

NÓGRÁD VÁRMEGYE

Somskőújfalu község

Iktatószám: SOM/495-...../2023.

Nyilvántartási szám: 17/2023.

Somskőújfalu Község Önkormányzata

Képviselő-testületének 2023. szeptember 20. napján megtartott
szon következő nyilvános ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

NAPIREND:

- 1.) **Javaslat a Somskőújfalu Gesztenyekert Óvoda 2022/2023. nevelési évről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
(A beszámoló és a határozati javaslat mellékelve)
Hsz: 89/2023. (IX. 20.)

- 2.) **Javaslat a Salgótarjáni Völgyváros Sportegyesülettel kötendő használatba-adási szerződés jóváhagyására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
(Előterjesztés, a szerződés tervezete és a határozati javaslat mellékelve)
Hsz: 90/2023. (IX. 20.)

- 3.) **Javaslat a Salgótarjáni Völgyváros Sportegyesület sportöltöző fűtőkorszerűsítéséhez történő tulajdonosi hozzájárulásra**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
(A kérelem, előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)
Hsz: 91/2023. (IX. 20.)

- 4.) **Javaslat a 84/2023. (VIII. 23.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezésére**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
(Az előterjesztés, kérelem és a határozati javaslat mellékelve)
Hsz: 92/2023. (IX. 20.)

2023.

- 5.) **Javaslat a SOMOSI SAS Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításának jóváhagyására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
(Az előterjesztés, a szerződés tervezete és a határozati javaslat mellékelve)
Hsz: 93/2023. (IX. 20.)
- 6.) **Javaslat az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 15.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
(Az előterjesztés és a rendelet tervezet mellékelve)
Rsz: 15/2023. (IX. 22.)
- 7.) **Tájékoztató az önkormányzat 2023. évi költségvetése I. félévi végrehajtásáról**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)
Hsz: 94/2023. (IX. 20.)
- 8.) **Javaslat a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
(Az előterjesztés és rendelet tervezet mellékelve)
Rsz: 16/2023. (IX. 22.)
- 9.) **Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásról**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)
Hsz: 95/2023. (IX. 20.)
- 10.) **Javaslat szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 10/2021. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
(Az előterjesztés és a rendelet tervezet mellékelve)
Rsz: 17/2023. (IX. 22.)
- 11.) **Javaslat Somoskőújfalu Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2008 (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
(Az előterjesztés és a rendelet tervezet mellékelve)
Rsz: 18/2023. (IX. 22.)

12.) **Javaslat a helyi adórendeletek felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Hsz: 96/2023. (IX. 20.)

13.) **Javaslat a Somoskőújfalu Szociális Szövetkezettel fennálló haszonbérleti szerződés meghosszabbítására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Hsz: 97/2023. (IX. 20.)

14.) **Javaslat a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 17/2013. (XII. 19.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés és a rendelet tervezet mellékelve)

Rsz: 19/2023. (IX. 22.)

15.) **Javaslat az Általános Iskolai körzetek kijelölés tervezetének elfogadására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, a kijelölés tervezete és a határozati javaslat mellékelve)

Hsz: 98/2023. (IX. 20.)

16.) **Javaslat a Somoskőújfalu 492. hrsz.-ú önkormányzati ingatlan köznevelési feladatok ellátására létrejövő vagyonezelési szerződés jóváhagyására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, a szerződés tervezet és a határozati javaslat mellékelve)

Hsz: 99/2023. (IX. 20.)

17.) **Javaslat a Somoskőújfalu 0150. hrsz.-ú (Bírórét-Ökörkő telek) önkormányzati ingatlan értékesítésére**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, a kérelem és a határozati javaslat mellékelve)

Hsz: 100/2023. (IX. 20.)

18.) **Javaslat a Somoskőújfalu 0150. hrsz.-ú (Bírórét-Ökörkő telek) önkormányzati ingatlan 22-24. sorszámú terület haszonbérbe adására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, a kérelem és a határozati javaslat mellékelve)

Hsz: 101/2023. (IX. 20.)

T. K.

19.) Tájékoztató a képviselő-testület Humánpolitikai Bizottságának 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Kovácsné Oroszki Gabriella elnök

20.) Tájékoztató a Somoskőújfalui Faipari Szövetkezet 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Molnár Béla elnök

21.) Tájékoztató a képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Bistei Viktória elnök

22.) Egyéb aktualitások

- a) Javaslat az SZMSZ módosítására
Hsz: 102/2023. (IX. 20.)
- b) Javaslat a Tekézó üzemeltetésére
Hsz: 103/2023. (IX. 20.)
- c) Javaslat a közterület eltérő használatáért fizetendő díjak emelésére
Hsz: 104/2023. (IX. 20.)
- d) Javaslat a településkép védelméről szóló rendelet és a Település Arculati Kézikönyv módosítására
Hsz: 105/2023. (IX. 20.)

Tall

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 20. napján, 16:30 órakor megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Tábori Anita Katalin	polgármester
Bistei Viktória	képviselő-testületi tag
Bíró Zsolt	képviselő-testületi tag
Dr. Bartos Loránd	képviselő-testületi tag
Kovácsné Oroszki Gabriella	képviselő-testületi tag
Perenyei Ildikó	képviselő-testületi tag

Meghívottak:

Gregorné Kovács Hajnalka	jegyző
Nagy Martina	pénzügyi ügyintéző
Szabóné Csammer Natália	óvodavezető
Csengődiné Koroly Zsuzsanna	Somosi SAS Kft. ügyvezetője
Molnár Béla	Somoskőújfalui Szociális Szövetkezet elnöke

Tábori Anita Katalin polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat, jegyző asszonyt, hivatali dolgozó kollégákat, megjelent vendégeket. Megállapítja, hogy a testület hat tagja megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja a testületnek, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Bistei Viktória képviselőt, a jegyzőkönyv vezetésével Kovácsné Karcag Mónika hivatali dolgozót bízzák meg.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyvhitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül a jegyzőkönyvhitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot *hat* igen szavazattal elfogadta.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendek kerüljenek megtárgyalásra.

Kéri, hogy aki a napirendre tett javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a napirendre tett javaslatot a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül *hat* igen szavazattal elfogadta.

NAPIREND:

- 1.) **Javaslat a Somoskőújfalui Gesztenyekert Óvoda 2022/2023. nevelési évről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 2.) **Javaslat a Salgótarjáni Völgyváros Sportegyesülettel kötendő használatba-adási szerződés jóváhagyására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 3.) **Javaslat a Salgótarjáni Völgyváros Sportegyesület sportöltöző fűtőkorszerűsítéséhez történő tulajdonosi hozzájárulásra**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 4.) **Javaslat a 84/2023. (VIII. 23.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezésére**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 5.) **Javaslat a SOMOSI SAS Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításának jóváhagyására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 6.) **Javaslat az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 15.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 7.) **Tájékoztató az önkormányzat 2023. évi költségvetése I. félévi végrehajtásáról**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 8.) **Javaslat a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 9.) **Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásról**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 10.) **Javaslat szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 10/2021. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 11.) **Javaslat Somoskőújfalu Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2008 (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 12.) **Javaslat a helyi adórendeletek felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 13.) **Javaslat a Somoskőújfalui Szociális Szövetkezettel fennálló haszonbérleti szerződés meghosszabbítására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 14.) **Javaslat a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 17/2013. (XII. 19.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 15.) **Javaslat az Általános Iskolai körzetek kijelölés tervezetének elfogadására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 16.) **Javaslat a Somoskőújfalu 492. hrsz.-ú önkormányzati ingatlan köznevelési feladatok ellátására létrejövő vagyonezelési szerződés jóváhagyására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

TAL

- 17.) **Javaslat a Somoskőújfalu 0150. hrsz.-ú (Bírórét-Ökörkő telek) önkormányzati ingatlan értékesítésére**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 18.) **Javaslat a Somoskőújfalu 0150. hrsz.-ú (Bírórét-Ökörkő telek) önkormányzati ingatlan 22-24. sorszámú terület haszonbérbe adására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
- 19.) **Tájékoztató a képviselő-testület Humánpolitikai Bizottságának 2022. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Kovácsné Oroszki Gabriella elnök
- 20.) **Tájékoztató a Somoskőújfalu Faipari Szövetkezet 2022. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Molnár Béla elnök
- 21.) **Tájékoztató a képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2022. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Bistei Viktória elnök
- 22.) **Egyéb aktualitások**

N A P I R E N D E L Ő T T :

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy a képviselők megkapták a „*Jelentés a két ülés között hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a tájékoztatás*”, illetve a „*Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről*” tárgyú előterjesztést. Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatban van-e a testületnek kérdése.

Miután hozzászólás, kérdés nem volt, jelzi, hogy az előző beszámolója óta eltelt időben történt fontosabb eseményekről a napirendek tárgyalása után fog beszámolni.

(A beszámoló a jegyzőkönyv melléklete)

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

- 1.) **Javaslat a Somoskőújfalu Gesztenyekert Óvoda 2022/2023. nevelési évről szóló beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: Tábori Anita polgármester

(A beszámoló és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy a beszámolót és a határozati javaslatot mindenki előzetesen megkapta. Köszönti az óvodavezetőt Szabóné Csammer Natáliát és kérdezi, hogy szeretné-e kiegészíteni az írásban megküldött beszámolót.

Szabóné Csammer Natália óvodavezető

Elmondja, hogy a tavalyi év nehézségei ellenére is sikeres évet zártak, köszönhető ez az önkormányzat és az óvoda jó működésének. Reméli, hogy továbbra is ilyen jól, gördülékenyen fog működni. Fontosnak tartja elmondani, hogy az idei év indításánál adódott pár nehézség, amiről szeretné, ha a képviselő-testület is tudna. Jelezte a múlt héten, és Bíró Zsolt képviselő úrral is beszélt arról a problémáról, hogy az egyik csoportban a fűtés nagyon rossz. Egyáltalán nincs, és már a szülőkől is érkezett panasz. Próbálkozások történtek ezzel kapcsolatban, de megoldás még nincs. Kéri, hogy a hideg beállta előtt a fűtést oldják meg, valamint az egyik bojler is elromlott, amiről már polgármester asszonyt tájékoztatta.

Tábori

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi, hogy nem voltak reggel a közmunkások? Kérte őket, hogy menjenek és nézzék meg, mert információi szerint a bojler javítható. Összeírják, hogy mi kell hozzá és intézi.

Kérdezi Bíró Zsolt képviselőt, hogy akar-e a fűtéssel kapcsolatban mondani valamit, mivel a fűtésszerelővel ő volt többször az óvodában?

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Tájékoztatást ad arról, hogy tavaly ősszel a fűtési szezon előtt átnézésre kerültek a kazánok. Sajnos az elektromos kazán már nem tud rásegíteni a napelemre. Az átalakítások miatt egy-két radiátor csöpögött és nem fűtött, de ezek megjavításra kerültek, úgy ahogy a kazán kondenzvíz elvezető rendszere. A központi légtelenítő rendszeren keresztül a légtelenítés megtörtént. Akkor úgy tűnt, hogy minden rendben van, de aztán adódtak problémák. Beszéltek arról is, hogy ki kellene tapasztalni azt, hogy a termosztátot hová lenne érdemes tenni. Javasolta, hogy a leghidegebb helyiségbe és meg kellene nézni, hogy onnan vezérli-e a kazánt.

Szabóné Csammer Natália óvodavezető

Elmondja, hogy azt már megtették, de sajnos nem vezetett eredményre.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Véleménye szerint az összes kazánt a fűtési szezon előtt át kell nézetni. Van egy füzet, melyben vezetésre kerül, hogy mikor mi van karbantartva, ezt érdemes továbbra is így vezetni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Köszöni képviselő úrnak a tájékoztatást és megkéri Kovácsné Oroszki Gabriella képviselőt, ismertesse a Humánpolitikai Bizottság véleményét a beszámolóval kapcsolatban.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a napirendet megtárgyalta, és a beszámolót elfogadásra javasolja. Megköszöni az óvoda munkáját.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot.

Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat* igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
a Somoskőújfalu Gesztenyekert Óvoda 2022/2023-as nevelési év beszámolójának elfogadásáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Somoskőújfalu Gesztenyekert Óvoda 2022/2023-as nevelési év beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszámoló aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tal

2.) Javaslat a Salgótarjáni Völgyváros Sportegyesülettel kötendő használatba-adási szerződés jóváhagyására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, a szerződés tervezete és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztést, a szerződés tervezetét és a határozati javaslatot mindenki megkapta. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tegnapi ülésén személyesen vett részt az egyesület elnöke. Jegyző asszony arról tájékoztatta, hogy megbeszéltek az egyesületet érintő napirendi pontokat. Kéri Bistei Viktória elnök asszonyt, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a tegnapi ülésen több kiegészítés és módosítási javaslat is elhangzott. Kéri a jegyző asszony segítségét ennek összefoglalására.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy a használatba-adási szerződés tervezetéhez több módosítási javaslat is van, ezért pontonként ismert a meghívóval kiküldött tervezethez képest a változásokat. Megjegyzi, hogy a Bizottság részletesen tárgyalta, beszélte át a tervezetet az érintett sportegyesület elnökével, akivel mindenben megegyezésre jutottak. Van a tervezetnek olyan része is, ahol csak pontosításokra volt szükség.

