hivatalnoki kommunikáció javítását és az ügyfelek gyorsabb, segítőkész kiszolgálását. A hivatali átszervezés keretében településünkön új jegyző kezdte meg munkáját, akinek ezúton is szeretném megköszönni a gördülékeny szakmai együttműködést, valamint erőfeszítéseit a korábbi jelentős elmaradások pótlásában. A Kormányhivatal felé korábbról fennálló mulasztásokat hiánytalanul rendeztük – ez komoly teher volt a hivatal számára, ugyanakkor megnyugtató eredménnyel zárult. Visszaállítottuk a jegyző-aljegyző munkamegosztást és új ügyintéző kollégákkal találkozhatnak a hivatalban. Az ügyfélfogadási rend változása is része egy nagyobb, a hivatal hatékonyabb, ügyfélbarát működését célzó átalakításnak. Igyekszünk a hivatali munkán belül élesen elválasztani az ügyfelek számára fenntartott időt az egyéb hivatali feladatok elvégzéséhez szükséges időtől annak érdekében, hogy a hivatalban dolgozó kollégáink minél gyorsabban tudják az Önök ügyeit intézni. Az új ügyfélfogadási rendbe beiktattunk egy hosszabbított nyitvatartást, így szerdánként egészen este hatig állnak a rendelkezésükre kollégáink, így azok, akik minden hétköznapon dolgoznak, munka után is tudnak majd helyben ügyet intézni. Az ügyfelek visszajelzései alapján elmondható, hogy az ügyintézés szakszerűbb, gyorsabb, segítőkészebb, támogatóbb. A hivatalban dolgozó kolléganőinknek is szeretném megköszönni a testület nevében a derekas helytállást. A hivatali átszervezésekről, a hivatal és képviselő-testület munkájáról és a meghozott legfontosabb döntésekről részletesebben jegyző asszony ad tájékoztatást, át is adom neki a szót.”

Sutor Petra jegyző

„A Somoskőújfalui Közös Önkormányzati Hivatal jelentős személyi és szervezeti változásokon és fejlődésen ment keresztül az elmúlt év során. Én 2025. február 1. napjától kerültem kinevezésre, mint jegyző. A munkám a 2024. évi elmaradások pótlásával és a korábbi jogszabálysértések megszüntetésével indult. A Hivatal működése korábban számos hiányossággal, szervezetlenséggel és folyamatos határidő túllépéssel terhelt volt. A Hivatal feladatellátásával kapcsolatban egyértelművé vált, hogy a rendezetlen munkafolyamatok nem biztosítják a jogszabályokban előírt követelmények teljesítését. A jegyzőkönyvek terén több hónapos lemaradás volt, illetve az ügyintézési határidőket figyelembe véve is nagyfokú hiányosságok mutatkoztak. Számos esetben évekre visszamenőleg sem volt elintéztve, lezárva 1-1 ügy, ebből kifolyólag több ügyfélpanasz érkezett a Hivatal felé. A közigazgatási feladatok ellátása sokszor hiányosan vagy pontatlanul történt, valamint a szabályzatok elkészítésében, aktualizálásában is jelentős elmaradások voltak, melyeket szintén szükséges volt mielőbb pótolni. A megbízott belső ellenőr a 2024. utolsó negyedévére betervezett ellenőrzését nem végezte el, mivel az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat nem bocsátották teljes körűen a rendelkezésére. Ezeket az elmaradásokat az elmúlt hónapokban sikerült fokozatosan pótolni, jelenleg naprakészek a jegyzőkönyvek az önkormányzati honlapon, illetve a Törvényesség felé is. Mára sikerült stabil, rendezett hivatali működést kialakítani.

Megtörtént a Hivatal teljes átszervezése, új működési alapokra helyezése. Az elmúlt évben több köztisztviselő távozott a hivatalból, helyükre új kollégák érkeztek. 2025. év tavaszára sikerült egy működőképes hivatalt felállítani, mely jelenleg 12 fővel működik. Somoskőújfaluban 5 fő, a Ceredi Kirendeltségen pedig 7 fő dolgozik. A Hivatal és Somoskőújfalu önkormányzatának pénzügyeit, könyvelését külsős cég vette át. A Hivatal szervezetében újra bevezetésre került az aljegyzői státusz, aki a jegyző munkáját segíti, valamint a Ceredi Kirendeltség szakmai vezetését is ellátja. Nagy segítséget jelent

számomra kolléganőm, Nagy Angéla aljegyző, akit sajnos ma személyesen nem tudok önöknek bemutatni, mert Zabar Község Önkormányzata is ma délután tartja a közmeghallgatását, ahonnan nem tudott ideérni. Az aljegyző viszi a Ceredi Kirendeltség egészét, ezért havonta nekem csak 1-2 alkalommal szükséges kimennem Ceredre, így a hét minden napján a somosi ügyfelek rendelkezésére tudok állni, minden örömmel Somoskőújfalura tudok koncentrálni.