A szerződés tervezet első pontja csak kiegészült azzal, hogy két ingatlanról van szó, az egyik a 918-as helyrajzszámú nyilvántartott szabadidőpark, ami a sportpálya, illetve az azon lévő 918/A. helyrajzszámú épület, ami a sportöltöző és a büfé.

A kettes pontnál az volt az észrevétel, hogy a közösen használt helyiségek konkretizálva legyenek, hogy ez kitudjon a szerződésből, hogy ez közös használatban van. Belekerült egy pontosítás, hogy az előtér és a szociális helyiség közös használatú.

A Bizottság nagyon fontosnak tartja az együttműködést a használók között, ezért az volt a javaslat, hogy legyen a szerződésbe, hogy ez a két szervezet, amiből az egyik egy egyesület, a másik egy gazdálkodó szervezet, az egymás tevékenységét nem zavarhatják, működjenek együtt. Ezért belekerült a szerződésbe: „A használatba vevő jogosult az öltöző és a vendéglátó üzlet között található előtér szükséges mértékben történő használatára úgy, hogy az épületben lévő bérlővel köteles együttműködni, tevékenységét nem zavarhatja.” Megjegyzi, hogy ugyan ez a mondat belekerült a másik szervezetnek a szerződésébe is.

A tervezetben van néhány pont, ahol a használatba adó helyett a tulajdonos megnevezés szerepel, ezt javasolta javításra. Ez meg is történt.

Belekerült még az is, amit szintén fontosnak tartottak, hogy a két szervezet minden rendezvény előtt egymással egyeztetni köteles, mivel a két szervezet eltérő tevékenységet folytat, fontosnak látta a Bizottság azt, hogy a büfé ne rendezzen olyan rendezvényt, például ami a gyerekeket zavarhatná, ha ott éppen olyan dolog folyik. Ez is bele került, külön kiemelve.

Kiegészítésre került a 13. pontban, hogy azonnali hatályú szerződés felmondásnak minősül az, ha a közműdíjakat nem fizeti meg. Nem volt szó a Bizottsági ülésen, de ő bele írta azt is, hogy az is azonnali hatályú felmondási ok, ha a használatba vevő már nem minősül átlátható szervezetnek. Ez nagyon fontos, mivel az önkormányzat csak olyan szervezettel köthet szerződést, aki átlátható szervezetnek minősül. Ezt azóta írta bele, a Bizottság döntésének hiányában.

Észrevételezte a Bizottság, hogy a bérleti szerződésben sokkal részletesebben volt felsorolva, hogy miket biztosít az egyesület, de megbeszéltek, hogy elég az az egy mondat, ez mindent lefed, a férfiak, nők, gyerekek sportolási lehetőségét. Azzal azonban még javasolták kiegészíteni, hogy mindezekhez kapcsolódó költségeket is az egyesületnek kell viselni.

Kiegészítési javaslat volt az is, hogy ha csapatok vannak, akkor azokat Somos VSE néven kell szerepeltetni.

Megbeszéltek azt is, hogy amikor a szerződés tervezete készült az előterjesztéshez, akkor még nem figyelt arra, hogy itt szabályozni kell azt is, hogy ez egy olyan támogatásnak minősül, aminek az összegéről rendelkezni kell a szerződésbe, mivel az ingyenes használat közhasznú tevékenység támogatásként kerül biztosításra. A használati jog értéke az alapján került meghatározásra, hogy előzőleg milyen összegű bérleti díjat fizettek, tehát a 100.000 Ft/hó. Az ÁFA törvényre is hivatkozni kell, de ezt is megbeszéltek, elmondta elnök úr is, hogy az egyesület sem ÁFA körös és az önkormányzat sem. Ennek igazából nincs jelentősége, csak kijelentik, hogy egyikőjüket sem terheli fizetési kötelezettség. Ez egy technikai dolog, hogy ez belekerült.

Beleírta még tegnap óta a birtokbaadást, erről is kell rendelkezni, de eddig is az egyesület használta, ezért úgy írta bele, hogy nem rendelkeznek róla, mert jelenleg is az egyesület használatában vannak ezek az ingatlanok.

Megbeszéltek, és így is került bele, hogy ha bármiféle jogvita van a felek között, azt békés úton kívánják rendezni, illetve, ha ez eredménytelen lesz, akkor a felek kikötik a Salgótarjáni Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Ezzel került még kiegészítésre a tegnapi bizottsági ülésen a szerződés, de igazából ezek csak technikai jellegű módosítások.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi, akkor ezekkel a módosításokkal javasolta a Pénzügyi Bizottság?

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyzi, hogy a korábbi testületi ülésen, amikor napirenden volt az, hogy szeretné az egyesület öt éves időtartamra módosítani a szerződést, akkor ezt annak a függvényében kérték és azzal a feltétellel fogadta el a testület, hogy be fognak nyújtani egy Magyar Falu Programos pályázatot. A pályázat alapfeltétele az volt, hogy az egyesületnek legyen egy olyan szerződése az önkormányzattal, amiben az önkormányzat öt évig ingyenes használatba adja az egyesület részére ezt az ingatlant. Végül az egyesület ezt a pályázatot nem nyújtotta be, ami a tegnapi napon vált nyilvánvalóvá a Bizottság számára, mert ezt sem az előterjesztésben, sem máshol sem volt benne, hogy végül is az egyesület nem ezt a pályázatot adta be, aminek ez az alapfeltétele. Szorosan kapcsolódik ehhez a napirendhez, a bizottsági ülés hármas napirendje. Az egyesület a fűtés korszerűsítéshez is kéri a hozzájárulást. Ennek kapcsán került meghívásra az egyesület elnöke a bizottsági ülésre. Fontosnak tartja megemlíteni, hogy az előző testületi ülésen a képviselő-testület azért fogadta el az ötéves szerződést, hogy az egyesület beadja ezt a pályázatot. Ez nagy dilemmát okozott, hogy mi legyen akkor, ha nem adják be ezt a pályázatot. Több napirendi pontál fel van az tüntetve, hogy a polgármester asszony nem javasolja a következő évi választások miatt azt, hogy hosszú időtartamú szerződésekkel kösse le a jelenlegi testület a következő testületet. Ezért szerencsés lett volna kérni a napirend előtt, hogy a kettes és hármas napirendet cseréljék meg. A Bizottság azzal a feltétellel javasolja ennek a használatba adási szerződésnek az elfogadását a kiegészítéseken kívül, hogy ha innentől az egyesület bármilyen beruházást, fejlesztést, felújítást hajt végre az önkormányzati ingatlanon, azt nem szerelheti le, hanem az innentől Somos vagyont fogja gazdagítani.

Tábori Anita Katalin polgármester

Úgy gondolja, hogy ezek a körmondatok nem annyira relevánsak, abból a szempontból, hogy szerinte teljesen mindegy, hogy egy egyesület pályázati forrásból, vagy önerőből akar-e fejleszteni egy önkormányzati ingatlant. Tehát akár pályázati pénzből újítja fel a fűtést, akár saját erőből, az az önkormányzati vagyon értékét növeli. Szerinte nincs összefüggés a korábbi kérelmük, és e között. A két napirendi pont között valóban van összefüggés. Ha egy egyesület beruház egy önkormányzati ingatlanba, akkor nem egy évre vagy két évre szeretne szerződést kötni, hanem legalább le szeretné lakni azt az összeget, amit saját forrásból beruház ebbe az ingatlanba. Véleménye szerint az teljesen életszerűtlen, ha az egyesület beszerelt egy kazánt, meg csöveket és öt év múlva, amikor elmegey elviszi a hátán az öt éves kazánt, ami akkor már teljesen korszerűtlen. Benne maradhat, semmi gond nincsen ezzel, csak szerinte nem életszerű. Azt gondolja, hogy örüljenek annak, hogy vannak olyan szervezetek, vagy van olyan szervezet a településen, akik szeretnének önkormányzati ingatlant fejleszteni, illetve sok programot, meg egyéb dolgot hoznak erre a településre.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Fontosnak tartja, hogy válaszoljon polgármester asszonnak. A képviselő-testület tisztában van azzal, hogy a sport öltözőnek, illetve a sporttelepen található tekézőnek mekkora a rezszi költsége éves szinten, és hogy ez mekkora terhet ró az önkormányzatra. A Pénzügyi Bizottság nem a pályázati kérelemre dolgozta ki a bérleti szerződést, hanem korábban már javaslatuk volt arra, hogy az önkormányzatot a rezsiköltségek alól tehermentesítsék. Ez nagyon szorosan összefüggött azzal, hogy az egyesület, aki most ott van, mennyi rezsiköltséget használ el. A Pénzügyi Bizottságnak az volt a javaslat, hogy az ingatlant adják oda jelképes 10.000 Ft bérleti díjért, kizárólag azért, hogy megszabaduljon az önkormányzat a többszázéves havi rezsiköltségtől. Ez volt az alapvető elgondolás.

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy ez jó, ez egy teljesen jó konstrukció, csak azt nem érti, hogy miért kell a hajbeültetéssel kezdeni, amikor csak tupírozni kell. Négy hónapja beszél erről a testület, az egyesület elnöke nem egy ülésen volt jelen, akkor is, amikor elnapolták. Ezen már rég túl lehetett volna lenni, mert körülbelül ott tartanak, mint az elején. Ez egy nagyon jó dolog, köszöni szépen a Pénzügyi Bizottságnak, hogy támogatják ezt a két határozati javaslatot és szerinte haladjanak tovább ezzel az ügyel, és hagyják az egyesületet érvényesülni, hogy korszerűsítse a fűtést. Nyilván, mivel ő fogja fizetni a rezszi számlát, ez neki is érdekében áll, de ez akkor is egy önkormányzati ingatlan. Köszöni szépen annak, aki bármit is hozzátesz az önkormányzati ingatlanok állapotának javításához.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyzé, ez így van, viszont a harmadik napirendnek az előterjesztésében az szerepel, hogy azzal a feltétellel fogadja el a képviselő-testület a fűtőkorszcrűsítést, amennyiben majd ő leszereli miután visszaadja a bérleti szerződést. Ezért volt fontos az, hogy

Tábori Anita Katalin polgármester

Közbeszól, hogy az a másik megoldásra volt kidolgozva. Nyilván nem viszi el a kazánt a hátán.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Véleménye szerint azt sosem lehet tudni, hogy mit visz el.

Tábori Anita Katalin polgármester

Rendben van, legyen így, jó ha benne van, nincs is ezzel semmi gond, csak olyanokról beszélnek, ami véleménye szerint teljesen életszerűtlen.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Lehet, hogy életszerűtlen, viszont nem tudhatják, hogy mit hoz a jövő, hogy ez a szerződés mikor bomlik fel, vagy mikor nem. Úgy tartották igazságosnak, hogy ha már a somosi ingatlant odaadják, igaz most már somosi egyesületnek, de előtte nem volt az, és megkapják az ingatlanokat szerződést öt évre 2028-ig, akkor biztosítsák azt, hogy gazdagodni fog ez az ingatlan. Ez volt a fő ok.

Tábori Anita Katalin polgármester

Érti, de továbbra is fenntartja, amit mondott.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Közli, hogy ő is fenntartja.

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy ha nincs több hozzászólás, akkor szavazásra teszi fel a jegyző asszony által felolvasott és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági javaslattal kiegészített, illetve módosított szerződés tervezetét.

Kéri, aki az elhangzott módosításokkal, kiegészítésekkel egyetért a szerződés tervezetével, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat* igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
a Salgótarjáni Völgyváros Sportegyesülettel kötendő használatba-adási szerződés jóváhagyásáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Somoskőújfalu 918. és 918/A. hrsz.ú önkormányzati ingatlan ingyenes használatba-adásával egyetért, a Salgótarjáni Völgyváros Sportegyesülettel a sportfeladatok ellátására létrejövő használatba-adási szerződést a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használatba-adási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3.) **Javaslat a Salgótarjáni Völgváros Sportegyesület sportöltöző fűtőkorszerűsítéséhez történő tulajdonosi hozzájárulásra**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, a kérelem és a határozatai javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előző napirendnél ez már majdnem egészen megtárgyalásra került. A két napirend összefügg. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, kéri elnök asszonyt ismertesse a Bizottság javaslatát.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot nem fogadta el. Módosító javaslatuk volt, melynek megfogalmazásához kéri jegyző asszony segítségét.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy az elnök úrral történt egyeztetés során tisztázta, hogy már kizárólag a gázfűtésben gondolkodik, ezért tette a Bizottság ezt a módosító javaslatot.

Összefoglalja a javaslatot: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá az ingatlanilvántartásban a Somoskőújfalu 918/A. hrsz.-ú egyéb épület megnevezésű ingatlanában a Salgótarjáni Völgváros Sportegyesület által történő gázfűtés korszerűsítéséhez azzal, hogy a beruházás során be- és felszerelt ingóságokat Somoskőújfalu Község Önkormányzatának vagyonaként, az önkormányzat vagyonleltárába fel kell venni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megköszöni.

Kéri, hogy aki a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslata szerinti határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat* igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének

91/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata

a Salgótarjáni Völgváros Sportegyesület által történő önkormányzati ingatlan (sport öltöző) fűtés korszerűsítéséhez történő tulajdonosi hozzájárulásról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „*Javaslat a Salgótarjáni Völgváros Sportegyesület által történő önkormányzati ingatlan (sport öltöző) fűtés korszerűsítéséhez történő tulajdonosi hozzájárulásra*” tárgyú előterjesztést és úgy határoz, hogy hozzájárul az ingatlanilvántartásban a Somoskőújfalu 918/A. hrsz.-ú egyéb épület megnevezésű ingatlanában a Salgótarjáni Völgváros Sportegyesület által történő gázfűtés korszerűsítéséhez azzal, hogy a beruházás során be- és felszerelt ingóságokat Somoskőújfalu Község Önkormányzatának vagyonaként, az önkormányzat vagyonleltárába fel kell venni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4.) **Javaslat a 84/2023. (VIII. 23.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezésére**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, a kérelem és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy a kérelmet és az előterjesztést, valamint a határozati javaslatot mindenki megkapta. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ezt a napirendi pontot is tárgyalta, kéri elnök asszonyt mondja el a bizottság javaslatát.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy az előterjesztésben az szerepelt, hogy a Tekeegyesület is benyújtott Magyar Falu Programhoz egy pályázatot. Az előző kérelmükben az szerepelt, hogy világítás korszerűsítésre, illetve belső felújításra szeretnék ezt a pályázatot benyújtani. Tudomásukra jutott, hogy az egyesület sem az eredeti tervre adta be a pályázatot, hanem programszervezésre, így az a határozat, amit a képviselő-testület a korábbi ülésén hozott, értelmét veszítette, ezért kérte az egyesület, hogy ez a határozat legyen hatályon kívül helyezve. A Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Megjegyzi, hogy egy korábbi Bizottsági ülésen már döntöttek arról, hogy ha a Teke Egyesület nem kívánja a bérbeadási szerződést megkötöni az önkormányzattal, és ezzel nem vállalják a tekező épületének a rezsiköltségének a megfizetését, akkor az a Bizottság javaslata, hogy a testület üzemeltetésre írjon ki pályázatot.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megköszöni az észrevételt, de megjegyzi, hogy ez az utóbbi nem tartozott a napirendhez. Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatban van-e még valakinek kiegészítése?

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot.

Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat* igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
a 84/2023. (VIII. 23.) önkormányzati határozat visszavonásáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat a 84/2023. (VIII. 23.) önkormányzati határozat visszavonására” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy a 84/2023. (VIII. 23.) önkormányzati határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Somosi Tekebarátok Köre elnökét a döntésről tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5.) Javaslat a SOMOSI SAS Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításának jóváhagyására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, a szerződés tervezete és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztést, a szerződés tervezetét és a határozati javaslatot minden képviselő megkapta. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ezt a napirendet is tárgyalta, kéri elnök asszonyt tájékoztassa a testületet a Bizottság javaslatáról.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottság nem javasolta elfogadásra a határozati javaslatához csatolt bérleti szerződést, itt is módosító javaslatot fogadott el, melynek összefoglalásához ismét kéri jegyző asszonyt segítségét.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy az előterjesztéshez csatolt szerződés tervezetben a Bizottság milyen módosításokat, kiegészítést javasol: A szerződést ki kell egészíteni azzal, hogy ugyanazok a kötelezettségek legyenek az együttműködésre vonatkozóan a két használó között, vagyis az együttműködésre vonatkozóan a bérleti jogviszony időtartam alatt köteles a Salgótarjáni Völgyváros Sportegyesület mindenkor elnökével együttműködni rendezvényei előtti egyeztetésre. Az épület használói egymás tevékenységét nem zavarhatják. Javasolta még a bizottság, hogy a jelenlegi harminc napos felmondási időt kilencven napra módosítsák. A bérleti szerződés 5. pontja rendelkezik a bérleti díjról, ami 65.000 Ft volt. A szerződés tartalmazza, hogy a képviselő-testület jogosult a KSH által közölt előző évi inflációs ráta mértékével emelni a bérleti díjat. Az új bérleti díj ezzel került kiszámításra, ami január 1-jétől visszamenőlegesen 74.425 Ft-ra változik. Ezt a Bizottság elfogadásra javasolja. A 15. pontban egy helyesbítésre volt csak szükség, mert a mondat nyelvtanilag nem volt helyes, ez csak pontosításra került. A 22. pontban szintén csak pontosítás a bíróságok időközben történt átszervezése miatt. A bírósági szervezet megváltozott, módosításra került, melyben a Salgótarjáni Járásbíróság lett megnevezve kizárólagos illetékességgel. A bérleti szerződés tervezetéhez további módosító javaslat nem volt, viszont kérte a Bizottság, hogy a visszamenőleges bérleti díj 1.-9. havi összegének rendezése pontosan legyen megfogalmazva, így: a felek megállapodnak, hogy a bérlet a szerződés 5. pontjának módosításából eredő 9.425 Ft/hó, összesen 84.825 Ft visszamenőleges bérleti díj fizetési kötelezettségének köteles a bérleti szerződés módosításának aláírását követően, számla ellenében, az abban feltüntetett határidőig az önkormányzat Somoskőújfalu Község Önkormányzata MBH Bank Nyrt. vezetett számlájára átutalással megfizetni.

Jelzi, hogy a közhiteles nyilvántartásból letöltötte a cégbírósági bejegyzést, mely szerint két önálló képviseleti joggal rendelkező ügyvezető van. Kérdezi a képviselőket, hogy a szerződésbe mind a két ügyvezető szerepelje-e?

A kérdésre a képviselők nem válaszoltak.

Csengődi Károly SOMOSI SAS Kft. ügyvezetője

Véleménye szerint maradhat így.

Tábori Anita Katalin polgármester

Köszöni a kiegészítéseket, és kérdezi a megjelent két érintett, hogy elfogadható-e számukra a javaslat?

Csengődi Károly SOMOSI SAS Kft. ügyvezetője

Mindkettőjük nevében nyilatkozva, hogy előzetesen otthon már beszéltek erről, köszönik, számukra ezekkel a módosításokkal elfogadható ez a szerződés. Ez számukra vállalható, januárig visszamenőleg megfizetik azt, amit meg kell fizetni. Előzőleg nem a Kft. hibájából nem lett emelve a bérleti díj, más volt a polgármester. Arról hogy nem emelt a testület, nem tehettek, de így ezekkel a feltételekkel vállalható.

Tábori Anita Katalin polgármester

Köszöni az együttműködést.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a jegyző asszony által összefoglalt Pénzügyi Bizottság javaslatát.

Kéri, hogy aki módosított határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat* igenen szavazattal a módosított szerződés tervezetét elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
a SOMOSI SAS Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításának jóváhagyásáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat a SOMOSI SAS Kft.-vel kötött bérleti szerződés módosításának jóváhagyására” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy a bérleti szerződés módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6.) Javaslat az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 15.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés és rendelet tervezet mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztés és a rendelet tervezet mellékelve lett a meghívóhoz, azt mindenki megkapta. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet. Kérdezi Nagy Martina pénzügyi ügyintézőt, hogy kívánja-e kiegészíteni?

Nagy Martina pénzügyi ügyintéző

Nem kívánja kiegészíteni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a rendelet tervezetét.

Kéri, hogy aki a rendelet tervezetét elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023. (IX. 22.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

7.) Tájékoztató az önkormányzat 2023. évi költségvetése I. félévi végrehajtásáról

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztés és a határozati javaslat megküldésre került. Kérdezi Nagy Martina pénzügyi ügyintézőt, hogy kívánja-e kiegészíteni?

Nagy Martina pénzügyi ügyintéző

Nem kívánja kiegészíteni.

Tábori Anita Katalin polgármester

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményezte a tájékoztatót, kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottság az előterjesztés kiegészítését kérte a pénzügyes kollégától. Ebben kérték a lejárt tartozásokról a kimutatást, hogy ez mekkora összeg. Megjegyzi, hogy czecket az adatokat augusztus 30-ai állapotnak megfelelően kapta meg a Bizottság. Tájékoztatót kaptak arról is, hogy augusztus hónapban a rendkívüli támogatás, REKI kérelem benyújtásra került. Bízna ennek a pozitív elbírálásában. A Bizottság a hiányról is kapott egy képet, illetve kapott tájékoztatást arról is, hogy a lejárt tartozásokon kívül még hamarosan a busz költségének is meg fog érkezni a következő részlete, valamint a veszteségkiegénylítésről is hamarosan megérkezik a számla, elfogadásra javasolja a költségvetés végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a határozati javaslatot.

Kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat* igenen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
az önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató az önkormányzat 2023. évi költségvetése I. félévi végrehajtásáról” tárgyú előterjesztést, és azt az előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi, a csatolt melléklet szerint elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Polgármester

8.) Javaslát a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin

(Az előterjesztés, és a rendelet tervezet mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztést és a rendelet tervezetét mindenki megkapta. Véleménye szerint az előterjesztés kiegészítésére nincs szükség, minden le van benne írva. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményezte, kéri elnök asszonyt adjon tájékoztatást a bizottság javaslatáról.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy az előterjesztés szerint a falunapra nyert az önkormányzat 995.000 Ft vissza nem térítendő támogatást, és mivel ilyen cofog nincs az SZMSZ-ben, ezért szükség van az SZMSZ módosítására. A bizottság elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester kéri, hogy aki a rendelet tervezettel egyetért, az kézfelcmeleléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat igen* szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (IX. 22.) önkormányzati rendelete

A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014 (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellélete)

9.) Javaslát a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához való csatlakozásról

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot a képviselő megkapták. Minden évben szokott az önkormányzat csatlakozni az ösztöndíj pályázathoz, amit már várnak is a fiatalok. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság is véleményezte ezt a napirendet. Kéri a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság javasolja a pályázathoz való csatlakozást.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is javasolja a csatlakozást.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot.

Kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat* igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásáról

1. Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emct.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek megfelelnek a pályázati kiírás feltételeinek.
5. A szociális rászorultság igazolására - a pályázati kiírásban előírtakon túl - az önkormányzat az alábbi okiratok csatolását kéri:
 - a havi rendszerességgel járó – nem vállalkozásból, illetve őstermelői tevékenységből (a továbbiakban együtt: vállalkozás) származó – jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző havi jövedelemről a kifizető igazolását,
 - a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagáról az adóbevallással már lezárt időszakról az illetékes NAV által kiadott jövedelemigazolását, a le nem zárt időszakról nyilatkozatot, vagy egyéb (pl. könyvelő igazolása) hitelt érdemlő igazolást,
 - gyermektartásdíj kérelem benyújtását megelőző havi összegéről postai vevény, vagy egyéb hitelt érdemlő igazolást,
 - jövedelemmel nem rendelkező személy esetén az illetékes foglalkoztatási osztály igazolását az álláskeresőként történő nyilvántartásról és személyes nyilatkozat.

Határidő: a csatlakozási nyilatkozat benyújtására 2023. szeptember 29.

Felelős: Polgármester

10.) Javaslát a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 10/2021. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztést és a rendelet tervezetét minden képviselő megkapta. Mindkét bizottság tárgyalta a javaslatot. Kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy az előterjesztésben az a javaslat szerepel, hogy csak a beadási időpont kerüljön módosításra, ami október 6. A Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri a Humánpolitikai Bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság véleményét.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot.

Kéri, hogy aki a rendelt tervezettel egyetért, az kézfelcmléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat igen* szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (IX. 22.) önkormányzati rendelete a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 10/2021. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

11.) Javaslát a Somoskőújfalu Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2008. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés és a rendelet tervezet mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztés és a rendelet tervezet kiküldésre került. Ez már az utolsó momentuma annak, melyet már hónapokkal ezelőtt elkészítettek. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a témát, kéri a bizottság elnökét ismertesse véleményüket.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a kocsibeállók miatti rendelet módosításáról van szó. A kocsibeállók fennmaradásával kapcsolatban a testület nem tudta megígéri a kérelmezőknek, hogy pozitív vagy negatív döntés születik-e a rendelet módosításánál, mivel ez csak az eljárás végén derült, hogy melyik hatóság mit javasol. Sajnálja, és ez a tegnapi bizottsági ülésen fel is merült, hogy az érintett felek most miért nem lettek meghívva a testület ülésre. A Bizottság véleménye szerint azért lett volna célszerű, hogy jelen legyenek, mert a rendelet módosítása okán nem várt kiadásai is lesznek az önkormányzatnak, ami a TAK, illetve a településkép védelméről szóló rendelet módosításának költségeire vonatkozik. Szerencsés lett volna a tulajdonosokkal, illetve a kérelmezőkkel megegyezni arról, mivel annak idején ezzel a költséggel nem tudott számolni az önkormányzat, hogy ők ezt az egyszeri költséget, amivel ezek a módosítások járnak, hajlandóak-e kifizetni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi, hogy akkor mi a javaslata a Pénzügyi Bizottságnak? Fontosnak tartja elmondani, hogy ez már az utolsó rész, a lezárás. Eddig mindig meg voltak hívva az érintettek az ülésekre. Eddig a képviselő-testület támogatta ezt a folyamatot.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottság most látta, hogy mi a végső döntés.