Ahogy polgármester asszony is említette a Hivatal ügyfélfogadási rendje is módosult: vannak délelőtti és délutáni ügyfélfogadási napok, valamint szerdánként hosszabbított nyitvatartással, 14 és 18 óra között várjuk az ügyfeleket, hogy mindenki megtalálhassa a számára legmegfelelőbb időpontot. Így mindenkinek lehetősége van a munkaidőn túli ügyintézésre is. Célunk, hogy a lakosság számára minél kényelmesebb legyen a hivatalos ügyek intézése.

A Hivatal informatikai eszközei az évek során elavultak, több eszköz is működésképtelenné vált, fejlesztés jó ideje nem történt. Bízunk benne, hogy az új informatikai eszközök beszerzésére beadott LEADER pályázat kedvező elbírálásban részesül majd, amely szintén hozzájárul majd ahhoz, hogy a Somoskőújfalui Közös Önkormányzati Hivatal minden települése lakóinak számára gyors, pontos, szakszerű és segítőkész ügyintézés tudjunk biztosítani. Célunk, hogy a hivatal munkáját mindig a törvényesség, szakértelem, udvariasság és átláthatóság jellemezze.

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének munkája számokban 2024. október 7. napjától: testületi ülések száma: 25, rendes ülés 9, rendkívüli ülés 16, ebből is látszik, hogy a rendkívüli okokból, gyorsan összehívott ülések száma jóval több. Bizottsági ülések száma: 15. Megalkotott rendeletek száma: 16. Meghozott határozatok száma: 208.

Legfontosabb újonnan megalkotott rendeletek, rendelet-módosítások:

- ***A korábbi rendelet hatályon kívül helyezésével új rendelet alkotott a képviselő-testület a települési támogatásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról***

Az elmúlt időszakban benyújtott kérelmek alapján megállapítható volt, hogy a jövedelmi viszonyok változása következtében a kérelmezők nagyobb része nem felel meg a jogosultsági feltételeknek, ugyanakkor a figyelembe vehető rendkívüli kiadások (gyógyszer, lakhatás, temetés stb.) költségei jelentősen emelkedtek, emiatt indokolt volt a jogosultsági feltételek és a támogatások összegének módosítása. A rendeletben a támogathatósági küszöb és a jövedelemhatár emelése történt. A változtatásoknak köszönhetően szélesebb körben vehetik igénybe a rászorulóknak az egyes támogatásokat. Új támogatási formák is bevezetésre kerültek: időskorúak részére nyújtott települési támogatás, gyermekek étkeztetési térítési díj támogatása, év végi támogatás, ebtartási támogatás.

- ***Rendelet a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról***

A testület a helyi igényeket figyelembe véve alkotta meg rendeletét, melynek értelmében a tulajdonos kérheti zártkerti ingatlanra „művelés alól kivett” jogi jellel való bejegyzését az ingatlan-nyilvántartásba. A kivonás a zártkert meghatározott részére is kérhető, ebben az esetben azonban kötelező a telek megosztása, hogy a nyilvántartás pontos maradjon.

- ***Rendelet a helyi önzonosság védelméről***

A helyi önzonossághoz való jog alapján a települési közösség önvédelmet gyakorolhat, amely a közösség társadalmi berendezkedésének, életmódjának, hagyományainak és szokásainak, valamint a település karakterének megőrzését és védelmét szolgálja. A helyi önzonossághoz való jog alapján a település közössége megakadályozhatja a település lakosságszámának nem kívánt növekedését, valamint felléphet a település nem kívánt társadalmi fejlődési irányával szemben. Helyi közügyként a települési közösségnek végső soron jogában áll meghatározni azt, hogy a településre kik és milyen feltételekkel települhetnek be.

A törvény tehát az önkormányzatok számára az ingatlannal kapcsolatos jogügyletre, valamint a településre történő beköltözésre irányuló jogvédelmi eszközök igénybevételére és önkormányzati rendeletben történő szabályozására ad lehetőséget. Ilyen jogvédelmi eszközök: az elővásárlási jog biztosítása, a lakcímlétesítés tilalma vagy feltételhez kötése, valamint a betelepülési hozzájárulás.