Tábori Anita Katalin polgármester

Felhívja a figyelmet, hogy ez a napirend nem a következő lépésekről szól. Ez arról szól, hogy le lehessen zárni az eljárás folyamatát, ami alapján az érintettek a fennmaradási engedélyt meg tudják kérni. Utána, hogy a képviselő-testület milyen lépéseket tesz és azt milyen formában, nyilván az egy következő lépés. Kéri jegyző asszonyt ismertesse ezeket.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, amit elmondott a Bizottsági ülésen is, hogy határidőhöz vannak kötve az érintettek. Szerinte ezt a rendelet tervezetét e miatt célszerű elfogadni, hogy ők a közterületen épített felépítményt legálissá tudják tenni. A partnerségi véleményezés során, a lakossági észrevétel alapján az építész asszony javasolta annak a megfontolását, hogy a Település Arculati Kézikönyvet, illetve a településkép védelméről szóló rendeletet módosítsa testület. Ezek már az előző ülésen is felmerültek, hogy jó lenne, ha az ilyen felépítményeknek egységes arculati modellt fogadna el a képviselő-testület, hogy ha majd legközelebb ilyen felmerül, akkor el lehessen dönteni azt, hogy az megfelel-e ennek, vagy nem. Ez az előző ülésen elhangzott, ehhez viszont a módosításokat meg kell csinálni. Ezt viszont csak építész bevonásával lehet végrehajtani úgy, ahogy most ezt is, és ennek költsége lesz, melyet az előző képviselő-testületi ülésen is elmondtak. Azt, hogy mennyi a költségvonzata, azt előre nem lehet tudni. Ahhoz, hogy a testület dönteni tudjon, amiben teljesen egyetértettek a képviselők, fontos az, hogy le legyen fektetve, hogy milyen kocsibeállókot lehessen elhelyezni a jövőben, azon a területen vagy akár más területen is, ahol ezek a feltételek adottak, mivel máshol is lehet majd kocsibeállót építeni. Erre mindenképpen szükség lesz a jövőben, hogy benne legyen a rendeletben. A költségviselés a kérdés, hogy ez járulékos költsége-e ennek a történetnek. Úgy gondolja, hogy azért merült fel a Bizottság részéről, mert amikor ez az eljárás elindult akkor még nem lehetett ezt tudni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Javasolja, hogy ezt a részt ezzel zárja le a testület, hogy meg tudják kérni az engedélyeket. A jegyző asszony is említést tett arról, hogy a tervező asszony javasolta a megfontolását. Nem jogszabályi kötelezettség, javaslat. Valóban mindenki úgy gondolta, hogy ezt szabályozni kell, ebben teljes mértékben egyet is értett mindenki. Ez egy következő napirendi pont, egy következő folyamat, hogy megnézzék, és megkérjék, hogy mennyibe kerül, megkérdezzék az érintetteket, mivel tőlük indult el ez az egész, hogy vállalják-e. Vélemény szerint ez nem ennek a napirendnek a témája.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Az a véleménye, hogy ezzel szorosan összefügg.

Tábori Anita Katalin polgármester

Egyetért ebben, hogy minden mindennel összefügg, de akkor el lehet kezdeni a hajbetöltést minden napirendi pontnál.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Közbeszól. Ez úgy kerek, mivel annak idején, amikor elindításra került ez a dolog, akkor nem volt ismeretes az, hogy ez költségekkel fog járni az önkormányzat számára.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megemlíti, hogy nem jár költséggel, csak javasolja az építész a megfontolását, és ha úgy dönt a testület, hogy igen, akkor az egy következő lépés.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Kérdezi a jegyzőt: akkor most ezt félreértette?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy ez nem kötelező: javaslat. De azzal az összes képviselő egyetértett az előző ülésen, hogy módosítani kell a rendeletet.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megjegyzi, hogy viszont, ez nem ennek a napirendnek a témája. Nem erről kell dönteni.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Ez rendben is van, viszont egyebekben lehetne erről döntést hozni.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy tegnap a bizottsági ülésen volt egy javaslata, mely szerint amennyiben elzárkózik a fizetéstől a két kérelmező, akkor van az önkormányzatnak egy rendelete a közterület használatáról, abban van díj megállapítva erre. Véleménye szerint akkor úgy kell megállapítani a díjat, hogy az fedezetet nyújtson erre az összegre. Van rá lehetőség, e nélkül is, és akkor majd meg kell oldani a Település Arculati Kézikönyv, és a rendelet módosítását. A tegnapi bizottsági ülésen is az volt a javaslata, hogy ezt most el kellene fogadni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Köszöni a jegyző asszony kiegészítését, és úgy gondolja, hogy meg is állapíthatnak abban, hogy a következő lépés az az, hogy jegyző asszonnyal megnézik a további teendőket, az anyagi vonzatát, és megkérdezik az érintetteket. Kérdezi, hogy ez így megfelel?

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Természetesen.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Érdeklődik, hogy eddig mennyi volt a költsége a tervezésnek?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

144.000 Ft.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyzi, hogy ezt a költséget eddig a kérelmezők átvállalták.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy ez azért merült fel, mert az elején érintett volt benne. Tájékoztatást ad arról, hogy amikor a polgármester asszonnyal erről beszéltek, akkor a két érintett szóban vállalta, hogy ha 4-500.000 Ft-ba kerül, az még vállalható számukra.

Tábori Anita Katalin polgármester

Úgy gondolja, hogy ezt majd meg kell velük beszélni.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a rendelet tervezetét.

Kéri, hogy aki a rendelet tervezettel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat igen* szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2023. (IX. 22.) önkormányzati rendelete
a község helyi építési szabályzatáról szóló 17/2008 (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

12.) Javaslat a helyi adórendeletek felülvizsgálatára

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot mindenki megkapta, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot is. Kéri a Bizottság véleményét az adórendeletek felülvizsgálatával kapcsolatban.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a határozati javaslatot a bizottság nem javasolja elfogadásra. A Bizottság véleménye szerint se kerüljön emelésre a magánszemélyek kommunális adója, viszont módosító javaslat, hogy az iparüzési adó mértékét, ami az előterjesztésben 1,8%, két tízeddel, a maximum mértékre, 2%-ra emelje a testület, illetve az idegenforgalmi adó mértékét 300 Ft-ról 450 Ft-ra emelje. Javaslat a Bizottságnak, hogy minden évben legyen egy célmeghatározás, hogy mire legyen elköltve a kommunális adó.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottsági ülésen megbeszélték, hogy harmonizálásra kerül az idegenforgalmi adó Salgótarjánnal, de nem tudott utána járni, hogy Salgótarjában mennyi ez a díj. Véleménye szerint jó lesz a 450 Ft-os díj.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

A Bizottság ezekkel a módosításokkal javasolja elfogadásra.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Fontosnak tartja kiegészíteni, hogy a kommunális adóval kapcsolatban volt egy korábbi törekvés, hogy igazságosabbá legyen téve. A mostani rendeletben egyformán fizetnek, azok is, akik üres telekkel rendelkeznek és a házas telkesek is. Megegyezt a Pénzügyi Bizottság, hogy január elsejétől lehet mindig módosítani, hogy addigra ezt átnézi.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Felhívja a figyelmet, hogy az volt a javaslat, hogy ez a testület ezen már nem változtat. Átnézheti, de már január 1-jétől nem változtat.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Igen, az volt, de úgy gondolja, hogy foglalkozhatnak az átdolgozásával. Ez így elfogadható?

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Elnézést, akkor félre értette, de természetesen így megfelel.

Tábori Anita Katalin polgármester

Úgy gondolja, hogy szerencsés helyzet, hogy a Bizottságban van egy idegenforgalommal foglalkozó személy, aki meg tudja ítélni, hogy milyen a teherbíró képessége a falusi turizmussal foglalkozóknak. Az előterjesztésben azt javasolta, hogy ne kerüljenek emelésre az adók, de természetesen, ha a Bizottságnak az a javaslata, és Bíró Zsolt, mint falusi vendéglátó is úgy gondolja, hogy senkit nem fog ez megterhelni, akkor természetesen támogatni tudja ezt. Az iparüzési adót azért nem javasolta emelni, mert kinyilvánításra került az, hogy az önkormányzatnak vállalkozó barátoknak kell lennie, bár úgy gondolja, hogy 1,8%-ról 2%-ra való emelés a vállalkozások teherbíró képességét nem fogja meghaladni. Üdvözlí, hogy a kommunális adóemelést nem javasolta a pénzügyi bizottság sem. Sajnos a lakosság teherbíró képessége nem nagy, köszöni a Bizottságnak, hogy ezt figyelembe vette.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Kiegészítésként elmondja, hogy számolgotott a Bizottság, és úgy gondolták, hogy ez az emelés nem igazán terheli meg a vendégeket. A szállásadókat pedig egyáltalán nem, hiszen ezt a vendégeknek kell megfizetni. Az iparüzési adónál pedig úgy gondolták, hogy éves szinten ez a pár ezer forint többlet nem jelent gondot a vállalkozások kasszájába.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Kéri a polgármestert, hogy a módosító javaslatokat egyenként tegye fel szavazásra, majd a módosított határozati javaslatot. A határozat alapján fogja elkészíteni a rendelet tervezetét.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri, hogy adónemenként külön-külön szavazzanak.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy a magánszemélyek kommunális adó összege ne változzon, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal a javaslatot elfogadta.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy az iparüzési adó 1,8%-ról 2%-ra változzon, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal a javaslatot elfogadta.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy az idegenforgalmi adó 300 Ft-ról 450 Ft-ra emelkedjen, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal a javaslatot elfogadta.

Kéri, aki egyetért a módosított határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő testület hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat a helyi adórendeletek felülvizsgálatára*” tárgyú előterjesztést, és úgy határozott, előterjesztést, és úgy határozott, hogy 2024. január 1. napjától

- a) a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/2014. (VI. 26.) önkormányzati rendeletében szabályozott adómértéken nem változtat,
- b) a helyi iparüzési adóról szóló 7/2014. (VI. 27.) önkormányzati rendeletét akként módosítja, hogy az adó mértékét a Hatv. 39. § (1) bekezdése alapján az adóalap 2%-ában határozza meg,
- c) az idegenforgalmi adóról szóló 8/2014. (VI. 27.) önkormányzati rendeletét akként módosítja, hogy az idegenforgalmi adó mértékét 450 Ft/vendégéjszakában határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a helyi iparüzési adóról szóló 7/2014. (VI. 27.) önkormányzati rendelet tervezet és az idegenforgalmi adóról szóló 8/2014. (VI. 27.) önkormányzati rendelet tervezet előkészítésére.

Határidő: a képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: polgármester, jegyző

13.) Javaslat a Somoskőújfalu Szociális Szövetkezettel fennálló haszonbérleti szerződés meghosszabbítására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztés és a határozati javaslat ennél a napirendnél is kiküldésre került. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot, kéri a Bizottság elnökét ismertesse a bizottság javaslatát.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottság egyetért a szerződés fenntartási időszak végéig történő meghosszabbításával, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tábori Anita Katalin polgármester

Tájékoztatja a jegyzőt, hogy a munkügyi központ levélben kérte, hogy az elfogadott határozatot, és az aláírt szerződést küldjék meg részükre.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot.

Kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat* igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
az önkormányzat és a szociális szervezetek között létrejött haszonkölcsön szerződés meghosszabbításáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „*Javaslat az önkormányzat és a szociális szervezetek között létrejött haszonkölcsön szerződés meghosszabbítására*” című előterjesztést, melynek alapján úgy határoz, hogy a 2021. szeptember 14. napján létrejött haszonkölcsön szerződés hatályát a fenntartási időszak végéig, 2026. szeptember 14. napjáig meghosszabbítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felélős: Polgármester

14.) Javaslat a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 17/2023. (XII. 19.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés és a rendelet tervezet mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előterjesztés és a rendelet tervezet előzetesen kiküldésre kerül. A rendelet hatályon kívül helyezésére az idén nyáron életbelépő változások miatt van szükség. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a témát, kéri elnök asszonyt ismertesse a Bizottság véleményét.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

A Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet tervezetet.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot.

Kéri, hogy aki a rendelet tervezetével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat igen* szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (IX. 22.) önkormányzati rendelete
a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 17/2013. (XII. 19.) önkormányzati
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

15.) Javaslat az Általános Iskolai Körzetek kijelölés tervezetének elfogadására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, a kijelölés tervezete és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy a kijelölés tervezetét, az előterjesztést és a határozati javaslatot mindenki előzetesen megkapta. Erről minden évben dönteni kell a képviselő-testületnek. A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta a napirendet, kéri a Bizottság elnökét ismertesse a Bizottság véleményét.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

A Humánpolitikai Bizottság megtárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Jelzi, hogy a Bizottság észrevételezte, hogy az intézmény neve rosszul van írva a tervezetben. Kérték, hogy jelezze majd, hogy kijavításra kerüljön. Megjegyzi, ez a döntést nem befolyásolja.

Tábori Anita Katalin polgármester

Köszöni a Bizottság észrevételét, de úgy gondolja, hogy ez így jó, viszont kéri, hogy ez majd kerüljön tisztázásra.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot.

Kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat igen* szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
az általános iskolai körzetek megállapításához

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „*Javaslat az általános iskolai körzetek megállapításához*” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy a Salgótarjáni Tankerületi Központ Bátonyterenyei, a Pásztói és a Salgótarjáni járások általános iskolai körzetei kijelölésének 2024/2025. tanévre vonatkozó tervezetével egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Salgótarjáni Tankerületi Központot elektronikus úton a salgotarjan@kk.gov.hu e-mail címen tájékoztassa.

Határidő: 2023. október 16.

Felelős: polgármester

16.) Javaslát a Somoskőújfalui 492. hrsz.-ú önkormányzati ingatlan köznevelési feladatok ellátására létrejövő vagyonekezelési szerződés jóváhagyására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, a szerződés tervezete és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester,

Elmondja, hogy az előterjesztés és a határozati javaslat előzetesen kiküldésre került. Több képviselő is jelezte, hogy a szerződés tervezetét nem kapták meg. Érdeklődik, hogy megnézték-e valóban nem kapták meg?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Megjegyzi, hogy amennyiben nem kapták meg, akkor a napirend tárgyalása előtt másol minden képviselőnek, hogy átnézhessek.

(a képviselők nem kérték a szerződés tervezetének másolását)

Tábori Anita Katalin polgármester

Tájékoztatást ad arról, hogy a tankerület megküldte a szerződés tervezetét *(körbe adja a szerződés tervezetét a képviselőknek)*. Jegyző asszonynak volt néhány észrevétele, melyet jelzett a tankerületnek. Az észrevételeket elfogadták, és e szerint készült el ez a javított tervezet.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Megjegyzi, hogy ő sem kapta meg a tervezetét. Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottsági ülésen felvetődött a konyhának a mérete, és érdeklődik, hogy az terv alapján lett-e kiszámolva?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Erre nem tud válaszolni, a tegnapi ülésen már említést tett róla, hogy ezt a méretet nem tudta ellenőrizni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy a dokumentációt megkapta a tankerület és úgy gondolja, hogy az alapján állították össze a szerződést.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Szerinte ez azért érdekes, mert annyira részét a rezsinek az önkormányzatnak kell majd fizetni. Véleménye szerint jó lenne a dokumentációt megnézni, hogy jól van-e kiszámolva. Ha ezt ők állították ki, akkor nekik az az érdekük, hogy ez a terület minél nagyobb legyen, az önkormányzatnak pedig az a jó, ha minél kisebb.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

1,83%-a az egésznek.

Gregorné Kovács hajnalka jegyző

Nem, nem ahhoz számolják, hanem az épülethez viszonyítják.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Megjegyzi, hogy az épülethez beletartozik az általaj is.

T. H.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Érdeklődik, hogy mennyi az épület alapterülete?

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Úgy emlékszik, hogy valahol a szerződésben benne van.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

1.378 négyzetméter.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy ebben benne van a 81,36 is?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Igen.

Tábori Anita Katalin polgármester

Tájékoztatót ad arról a jelen lévőknek, hogy a tankerület átveszi az iskola irányítását, viszont a gyermekétkeztetés az az önkormányzat feladata. Az étkeztetéssel kapcsolatos kiadásokat, így az épületen belüli részen a konyha-étkeztető rezsijét az önkormányzatnak kell állni. Ezt a szerződést küldte el a tankerület az önkormányzatnak.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot.

Kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *hat* igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
a Somoskőújfalu 492. hrsz.ú önkormányzati ingatlan köznevelési feladatok ellátására létrejövő vagyonezelési szerződés
jóváhagyásáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Somoskőújfalu 492. hrsz.-ú önkormányzati ingatlan vagyonezelésbe adásával egyetért, a Salgótarjáni Tankerületi Központtal a köznevelési feladatok ellátására létrejövő vagyonezelési szerződést a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyonezelési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

17.) Javaslat a Somoskőújfalu 0150. hrsz.-ú (Bírórét-Ökörkő telek) önkormányzati ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, a kérelem és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy a kérelem, az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve volt. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, kéri elnök asszonyt mondja el a Bizottság javaslatát.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottság ennek a területnek az értékesítéséről korábban, az augusztus 16-i ülésén már döntött, ezért a tegnapi bizottsági ülésen a határozati javaslatot egy igen és két nem szavazattal a Bizottság nem fogadta el. A határozati javaslatban az van, hogy ne legyen értékesítve a terület.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Arra kér választ, hogy miért húzódott el ennyire a kérelem előterjesztése, hiszem már 2023. május 17-én be lett nyújtva a vételi szándék.

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy több napirendi pont is elhalasztásra került. A mai ülésen is van 5 olyan napirend, melynek napirendre tűzése tavasz óta húzódik. Mindig nagyon hosszú ülések voltak, ezért a nem annyira fontos témák elé helyezték a fontosabbakat, illetve a határidős dolgokat. Ez nem volt határidős. Egyébként ez az egyik oka, valamint utána szeretett volna nézni ennek a területnek. Jobban körül szeretne járni ezt a történetet, mint az előző ingatlan eladásánál. Utána szokott nézni és jegyző asszonytól szokott dokumentumokat, információkat kérni. Az előterjesztésben leírta, hogy miért nem támogatja jelen pillanatban ennek a területnek az értékesítését, bár az önkormányzat anyagi helyzete indokolná, hogy minél több bevétel keletkezzen. Úgy gondolja, bár még nem lett felértékelve, hogy ha ez több tízmilliós értékű terület lenne, akkor lehet, hogy elgondolkodott volna, mivel az azért elég sokat dobna az önkormányzat pénzügyi helyzetén. Információi szerint ez a terület nem ekkora értékű, viszont a legnagyobb összefüggő forgalomképes önkormányzati terület. Úgy gondolja, hogy mivel jövőre önkormányzati választás lesz, és bár az előterjesztésbe ezt nem írta bele, ez egy képviselő kérelme, és azt gondolja, hogy nem is etikus és nem is célszerű ezt a témát most napirendre venni és ezek miatt az okok miatt nem javasolta ennek az ingatlan az értékesítését.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy nem képviselőként nyújtotta be a vásárlási kérelmet, hanem mint magánember és sokadszorra. Úgy gondolja, hogy ez akkor másra is érvényes, ugyan úgy, mint más képviselő társuk is tette. Véleménye szerint, ugyan úgy, mint a völgyváros egyesület, értéket teremt és képvisel itt Somoson már nagyon rég óta. 2016-tól bérlik a területet és rendbe tartják és nagyon sokat spórolnak ezáltal az önkormányzatnak. Ennek a területnek a rendbetartása nagyon sokba kerülne.

Tábori Anita Katalin polgármester

Felhívja a figyelmet, hogy ezt már az előző testületi ülésen is elmondta a képviselő. Továbbra is fenntartja, amit az előbb elmondott. Megérti a képviselő véleményét, el is tudja fogadni. Az előbb felsorolt okok miatt ezt továbbra sem javasolja. Demokrácia van, a képviselő-testület fog dönteni.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Nem érti, mivel döntött a testület már időpontokról, 28-as, 26-os és mindenféle időpontokról, amikor csak jövő júniusig lesznek, ebben pedig nem tudnak dönteni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Ez egy másik történet. Válasszák már külön. Az, hogy a szociális szövetkezet meddig hosszabbítjuk meg, annak nincsen jelentősége, mert fenntartási időszak van.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

A Völgyváros?

Tábori Anita Katalin polgármester

A völgyváros sportegyesület értéket fog teremteni, felújít egy önkormányzati ingatlant.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Véleménye szerint ő is értéket teremt, rendbe tartják az önkormányzati területet, és még fizet is érte.

Tábori Anita Katalin polgármester

Igen rendbe, saját maga gazdálkodását csinálja. Szerinte ezen nem kell vitatkozni, ez teljesen mindegy. Ebből a szempontból nem lehet párhuzamot vonni egy civil szervezet tevékenységével, meg egy szociális szövetkezettel, amire egyébként is az önkormányzatnak van öt éves fenntartási kötelezettsége, illetve egy gazdálkodó, haszonbérleti szerződéssel rendelkező vállalkozó által használt önkormányzati terület között. Úgy gondolja, hogy ebben az esetben azért hivatkozik elsősorban az önkormányzati választásra, mert a legnagyobb összefüggő forgalomképes önkormányzati területről beszélnek. Joggal kérdezhetné a következő képviselő-testület – mert lehet egyikük sem lesz benne –, hogy miért adták el a falut?

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

És a Szikszó utca?

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

A Szikszó utcait miért adták el? Murányi Bálint is érintett volt.

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az egy omladozó épület volt.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

A telek.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Megjegyzi polgármester asszonynak, hogy a telek az már többet ér, mint az omladozó épület.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi, hogy ő adta el a Szikszó utcai ingatlant? Erről képviselő-testületi döntés van.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy abban milyen előterjesztés volt? Az, hogy ne adják el, mert gazdagítja a falut?

Tábori Anita Katalin polgármester

Nem, mert ott az volt a véleménye, hogy adják el. De ez egy másik történet.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Persze természetesen más, de a vagyon az vagyon.

Tábori Anita Katalin polgármester

Szerintem ezen teljesen feleslegesen vitatkoznak, elmondta az érveit, a képviselő elmondta az ő érveit, a Pénzügyi Bizottság elnöke elfogja mondani a Bizottság véleményét, aztán szavaznak és vállalják mindannyian a felelősséget, mint minden a döntéstükért.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Fontosnak tartja még elmondani, hogy ez természetvédelmi terület, mezőgazdasági besorolású, ami kizárólag, és csak is kizárólag mezőgazdasági célra használható. Beépítésre nem alkalmas, közművesíteni nem lehet, kizárólag mezőgazdasági tevékenységet lehet rajta folytatni, amit úgy gondol, hogy ezt az önkormányzat, sem eszközökkel, sem traktorral, sem gépekkel nem rendelkezik, nem tudná csinálni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Nem feltétlenül az önkormányzatnak kell ezt csinálni, most is haszonbérbe van adva. Úgy gondolja, bár nem egy nagy összeg folyik be ebből a haszonbérleti díjből, folyhatna be több is, ha az országos átlagot néznék, de...

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Véleménye szerint ez igen is reális bérleti díj. Annak idején utána járt. Karancslapujtó, Cered, Karancskeszti településeket említi. Mindenhol tolják le a területeket, csak hogy vigyék és ne az önkormányzat nyakán legyen. Ne kelljen humán erőforrás, vagy mint gépek, eszközök beszerzéséhez folyamodni ahhoz, hogy rendbe legyen tartva.

Tábori Anita Katalin polgármester

Érdeklődik, hogy ez a haszonbérleti konstrukció miért nem felel meg? Évek óta ebben a konstrukcióban használják.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Elmondja azért, mert szeretné megvédeni a területet, nagyon sok a vad és tönkre teszik a területet. Lelopják még azt a kis gyümölcsöt is, ami terem.

Tábori Anita Katalin polgármester

Ha saját lesz akkor nem lopják el?

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

De akkor is, viszont akkor körbe tudja keríteni, ami sok millió forintba kerül. Ahhoz viszonyt, hogy ezt meg tudja csinálni sajátja kell legyen. Meg kell újítani ahhoz, hogy erről hozamot tudjon lehozni, ott áll már körülbelül negyven éve a terület. Meg kell dolgozni, felszántani, vetőmagot belerakni, ami megint csak nagyon sok-sok millió. Így nem mer bele investálni addig, amíg nem tudja, hogy az övé.

Tábori Anita Katalin polgármester

Ezt is megérti, ha nincs több hozzászólás akkor szavazzanak.

Gregorné Kovás Hajnalka jegyző

Kiegészíti, illetve szeretné tisztázni, hogy most az az első lépés, hogy azt kell eldönteni a testületnek, hogy el akarja-e adni vagy sem. Itt most még a vevőről nem beszélnek. Kezdeményezés volt, azért került napirendre, de úgy ahogy az előző ülésénél is, most még csak a szándékot kell kinyilvánítani. Most arról még nincsen szó, hogy kié lesz. Felértékelte az értékbecslő valamennyi összegre,

ami alapján majd a vagyonrendeletben foglalt szerint dől el, hogy pályáztatni kell-e. Akkor viszont más is pályázhat. Itt most nem az lesz a döntés, hogy a képviselőnek adják el. Szándék arról, hogy el akarják-e adni vagy nem. Ha úgy dönt a testület, hogy eladja, akkor kezdheti meg az intézkedést a polgármester asszony, hogy egyrészt értékecsülni kell, másrészt két alrészletből áll ez a terület, ezt rendbe kell tenni. Ha a döntés megvan, akkor indul el a folyamat. Ha ez mind megvan, akkor meglátják az értéket, hogy pályáztatásra kerül-e vagy van rá jelentkező, úgy ahogy az előző értékesítésnél és azon az áron, amit az értékecsülő megállapít, vagy azon az áron, amit a testület majd megszab *(megjegyzi: többet is megszabhat, mint az értékecsülő)* utána lesz megkérdezve az, aki már benyújtott vásárlási szándékot, hogy fenntartja-e ezen az áron.