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a helyi önazonosság védelméről szóló 11/2025. (X.2.) önkormányzati rendeletét, mely az ingatlan-adásvételek és a lakcímre történő bejelentkezések helyi szabályait tartalmazza. A rendelet célja Somoskőújfalu község társadalmi berendezkedésének, hagyományainak és értékeinek megőrzése, a település közbiztonságának fenntartása, továbbá a spekulatív ingatlanvásárlások megakadályozása. 2025. október 3. napjától az ingatlan-adásvétellel és a lakcímre történő bejelentkezéssel kapcsolatos ügyintézés a Somoskőújfalu Közös Önkormányzati Hivatalban kezdődik. A további ügyintézés (földhivatal, okmányiroda) a Hivatal által kiállított igazolással folytatható.

A rendelettel kapcsolatos részletes tájékoztató megtalálható a község honlapján, illetve a mai napra is kinyomtatottuk néhány példányban. Várjuk a lakossági észrevételeket, javaslatokat a rendelettel kapcsolatban, melyet évente egy alkalommal módosíthat a képviselő testület, így várjuk a lakossági javaslatokat is, amelyek közül azokat, melyek beépíthetők a rendeletbe, a testület meg fog vitatni.

- *Szociális célú tűzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása*

A jövedelmi feltétel 10%-os emelése történt, illetve a tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra vonatkozóan minimum 0,5 m³-ről 1 m³-re módosult.

Végezetül szeretném megköszöni Somoskőújfalu lakosságnak és a Képviselő-testület tagjainak a bizalmat és nem utolsósorban nagyon köszönöm kollégáim munkáját, nélkülük az elképzeléseinket nem tudnánk megvalósítani.”

Tábori Anita Katalin polgármester

Megköszöni jegyző asszony tájékoztatóját és folytatja az egy év alatt elért eredmények és történések felsorolását.

- „Több alkalommal ingyenes ruhaosztás szerveztünk a kultúrházban.
- A kertbarátok és segítők virágokkal és egy sziklakert építésével örvendeztették meg a falu lakóit.
- A centenárius évében rendbe tettük falunk korábbi jegyzőjének, Csuha Istvánnak a sírját a régi temetőben.
- Az idén helybe hoztuk a szűrővizsgálatokat, szűrőbusz szolgáltatásait vehették igénybe a somosiak.
- Tavaly élő műsorral jelentkezett Salgótarjánból a Kossuth Rádió Országjáró magazinja, mely bemutatta a megyeszékhelyet és környékét. A műsorban több somosi is megszólalt, többek között Murányi Bálint alpolgármester, aki a hazatért falvakról beszélt a hallgatóknak.
- Karácsony előtt minden élelmiszer-támogatásban részesülő ajándécsomagot is átvehettek a pénzbeli segítséget kiegészítve.
- Gyermeknapon megajándékoztuk óvodánk és iskolánk minden diákját.
- 2024. novemberében Gyopáros Alpár, a Magyar Falu Program kormánybiztosa látogatta meg falunkat.

- Az idei évben az idősök napjára valamennyi szépkorú lakost meg tudtuk hívni, korosztályi megosztás nélkül, és egy szerény ajándékkal is igyekeztünk kifejezni megbecsülésünket. Fontos számunkra, hogy érezzék: ők is, hogy közösségünk megbecsült tagjai. Ezúton is elnézést kérünk mindazoktól, akik esetleg nem kaptak meghívót a rendezvényre.
- Két alkalommal pajtaszínházi előadásokat láthattak az érdeklődők.
- Idén január 27-én a somosi templom harangja volt a Kossuth Rádió déli harangszója.
- A tavalyi falukarácsonyra megérkezett a Betlehemi Békeláng falunkba.
- Folyamatosan együttműködünk a roma önkormányzattal és segítjük egymás munkáját. Ezúton is köszönöm az együttműködésüket!
- Diákmunkásaink az idén is hasznos tevékenységeket végeztek, nekik is köszönjük a munkájukat!
- Tovább erősítettük településen kívüli kapcsolatainkat és új együttműködések is létrejöttek határon innen és túl.

Rövid idő alatt olyan feladatokat valósítottunk meg, amelyek korábban évekig akadályokba ütköztek:

- Több, mint 9 hónap egyeztetés és szervezés eredményeképpen egy hiányzó szolgáltatást sikerült visszahoznunk Somosra, május 12-én hosszú szünet után gyógyszerár nyílt a faluközpontban.
- Lebontásra került a volt óvoda konyha épülete, kijavításra került az óvoda lábazata, közfoglalkoztatottjaink lefestették a kapukat és elhelyezésre kerültek az évek óta hiányzó ablakpárkányok is.
- Az idei tanév kezdetére felújítottuk az általános iskola ebédlőjét és konyáját.
- Az óvodai higiéniai kiadásokat az idén szeptembertől többé már nem a szülőknek kell finanszíroznunk, önkormányzatunk biztosítja.