Tábori Anita Katalin polgármester

Igen. Megköszöni, ezt eddig is tudták.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Igen tudja, de mivel volt utalás a kérelmező képviselői tisztségére, ezért tette a kiegészítést. Most még nincs jelentősége. Később még összemosható, de jelen pillanatban nem.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, a Bizottság vizsgálta, hogy az eladást az önkormányzat pénzügyi helyzetéhez viszonyítva. Nagyjából megsaccolták, hogy milyen összegért lehetne ezt a területet értékesíteni, valamint azt is, hogy mennyi az a díj, ami a bérleti díjból származik. Az az érték, amiért el lehetne adni ezt a területet, a mostani bérleti díjnak a 21 évi befizetésével lenne kb. azonos. Ezért is javasolta a Bizottság, hogy eladásra kerüljön a terület. Arra a pénzre most van szüksége az önkormányzatnak, és sokkal jobb egyben megkapni ezt az összeget, mint több mint 20 év alatt. Vizsgálták azt is, hogy a terület karbantartása, ha a mostani bérleti jogviszony megszűnne, és ezt az önkormányzatnak kellene karbantartani az valóban több milliós tétel lenne.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi, hogy honnan lehet azt tudni, hogy esetleg más nem akarná-e ezt karbantartani?

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Amennyire tudomása van róla, korábban volt még egy bérlő, aki egy nagyobb területet bérelt, amit visszaadott és a mostani bérlő volt az egyetlen, aki azt átvállalta. Ennek a területnek az állapotán, mint bérlők rengeteget javítottak az évek során. 2016-ban, amikor azt a területet elkezdték bérelni, a leírások alapján, korábbi jegyzőkönyvekből megállapítható, hogy az egy bozótos terület volt. Azt, hogy ők ezt az évek hosszú során kitisztították és olyan állapotú területet csináltak belőle, mint most van, úgy gondolja, hogy nagyon sok pénzbe került. Ezek a mezőgazdasági munkák irdatlan összegekbe kerülnek.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megjegyzi, hogy nagyon sok támogatást le is lehet hívni rájuk, de senkinek a pénztárcájába ne kotorásszanak. Most egy önkormányzati ingatlanról beszélnek.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Véleménye szerint a pályázatokba most ne menjenek bele, mert akkor véletlenül visszakanyarodnak a völgyvároshoz. Szerinte ebbe ne menjenek bele, hogy kinek mennyi pályázata lehet.

Tábori Anita Katalin polgármester

Szerinte ne húzzák ezzel az időt.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Szerinte sem, de nagyon szeretné elmondani azt, hogy a Pénzügyi Bizottság úgy gondolta, hogy ezt a bevételt – most már tudják, hogy lehet, de a Szikszónál nem sikerült -, elkülönítve kell kezelni, hogy ezt az önkormányzat szabadon fel tudja használni, mivel ez egy olyan bevételi forrás, hogy azt az önkormányzat bármire fel tud használni. Sajnos a Szikszó út eladásánál azzal az egymillió

forinttal nem tudott az önkormányzat szerencsésen gazdálkodni, hiszen a tartozások benyelték. Egyeztetett a pénzügyi ügyintézővel, aki elmondta, hogy megvan annak a lehetősége, hogy ez a pénz ez nem veszik el, be a süllyesztőbe. Több javaslat is volt a felhasználására. Azt javasolták, hogy ez a bevétel rendkívül jó alap lehetne a tisztázatlan orvosi rendelő épületéhez egy kezdő összegnek, amit utána közadakozással bővíteni lehetne, hogy végre meg lehetne vásárolni a régi orvosi rendelőt. Vagy például, évek óta vár az önkormányzat a kamera rendszerre, amit ígértek a lakosságnak, mert az a pályázat el van nyerve, ez a bevétel még akár a további kamerák vásárlására is lehetőséget nyújtana, ami azt jelentené, hogy az illegális szeméttérakóhelyekhez vadkamerákat tudnának elhelyezni és ez által még pluszba tudnák az önkormányzatnak takarékoskodni, hiszen nem kellene több millió forintot éves szinten kifizetni az illegális szemét elszállítására. Lehetőség lehetne az ovi konyhának a bontási munkálatainak a befejezéséhez, ami azért állt meg mert nincs rá anyagi fedezet. Mindannyian tudják, hogy az ott nem biztonságos.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri a képviselőt, hogy hagyatkozzon a napirendre, ezeket egyebekben is el tudja majd mondani. A polgármesteri beszámolója is hátra van, melyet még el szeretne mondani.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Véleménye szerint ezt a legelején kellett volna elmondani. Szeretné ezeket elmondani, hogy ez benne legyen a jegyzőkönyvben, ebbe már bele kezdett, most szeretné befejezni. Folytatja: ezt a bevételt akár a tekéző belső felújítására - ami nem valósult meg - is lehetne fordítani. Ott van a vízmű épülete, melyet meg lehetne vásárolni, arra sem volt pénz az önkormányzatnak, erre is el lehetne költeni, illetve van egy körzeti megbízott, akinek egy irodát ígért az önkormányzat, de úgy tudja, hogy az az iroda nem került neki átadásra, de cáfolják meg ha nem így van.

Tábori Anita Katalin polgármester

Hozzászól: De igen. Viszont a körzeti megbízottat egyszer látta egy éves polgármestersége alatt a hivatalban. Egyébként a körzeti megbízottak más településeken van fogadóórája. Neki személy szerint Nyerges Balázssal semmi baja, egy utcában laknak, normális a viszonyuk, de akárhányszor felhívják, akár a lakosság is, hogy segítsen, az a válasz, hogy „hívják a 112-t, nem vagyok otthon, szabadságon vagyok.” Talán egyszer látta a választás óta.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Úgy tudja, hogy nem is Nyerges Balázs a körzeti megbízott.

Tábori Anita Katalin polgármester

Igen, valóban így volt, de már egy ideje megint ő látja el a feladatot. Volt egy átmeneti időszak, amikor egy hölgy volt, de mivel nem találtak mást, ismét ő lett újra a körzeti megbízott. Teljesen mindegy egyébként, hogy ki a megbízott, az iroda ott van, az informatikai rendszert is voltak kiépíteni. Talán Bíró Zsolt ígért neki valamilyen laptopot. Ugye?

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Igen, abban maradtak, hogy ha kész az iroda, akkor szól és odaadja neki, amit ígért.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Szerinte akkor fel kell vele venni a kapcsolatot, hogy akkor mi a probléma, az is lehet, hogy semmi.

Tábori Anita Katalin polgármester

Ha problémája van miért nem jelezte? Ő úgy gondolta, hogy így működik a körzeti megbízott itt Somoson, hogy nem látják.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyzzi: „Hát Anita te vagy a polgármester, ezt neked kellene tudni.”

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi, hogy szerinte minden egyes embert külön kellene hívogatnia, hogy mi a problémája?

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Úgy gondolja, hogy a körzeti megbízottat mindenképpen.

Tábori Anita Katalin polgármester

Hogy megkérdezzc van-e problémája? Elmondja, hogy ha neki problémája van, akkor felhívja azt, aki meg tudja oldani a problémát, aki ebben kompetens.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyzi, hogy ez somos problémája, hogy ki a körzeti megbízott. Van körzeti megbízott, vagy nincs.

Tábori Anita Katalin polgármester

Véleménye szerint ez nem a polgármester feladata.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Akkor lehet, hogy a testületé.

Tábori Anita polgármester

A rendőrségi beszámolókor, lehetett volna firtatni ezt a témát. Nem személyekről beszélnek, de ha már mindenért ő a felelős, hogy nincs irodája a körzeti megbízottnak, akkor elmondja, hogy igény sem volt rá eddig. Ezt senki nem jelezte neki.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a Pénzügy és Településfejlesztési Bizottság módosító javaslatát.

Kéri, hogy aki a módosító javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület *négy igen kettő nem* szavazattal a módosító javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
a somoskőújfalui 0150. hrsz.-ú ingatlan adásvétel útján történő hasznosításáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat a somoskőújfalui 0150. hrsz.-ú ingatlan adásvétel útján történő értékesítésére” tárgyú előterjesztést és úgy határoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 0150. hrsz.-ú ingatlanát értékesítéssel kívánja hasznosítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos előzetes intézkedések megtételére és felhatalmazza az intézkedéshez kapcsolódó iratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A polgármester 18 óra 10 perckor szünetet rendel el. A szünet után, 18 óra 25 perckor a polgármester megállapítja, hogy az üléssterembe a hat képviselő visszatért, a képviselő-testület határozatképes.

18.) Javaslat a Somoskőújalui 0150. hrsz.-ú (Bírórét-Ökörkő telek) önkormányzati ingatlan 22-24. sorszámú terület haszonbérbe adására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Az előterjesztés, a kérelem és a határozati javaslat mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy ez összefügg az előző napirendi ponttal. Akinek haszonbérbe van adva az kérte a hosszabbítást, mert le fog neki járni. A kérelem, az előterjesztés és a határozati javaslat mellékelve volt a meghívóhoz. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendet is. Kéri elnök asszonyt tájékoztassa a testületet a Bizottság javaslatáról.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot. Az előző napirendi pontnál az volt az indok az előterjesztésben, hogy közeledik a választás, ezért nem javasolja a polgármester asszony az értékesítést. Ennél a kérelemnél a határozati javaslatban azt javasolja polgármester asszony, hogy kerüljön meghosszabbításra a haszonbérleti szerződés 2028. szeptember 30 napjáig, egy nem somosi illetőségű úriember számára. A Bizottság egy igen és kettő nem szavazattal zárta ennek a napirendi pontnak a szavazását. A Bizottság ülésén elhangzott egy javaslat, mely szerint a haszonbérleti szerződés a KSH szerinti 14,5%-os emeléssel módosuljon 2024. december 31-ig.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Jelzi, hogy a Bizottság ezt a módosító javaslatot elutasította, vagyis a Bizottság végső döntése, hogy nem javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Tábori Anita Katalin polgármester

Hozzáfűzi, hogy egy értékesítés és egy bérleti szerződés az két különböző történet. A haszonbérletből folyamatosan jön bevétel az önkormányzatnak, az értékesítés pedig egyszeri bevétel. Véleménye szerint nincs ellentét a két előterjesztés között.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot.

Kéri, hogy aki egyetért az előterjesztéshez csatolt határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület egy igen és öt nem szavazattal a határozati javaslatot nem fogadta el.

19.) Tájékoztató a képviselő-testület Humánpolitikai Bizottságának 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Kovácsné Oroszki Gabriella elnök

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri Kovácsné Oroszki Gabriellát a Humánpolitikai Bizottság elnökét, hogy számoljon be a Bizottság 2022. évi munkájáról

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

„Tisztelt Polgármester Asszony, Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület Humánpolitikai Bizottsága 2022-ben és 2023. első félévében a hatályos jogszabályok, valamint a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzata és a Bizottság 22-és 23. évi munkaterve alapján végezte. A Bizottság elnöki feladatait 2023. május 17-ig Bolla Ferenc látta el. 2023. június 8-ától a Bizottság elnöke jómagam, Kovácsné Oroszki Gabriella, a Bizottság tagjai pedig Perenyei Ildikó és Dr. Bartos Loránd lett. A Humánpolitikai Bizottság feladataiban szerepel, hogy

TH

véleményezi a szociális és gyermekvédelmi, valamint oktatási, kulturális, közművelődési, sport és ifjúsági tárgykörben lévő rendelet tervezeteket. Részt vesz koncepció tervek kidolgozásában, figyelemmel kíséri azok végrehajtását. Véleményezi a szociális és gyermekvédelmi, valamint oktatási, kulturális, közművelődési, sport és ifjúsági tárgykörben készült képviselő-testületi előterjesztéseket, véleményezi a szociális jellegű intézkedések tervezetét, javaslatot tehet ilyen tárgyi döntések meghozatalára. Ellenőrzi a szociális téren rendelkezésre álló pénzügyi keret céltárgyos felhasználást, segíti az alapfokú oktatás és nevelés személyi és tárgyi feltételeinek biztosítását szolgáló javaslatok előterjesztésének elkészítését, és végrehajtásának ellenőrzését, figyelemmel kíséri a nevelési-oktatási intézmények tevékenységét, működését, kapcsolatot tart civil szervezetekkel. A fenti feladat és hatáskörében a vizsgált időszakban a legfontosabb döntések, illetve javaslatok a következők voltak: új óvodavezetői megbízás véleményezése, óvoda csoport létszám emelésének véleményezése, óvodavezetői beszámoló véleményezése, szociális célú tüzelőanyag helyi szabályairól szóló rendelet véleményezése. A Bizottság javasolta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozást, elfogadásra javasolta a települési támogatásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó, szociális ellátásokról szóló 11/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítását. Javaslatot tett az energia válság miatt nehéz helyzetbe kerültek megsegítésére, idősek találkozájának megszervezésére. A Bizottság állást foglalt a szociális tűzifa támogatás odaítélésében, a Bizottság elfogadásra javasolta a Peleji Sándor Művelődési Ház és Könyvtár 2022. évi működéséről szóló beszámolót, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2022. évi ellátásáról szóló beszámolót. Véleményüknek köszönhetően a szociális tűzifa támogatás pályázat 2023. évre is benyújtásra kerül.”

Összegezve elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a 2022. évi, valamint a 2023. évi időarányos feladatait elvégezte. Megköszöni a Bizottság tagjainak munkáját, valamint a jegyző asszony és a hivatal ügyintézőinek támogató együttműködését.

Ismerteti a 2022 évben és 2023 év első felében a Bizottság által hozott határozatokat.

A tájékoztató végén megköszöni, hogy meghallgatták.