Az óvoda működésének minőségi javítása továbbra is kiemelt feladatunk. Köszönjük az óvodapedagógusok és dajkák lelkiismeretes munkáját – közös érdekünk, hogy a somosi gyermekek a lehető legjobb környezetben nevelkedjenek.

Szoros együttműködés alakult ki az önkormányzat és az iskola között, melyet köszönünk az iskola vezetésének és pedagógusainak.

Természetesen vannak olyan tervek, amelyek megvalósítása még várat magára, de bízunk benne, hogy az elkövetkezendő 4 évben sikerül ezekben is előre lépni.

Szeretném megköszönni a civil szervezetek, illetve László Gergő és közfoglalkoztatott kollégáink falunkért végzett munkáját is.

PÁLYÁZATOK: A híresztelések ellenére megválasztásom óta nem fordult elő olyan, hogy egy pályázati kiírásra, melyre az önkormányzat jogosult volt pályázni, nem nyújtottam be kérelmet. Többször elmondtam már, hogy Kelet-Nógrád 47 települést foglal magában, illetve az elnyerhető források is jelentősen lecsökkentek az elmúlt időszakban. Csak egy példát szeretnék említeni, hátha ezzel jobban tudom szemléltetni mindenki számára, hogy miért nem nyerhet minden beadott pályázatunk. Kelet-Nógrád 47 településéből 2022-ben a MFP útpályázat keretében 10 település nyert el összesen 219 millió forint támogatást. 2024-ben MFP-ből útfelújításra 54,2 millió támogatás került szétosztásra 5 település között, melyből Somoskőújfalu a Szikszó utca északi szakaszának felújítására 33m ft-ot nyert. Természetesen minden település minden pályázaton szeretne nyerni és folyamatosan fejleszteni, de sajnos ez az előbb elmondottak miatt ez nem lehetséges.

Az idei évben a következő pályázatok kerültek beadásra:

- MFP: Csontváry utca felújítása. Forráshiány miatt tartaléklistán. A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok két korábbi, sikertelen pályázathoz már kidolgozásra kerültek, azok átdolgozásával került újra benyújtásra a pályázat.
- MFP: Kommunális eszközök beszerzése. Forráshiány miatt tartaléklistán.
- MFP: igényfelmérést követően pályáztunk a felelős álltartást elősegítő kiírásra, mely pályázat sikeressége esetén kutyák és macskák ivartalanítása, veszettség elleni védőoltása, és chippelése történhet majd meg. Elbírálás folyamatban.
- NKA: hangosításhoz szükséges eszközök beszerzése. Elnyert támogatás: 420e Ft
- LEADER- informatikai eszközök beszerzése a közös önkormányzati hivatalba 10,5m Ft értékben. Elbírálás folyamatban.
- Az országfásítási program keretében 10 db gömb szivarfát kapott településünk, melyeket a civil szervezetek a képviselő-testület tagjaival és az önkormányzat dolgozóival közösen ültettek el a kultúrház lépcsősora mellé.
- A versenyképes járási program keretében a közbiztonság javítását célzó eszközbeszerzésre és tevékenységre pályáztunk sikeresen, 18,5 millió forint értékben.
- A Belügyminisztérium pályázatán 2.827.020 Ft értékben szociális tűzifa támogatásban részesültünk.
- Vis maior pályázatot nyújtottunk be, mivel a régi temető egyik támfala megrepedt és elmozdult a függőleges szinttől. Az esemény bejelentését követően a Magyar Államkincstár illetékes területi szerve által koordinált bizottság - résztvevői a Kincstár, a Katasztrófavédelmi Igazgatóság, az építésügyi hatóság, valamint a Pince- és Partfalveszély-Elhárítási Szakértői Bizottság szakértője – vizsgálta meg a helyszínen a támfalat, melyről jegyzőkönyvek készültek. Mindkét jegyzőkönyv azt tartalmazza, hogy a helyreállítás költségeinek támogatására beadható a vis maior pályázat. A helyreállítás költsége a szakértői költségbecslés szerint közel 3,4 millió forint. A pályázat elbírálása folyamatban van.
- A két közfoglalkoztatási program keretében a napi szokásos munkákon kívül folyamatos a vízelvezető árkok, patakmedrek és átereszek tisztítása, a közterületeken lévő korlátok festése, illetve kátyúzások is történtek a falu több utcájában. Ezúton is köszönöm közfoglalkoztatott kollégáink munkáját!

Aláírással került a szintén több település konzorciumi együttműködésében megvalósuló TOP Plusz, „Helyi humán fejlesztések” pályázat támogatási szerződése, melynek keretében településünk 25,5 millió forintot fordíthat majd az elkövetkezendő években rendezvényekre és az azokhoz kapcsolódó eszközbeszerzésre. Az idén ebből a pályázatból több programunk valósult meg.

Több somosi egyesület az önkormányzat segítségével több sikeres pályázatot adott be az elmúlt időszakban, melyek keretében működési kiadásuk egy részét tudják fedezni, illetve a Somosi Kertbarát Kör faluszépítő programot valósít majd meg a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap (MFP) pályázaton elnyert 500 ezer forint támogatásból. Az SVSE által elnyert támogatásokról az előzőekben már beszéltem, ezeket most itt nem említem újra.

A négy **TOP PLUSZ**-os, polgármesterré választásom előtt beadott, nyertes pályázat:

- 36m Ft támogatást nyert el az önkormányzat az iskolai tornacsarnok öltözőépületének felújítására, melyből a nyílászárók cseréje, a külső falak és a padlásfödém hőszigetelése, a fűtési rendszer korszerűsítése és az épület akadálymentesítése valósulhat majd meg. A projekt megvalósult.

- Új bölcsőde építése: A tervezés sajnos lassabban haladt a vártnál, mivel a helyszín megválasztása nem volt túl szerencsés, a terep nagyon sok orvosolandó problémát vetett fel: kedvezőtlen elhelyezkedés, keskeny, viacolorral borított út. Kétszer is végeztek talajmechanikai fúrásokat (azt vizsgálták, hogy nem csúszik-e le bölcsődéstől a telek a nemzetközi főközlekedési útvonalra), illetve 2023. őszén jelezte a tervező cég, hogy a támfal tervezésénél is problémák merültek fel, az Egészségház felőli rézsűs megtámasztás kivitelezéséhez az építhetőség kérésére telekalakítás és az Egészségház Társasháztulajdönt Alapító Okiratának módosítása is szükséges (az ingatlant a falu Salgótarjántól úgy vette át, hogy társasházként szerepel a tulajdoni lapon). Jelenleg a közbeszerzési eljárás előkészítése folyik.
- Az Örhely utca csapadékvíz elvezetési projektre 32,5m Ft támogatást nyert el az önkormányzat. A projekt 2024-ben megvalósult.
- A Szikszó utca felújítása egy kicsit elhúzódott, ugyanis a TOP PLUSZ pályázat keretében csak az utca egy részének felújítása szerepelt. A tervező a kérésre több tervváltozatot készített el megválasztásomat követően annak érdekében, hogy a pályázaton elnyert forrás felhasználásával a lehetőségekhez képest a legideálisabb megoldás születhessen meg, az utca teljes hosszában jó minőségű úton közlekedhessenek az ottlakók. A lehetőségeket körbejárva, Becsó Zsolt országgyűlési képviselővel is egyeztetve az a megoldás született, hogy a teljes utca felújítása két ütemben fog megtörténni. Az elnyert TOP PLUSZ forrásból az utca déli szakasza, majd a II. ütem keretében (MFP-ből a későbbiekben) az északi szakasz fog elkészülni. 2024-ben, szinte egyidőben mindkét projekt, az utca teljes hosszban fel lett újítva.

Hát röviden ez az a sokak szerint nagy semmi, amit önkormányzatunk egy év alatt prezentált. Döntsék el önök, hogy igazuk van-e a folyton elégedetlenkedőknek.

Célunk változatlan: továbbra is azt szeretnénk, hogy a somosi lakosok büszkék legyenek otthonukra. A megkezdett úton haladunk tovább, közösen, egymást segítve a békesség, együttműködés és fejlődés érdekében.”

Bízok benne, hogy a mai napon egy konstruktív beszélgetés fog kialakulni és kéri a felszólalókat, hogy nevüket és az utcát, ahol laknak legyenek szívesek felszólalásuk előtt megemlíteni.

Kéri a megjelenteket, mondják el véleményeiket és javaslatukat, problémájukat.

Bede Imre Örhely utca

Érdeklődik, hogy mire költi a Somosi Környezetnevelési Központ a pályázaton elnyert támogatást.

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy tekintettel arra, hogy nem önkormányzati projektről van szó, annak részletei nem ismertek számára és kéri, tegye fel kérdését az illetékes felé.

Miután több hozzászólás nem volt, Tábori Anita Katalin polgármester megköszöni a testület munkáját és az ülést bezárja.


Tábori Anita Katalin
polgármester




Sutor Petra
jegyző