(A tájékoztató a jegyzőkönyv melléklete)

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megköszöni a Bizottság munkáját.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megköszöni a beszámolót, mellyel kapcsolatban három kérdésre szeretne választ kapni: milyen koncepciók, tervek kidolgozásában vett részt a Bizottság, a szociális normatíva felhasználásával kapcsolatban milyen javaslatai voltak a Bizottságnak, hogy ne kelljen az idén visszafizetni, illetve mely civil szervezetekkel és milyen ügyekben tartott kapcsolatot a Humánpolitikai Bizottság? Mi lett azoknak az egyeztetéseknek és kapcsolattartásoknak az eredménye?

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy akkor kezdődött a Falunap szervezése, amikor megválasztásra kerültek, ott is egyeztettek civil szervezetekkel. A szociális normatíva visszafizetéséről dönteni nem a Bizottság feladata, a Bizottság csak azt véleményezte, hogy az igényelt támogatásra ki jogosult, ki nem jogosult.

Tábori Anita Katalin polgármester

Érdeklődik, hogy a Falunapon kívül felvették-e más témában civil szervezetekkel a kapcsolatot? Ha igen, mi lett annak az eredménye?

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Válaszol a kérdésre: Nem

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy a normatíva felhasználással kapcsolatban csak azért érdeklődött, mert a beszámolóban elnök asszony említést tett róla. Tudni kell, hogy vissza kellett fizetni a 2021-es és 2022-es szociális normatíva egy részét, de erről már korábban is beszéltek – bár akkor még Bolla Ferenc volt az elnök – hogy át kellene gondolni a szociális juttatásokat, támogatásokat. Lehetne esetleg új formákat kitalálni, vagy hogyan lehetne azt megelőzni, hogy ne kelljen, vagy ne ennyit kelljen visszafizetni. Csak ezért kérdezte. Köszöni szépen!

Tilke

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Polgármester asszony kérdéseire elmondja, hogy a bizottsága már elkezdte ezeket a normatíváknak az átvizsgálását. Úgy gondolja, hogy már tettek is ez ügyben lépéseket.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Úgy gondolja, hogy Bistei Viktória félreértette polgármester asszonyt, nem az általános normatíva felhasználásáról beszélt, hanem a szociális ellátásokról. Korábban már beszéltek arról, hogy át kellene dolgozni. Polgármester asszonynak az volt most a kérdése, hogy történt-e abban lépés. Ez korábban felmerült, de akkor is adott tájékoztatást arról, hogy nagyon sok támogatási forma van a szociális rendeletben, azt tovább bővíteni már értelmetlen dolog. A szociális normatívát el tudná költeni az önkormányzat, mert van annyi fajta támogatási forma, amire lehet költeni, csak ott van a probléma, hogy nincs mit. A visszafizetési kötelezettség nem abból adódik, hogy nincs mire elkölteni, mert támogatási lehetőség van, de nincs mit.

Tábori Anita Katalin polgármester

Szerinte az a nagy probléma, hogy nagyon szépek azok a tervek melyeket elmondtak, hogy mire lehetne költeni a normatíván kívüli bevételeket, de addig amíg a költségvetés nem tudják legalább nullára futtatni, addig nem lehet. Ezért nem is értette képviselő asszony azon mondatát, hogy „*ne tűnjön el a süllyesztőbe*”. Nem értette, illetve, ha a süllyesztőt arra értette, hogy van egy busz probléma, meg van egy örökölt adóssága az önkormányzatnak, akkor valóban az a süllyesztő. Addig amíg nem lesznek nullára kifuttatva ezek a történetek és nem jön az önkormányzat egyenesbe, persze nagyon jó, hogy vannak és kellene is tervek, de ezek egyelőre csak álmok, mert a lyukak tömögetése folyik.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy pont a lyukak tömögetésére gondolt, részben hogy a Szikszó utcai bevételt sem sikerült szabadon felhasználni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy rezszi lett belőle kifizetve és a kistérségi adósság is lett fizetve.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Arra gondol, hogy szinte észre sem lehetett azt venni, hogy jött az a pénz, meg egyszer csak nem volt. Ezért is egyeztetett a Bizottság a pénzügyi ügyintézővel, aki tudott mondani olyan lehetőségeket, amik egy ilyen értékesítésnél meg tudnák azt valósítani, hogy az a pénz valóban szabadon felhasználható lenne

Tábori Anita Katalin polgármester

Ez most is lehetne, de sajnos addig, amíg az áramot kikapcsolják, ha nem fizeti ki az önkormányzat, meg az óvodába is és mindenhol, addig nem lehet az álmokat megvalósítani a mínuszos kasszából. Előrevetíti, hogy majd számokat is fog mondani.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy ezzel nem tud abból a szempontból egyetérteni, hogy ha lenne egy koncepció, egy válságterv arra, hogy ezt a mérhetetlen hiányt ezt, hogy lehetne leküzdödni... *(nem fejezi be)*

Tábori Anita Katalin polgármester

Amit tavaly óta csinál az önkormányzat, az válságkezelés.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyzi, akkor nem jól csinálják.

Tábori Anita Katalin polgármester

De a pénzügyes kolléga nagyon jól csinálja, majd a beszámolójában elmondja a számokat. Nagyon rossz a helyzet, de nagyon jó irányban halad az önkormányzat. Ez varázsütésre nem fog változni.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Bizakodó, hogy polgármester asszony ezt így látja. A költségvetésben a Szikszó utcai ingatlan értékesítésből származó bevételt nem sikerült megoldani úgy, hogy azt tényleg a falu növekedése érdekében használták volna fel.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megjegyzi, hogy ezt akkor lehetett volna megoldani, ha nem lenne ötvenkétfélmillió busztartozás, illetve most már tizenhatmillióval kevesebb. Úgy gondolja, hogy a félreértések elkerülése végett most már akkor elmondja, hogy miért közel tizenkilencmillió forint volt az örökség, amit átvett. Össze lehet adni a két számot hetvenmillió forint körüli összeg jön ki.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Úgy gondolja, hogy minden csak akarat kérdése és addig kell keresni a lehetőségeket, amíg ezek meg nem tudnak valósulni. Továbbra is azt állítja, hogy van arra lehetőség, hogy ezeket a váratlan bevételeket olyan dolgokra tudják fordítani, ami pont nem a váratlan kiadásra, mert az pont nem az, az látható. Szerinte, ha beesik egy forint, akkor azt meg kell próbálni kimenekíteni a lakosság érdekében, hogy azt lehessen mondani, hogy ez sikerült a sok-sok nehézség ellenére megvalósítani.

Tábori Anita Katalin polgármester

Képviselő asszony mondta, hogy válság van.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyzi: Nem monda, polgármester asszony mondta, hogy válságkezelést hajtanak végre. Ő pedig válaszolt, hogy nem jól. Polgármester asszony mondta most.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megerősítette a képviselőt, hogy válságkezelés van.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Közbeszól: arról folyt a beszélgetés, hogy van-e válságterv erre. Polgármester asszony arra reagált, hogy igen, a válságterv szerint mennek.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Van-e válságterv? Az nem ugyan az. Nem az, hogy válság van.

Tábori Anita Katalin polgármester

Válságtervet alkalmazni a sima munkamenetben nem, csak olyan helyzetben kell, amihez válságterv kell.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Kíváncsian várja, hogy beszámoljon polgármester asszony arról, hogy hogyan működik ez a válságterv. Hogy lássák tényleg működik, mert a Pénzügyi Bizottság nem ezt hallotta a 2023-as beszámolóban sem.

Tábori Anita Katalin polgármester

Sajnos nagyon rossz az önkormányzat anyagi helyzete, de majd elmondja, hogy honnan indultak és hol tartanak.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Kéri maradjanak a napirend tárgyánál és haladjanak.

A képviselő-testület a Humánpolitikai Bizottság tájékoztatóját egyhangúán, határozathozatal nélkül elfogadta.

20.) Tájékoztató a Somoskőújfalui Faipari Szövetkezet 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Molnár Béla igazgató elnök

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri Molnár Bélát, hogy ismertesse a szövetkezet beszámolóját a 2022. évi tevékenységről.

Molnár Béla igazgató elnök

„Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő-testület!

A Szociális Szövetkezet 2022 évi árbevétele az alábbiak szerint alakult: 29.331.000 Ft, egyéb bevétel 14.083.000 Ft, ebből személyi jellegű kifizetés 39.901.000 Ft. A foglalkoztatásról annyit, hogy 2022. évben az átlagos statisztikai létszám 17,2 fő volt az év elején, 19,3 fő volt az év végén. A varrodában 8 fő, a fa és egyéb ipari tevékenységben pedig 6 fő. Az év végére már csak 14 fő volt. Az év folyamán 3 fő nyugdíjast alkalmaztunk megbízási szerződéssel, valamint sok alkalmi bejelentésünk is volt. A statisztikai adatok ezt tartalmazzák. 2022. áprilistól folyamatos nehézségeink vannak, amelyről többször beszéltünk a polgármester asszonnyal is. Ebben az időszakban voltak a Belügyminisztériumtól is több esetben ellenőrizni. Az időszakra jellemző bizonytalanságot és nehéz gazdasági helyzetet több intézkedéssel próbáltuk átvészelni, ami sajnos a munkavállalók egy részének nem nyerte el tetszését. Itt fontos megjegyezni, hogy a munkabér csökkentésről nem volt szó, új termelésvezetőt akartunk kinevezni, új megrendelők jöttek be a képbe. Nem volt megfelelő az ellátás. Ebben az időszakban a varroda többalkalommal éppen kitermelte a nettó bérét. Volt rá példa, hogy a faipari tevékenységből befolyt árbevételből kellett kiegészíteni. Erről a munkavállalók havi szinten tájékoztatva lettek. Jelenleg ismételt a NAV-val kényszerülünk tárgyalásra és kérjük, hogy 12 havi részletfizetést engedjenek meg, mert jelenleg körülbelül 6 millió forint tartozásunk van. 2023. szeptemberében a NAV igazgató helyettese engedélyezte a részletfizetést, mivel minden általuk támasztott feltételnek meg tudtuk felelni. Jelenleg a szerződés kötés fázisában vagyunk, erről a Cégbíróság is megkapta a tájékoztatást. Jelenlegi helyzetünket nehezíti az is, hogy a tavaly októberben kiállított számláink nem fedezték a tényleges költségeinket, valamint az évelejen kiállított 2022. évi számlák szintén emelték a veszteségeinket. A Belügyminisztériummal 2023. februárban történt megbeszélésen a helyzet jelentős mértékben változott, de továbbra is fontos, hogy az önkormányzattal jól tudjunk együttműködni. A likviditásról, a cél mindig is a szövetkezet jelzőt viselte, az önkormányzattal közösen 2016. évben megkezdett munka célja az volt, hogy a közfoglalkoztatásról, illetve a munkanélküli ellátásról mentjük meg az értékesebb munkaerőt. Ennek érdekében a munkavállalók voltak a fontosabbak és a nyereség sokadrangú. Ennek 2023-ban előre láthatólag nem lesz folytatása, mert a szövetkezetet szigorúan gazdasági alapra kell helyezni. Ennek eredménye várható, hogy a foglalkoztatott létszám 4-7 főre fog csökkenni, ezek az emberek magasabb bért fognak kapni, minőség munkáért, de ez esetben nem tudjuk tovább preferálni a somoskőújfalui lakosokat, mint ahogy eddig tettük. Jelen formában ugyanis, ha somosi lakosnak munkára volt szüksége, illetve valamilyen formában tudtuk alkalmazni azt megtettük. Így is segítve a település szociális fejlődését. Ennek bizonyítéka, hogy az elmúlt 5 évben több mint 41 főt foglalkoztattunk hosszabb-rövidebb ideig. Ezt előre láthatólag nem fogjuk tudni likvid módon folytatni. Számunka ez nagy veszteség, mert a Szociális Szövetkezet igazi értéke az emberek és a település fejlődése és nem a pénzügyi sikerek. Lépések a veszteség felszámolására: 2022-ben a varrodába próbáltunk új szalagvezetőt kinevezni, illetve eredményesebb munkát végezni a varrónők, de ez nem sikerült, mert nem fogadták el és ennek volt az eredménye a 2023-évi leszámolás. A dolgozók leszámolása. Jelenleg a munkafolyamatok át lettek szervezve, teljesítmény percalapú mérés zajlik, így más varrodákban megszokott, illetve bevált gyakorlattal próbáljuk teljesíteni az elvárt likvid működést. A 2023-as évet úgy tervezzük, hogy 4-7 főt foglalkoztassunk és az év utolsó negyedévére pozitív mérleggel tervezzük. Még azt el szeretném mondani, hogy a NAV-val történt

egyezség, a polgármester asszonnyal és a képviselő-testülettel le szeretnék ülni a csarnokkal kapcsolatban, a rezsi költségekkel kapcsolatos nyitott kérdéseket átbeszelnénk. Köszönöm.”

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi, hogy van-e valakinek ehhez a napirendhez kérdése?

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Érdeklődik, hogy Tóni a szövetkezetnél dolgozik?

Molnár Béla igazgató elnök

Igen, alkalmi bejelentéssel.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy csak azért érdeklődött, mert a teherautó hátulja nagyon rossz állapotban van és milyen keretek között lehet azt megoldani, hogy ő azt megcsinálja.

Molnár Béla igazgató elnök

Beszélgettek már róla. Alkalmi napi bejelentéssel dolgozik.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Kérdése még, hogy a SHEPALA Kft.-nek van apríték tömörítője, amivel lehetne csinálni brikettet, ez most működőképes?

Molnár Béla igazgató elnök

Tudomása szerint valami elektronikai problémája van.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi, hogy van-e esetleg még valakinek kérdése, hozzáfűzni valója?

Fontosnak tartja elmondani, a félreértések elkerülése végett, hogy az önkormányzatnak a szövetkezet felé nincs kifizetetlen számlája. Az idei évben 7.275.000 Ft-ot fizetett ki az önkormányzat a NAV számlájára. Elmondta Molnár Béla, hogy milyen próbálkozások vannak, becsülendő, hogy próbálják visszahúzni úgymond a sírból a szociális szövetkezetet. Február-március tájékán nyolcmillió forintos NAV tartozásról beszéltek, most egy hatmillió forintos NAV tartozásról beszélnek, úgy, hogy az önkormányzat több mint hétmillió forintot utalt a NAV-os számlára és nyilván nem csak az önkormányzat utal erre a számlára. Kérdezi, hogy hogy látják az anyagi részét ennek a történetnek, hogy valóban van-e reális esélye annak, amiről beszámolt, hogy az utolsó negyedévben helyre pofozódik ez a dolog? Megválasztása után beszéltek erről a dologról, hogy olyan mértékű már ez a mínusz, hogy külső pénzinjekció nélkül, mely nem csak az önkormányzattól érkezik nagyon nehéz feltornászni. Sajnos tudja ezt, mert ez van az önkormányzattal is. A mínuszt nagyon nehéz a nulla irányába vinni. Az önkormányzat kapott kétszer rendkívüli támogatást, de ez sem fedezte a teljes ki nem fizetett számlákat, de tudta enyhíteni ezt a problémát. Hogy látják ezt így gazdaságilag? Tud ez egyenesbe kerülni?

Molnár Béla igazgató elnök

Elmondja, hogy egy biztos: az egész történet egy horror, egy rémálom. Az, hogy 2023. januártól valami oknál fogva nem tudták elintézni azt, hogy a részletfizetést a NAV megadja a szövetkezetnek. 160.000 Ft hiányzott ehhez, és nem tudja elképzelni miért nem sikerült. Ezek a csúszások amikor később érkezett meg a pénz. Az a legnagyobb probléma, hogy ÁFA-val növelten kapja a szövetkezet az összegeket, mely generál egy olyan kiadást, amit mintha kidobnának az ablakon. Úgy tudja, hogy most feketén-fehéren fogják látni amikor megadta a NAV az engedélyt a részletfizetésre, hogy mennyi lesz a törlesztő részlet. Meg kell nézni miből adódik ez. Majd meg kell nézni, hogy mennyi volt, mennyi van eddig átutalva, csak valahogy a matek nem jön össze.

Tábori Anita Katalin polgármester

Véleménye szerint nagyon nehéz az ilyen nagymértékű mínuszt már visszatornázní.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy most ugye nettó árbevételről beszélnek? Ezek az összegek nettó összegek?

Molnár Béla igazgató elnök

Igen. Annyit tud még hozzáfűzni, hogy voltak a bemutatón Budapesten szeptember 8-án és 9-én, ahol sikerült beszélni a belügyminisztériumi alkalmazottakkal, de itt egy a tét: megmaradhat-e Somoskőújfalunak a 150 milliós csarnok. Emberileg ezt nem így képzelte, mindenkinek megadták a bizalmat mindegy, hogy a varrodáról vagy a faiparról beszél, a covid alatt nem küldtek el senkit. Szép volt a statisztika. Ezt hol sikerült kiegyenlíteni, hol nem sikerült. Itt egy dolog van, amit már ötszázszor is átgondolt, a harc nem azért folyik, hogy ..., a harc most azért folyik, hogy a csarnok Somoskőújfalu tulajdonát képezze, ne pedig ki legyen téve, hogy „eladó”. Ez nem róla és egyéb másokról szól. Adtak ennyi pénzt, elvállalták, hogy azt csinálják. Itt van ez a haszonbérleti szerződés is. Már érdeklődtek, hogy megvan-e a haszonbérleti szerződés kötve az önkormányzattal. Ők napra készen vannak. Tájékoztatta a belügyminisztériumot, hogy meg lesz.

Tábori Anita Katalin polgármester

Érdeklődik, hogy van-e arra lehetőség, hogy külső segítséget kérjenek? Valakitől anyagi segítséget? Az önkormányzat csak a normatíva 85%-áig, a fölötte nem, de ez ugye kevés, és addig amíg a NAV nem értesíti az önkormányzatot, addig oda kell utalni és abból az embereknek nem lesz fizetése.

Molnár Béla igazgató elnök

Erről semmit nem tud mondani. Most az a helyzet, hogy kilenc hónap alatt nem tudták azt elérni, bár fél lépésnyire voltak attól, hogy meglegyen a nullás számla, hogy tudjanak dolgozni. Utal az önkormányzat, utal a SHEPALA Kft., meg utalnak mások is a varrodai dolgokra. Minden megy a levesbe, sajnos minden, szó szerint.

Tábori Anita Katalin polgármester

Úgy tudja, hogy tavasszal is kértek részletfizetést. Vagy csak akartak? Amikor a Belügyminisztériumnál voltak akkor erről volt szó.

Molnár Béla igazgató elnök

Elmondja, hogy február 28-án amikor ott voltak, minden úgy volt, hogy minden rendben van, de akkor szóltak, hogy kell még 160.000 Ft. Onnantól kezdve olyan ördögi kör ez az egész dolog, hogy ez nagyon nagy terhelést ad. Mindig ezen gondolkodik, de úgy gondolja, hogy maradjon már azért somosé ez a csarnok. Ne legyen már kitéve rá, hogy eladó. Mindent el fog követni azért, hogy külön bevételek legyenek, mert azért 150 millió forintot visszafizetni kamatostul az durva, mikor már itt vannak a cél előtt.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megköszöni a beszámolót.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Kérdése, hogy mi az a pontos dátum, amikortól rajta van az inkasszó a szövetkezet számláján?

Molnár Béla igazgató elnök

Elmondja, hogy januárban már nem tudott fizetni a szövetkezet.

Tábori Anita

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Akkor az azt jelenti, hogy most van szeptember, tehát kilenc hónap alatt, akkor volt nyolemillióhét, most hatmilliót mondott. Tehát azt lehet mondani, körülbelül, hogy hét hónap alatt a tartozásból a folyamatos működés mellett kettőmillió-hétszáz ezer forintos összeg csúszott szépen vissza a folyamatos működtetés mellett. A szövetkezet ugye ÁFA-s számlát ad az önkormányzatnak?

Molnár Béla igazgató elnök

Igen, mert a szövetkezet ÁFA-körös.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Akkor az a hétmillió-kettő az egy bruttó összeg volt, az azt jelenti, több mint másfélmillió forint az ÁFA-tartalma, így az ötmillió-hat marad, mert ugye csak a nettó összegből lehet működtetni bármit is. Ha így lesz továbbra is, akkor durván tizenégy-tizenöt hónap még, hogy el lehessen koptatni ezt a maradék hatmillió forint tartozást.

Molnár Béla igazgató elnök

Abban az esetben, hogy ha ez a felállítás nem maradhat. Ez így kész. A tárgyalás az azt jelenti, hogy elfogja mondani a NAV, hogy mit engedélyez, tizenkétszáz ötszáz ezer. Onnantól kezdve ketyeg, viszont ez az összeg változhat.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy ez ugye bizonyos engedményekkel 24 hónapra emelhető? Van-e arra lehetőség, látnak-e arra lehetőséget, hogy ne 12 hónap alatt kelljen, hanem 24 hónap alatt visszafizetni ezt, és akkor mindjárt nem ötszáz ezer havonta, hanem kettőszázötvenezer.

Molnár Béla igazgató elnök

Azt tudja ehhez hozzáfűzni, hogy a budapesti bemutatón ilyen részletekbe nem beszélgetett az állami képviselővel, de úgy gondolja, hogy az állami képviselőn keresztül lehetséges ilyen kérés. Valaminek történni kell. Felteszi magának a kérdést, hogy miért tartott ez kilenc hónapig? Mi van most? Eddig jók voltak, jó volt, meg volt minden.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy reálisnak látja-e, ha megadják a részletfizetést, tegyék fel a 12 hónaposat, vagy beszéljenek a 24-ről, ezt a 250.000 Ft-ot tudja fizetni a szövetkezet?

Molnár Béla igazgató elnök

Igen azt tudja.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Kérdezi: a 12 hónapos 500.000 Ft-ot?

Molnár Béla igazgató elnök

Akkor már nagyon kell „kapaszkodni”. Már nincs otthon több neki se. Elfogyott. Azt szeretné, ha most megkapnák a NAV-tól a részletfizetési kedvezményt, akkor felmegy a minisztériumba és ott kér egy fogadóórát és megpróbál segítséget kérni. Véleménye szerint a 18 havi részletfizetés lenne a legreálisabb, akkor nem kellene sehova se menni. Annyit megérne ez a csarnok, hogy a településé maradjon. Az fog érni 2026-ra kétszázmilliót is.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Mikor jár az le, három év múlva?

T.H.

Molnár Béla igazgató elnök

2026. szeptember 14-én. Ez a két opció van, a 18 hónap vagy a 24. Egyszer már ezen túl vannak, a covid alatt volt egy négymilliós tartozás, akkor azt 300.000 Ft-tal kellett törleszteni. Le is telt. Ezt senkire sem szeretné rátolni, mert erről nem a dolgozó tehet. A szociális alapon működésről nem a dolgozó tehet. Sajnos pont azok hagyták el őket, akik játszva ki tudták termelni még az 500.000 Ft-os törlesztőrészletet is. De ezen túl vannak.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Tehát ha lenne minőségi munkaerő, akkor most is ki lehetne termelni?

Molnár Béla igazgató elnök

Simán. Maradjanak a minőségi munkánál, mivel pontosan az volt a cél a szövetkezetnél, hogy alkalmazzanak a közmunka programból kiemelt embereket, olyanokat, akik a piacon nem tudnak elhelyezkedni. Erről szólt a történet 2016-óta. Ezt a szövetkezet komolyan vette. Elmondta pesten is, hogy ezt fizetés nélkül csinálja, csak az a fizetés volt, melyet az önkormányzattól kapott. Ki lehet számolni a hét év alatt, ha csak 100.000 Ft-ot kapott volna, az mennyi lenne. Ingyen csinálta. Nem kell sajnálni és nem kell gyűjtögetni neki, de most a saját költségére intéz azt, amit intéz. Itt az a fő probléma, hogy szociális alapon működnek. Több szövetkezeti vezetővel is beszélt és érdeklődtek, hogy hogy megy. Mindenki mondta, hogy ez most sehol sem a legmegfelelőbbben működik. Mindenhol csak a panasz. Sajnos ezen el lehet csúszni: a szociális alapon való működtetésen. Teljesen mindegy melyik részlegről beszél, volt mikor a varrodát kellett segíteni, volt mikor a faipari részt. Voltak jó időszakok, főleg a covidig, de az sajnos betett, de a fizetést mindig odaadták a dolgozóknak.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Tehát akkor amit polgármester asszony kérdezett, hogy milyen tervek vannak, akkor gyakorlatilag az az, hogy a munkaerő minőségét javítani?

Molnár Béla igazgató elnök

Igen.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Első helyen akkor ez szerepel?

Molnár Béla igazgató elnök

Igen.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Összegzi: tehát akkor most az a legfontosabb, hogy le kell vetkőzni a régi dolgokat, és nem szociális alapon működtetni a szövetkezetet.

Molnár Béla igazgató elnök

Igen, de meg kell fontolnia, hogy mit mond. Látják azt, hogy hova vezet, és akkor kellemtlenül érzi magát, mert nagyon sok munkája van benne. Nem magát akarja fényezni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy most mindenki nagyon nehéz helyzetben van. Ez mindenki számára nagyon kemény időszak. Átérti a problémát, mert az önkormányzatnál ugyancsak a helyzet, csak az a különbség, hogy ő részese volt ennek, ő pedig készen kapta. Egy ilyen időszakba bele menni egy minuszos helyzetbe nagyon kemény, akár szociális szövetkezet, akár önkormányzat.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Hozzáfüzi, hogy sokszor elhangzott az előző testületben, hogy ki akarják nyírni a szövetkezetet, amikor feltették a kérdéseiket, de akkor nem azért tették fel, mert akár személyes, akár üzleti érdek fűződött bárkinek is ahhoz, hogy ne legyen szövetkezet, hanem pont azért szerették volna, bár lehet nem tudtak volna segíteni, de ha beszélgettek volna, akkor lehet, hogy nem lett volna ilyen nagy a baj. Már akkor is látszottak a számokból, hogy nagy a statisztikai létszám, és annak ellenére a bevétel nem elégséges arra, hogy kitermelje. Akkor azért kérdezték.

Molnár Béla igazgató elnök

Elmondja, hogy diplomátikus legyen, mind ezért adtak 380 millió forintot. Most ezzel nem a felelősséget akarja megosztani, érzi. A kudarcot nem nagyon ismerte, most sem akarja tudomásul venni és nem is fogja tudomásul venni. Ezek tények. Most azon kell törnie a fejét, hogy segítséget kérjen, és hogyan tudnak hónapról hónapra öt-hatmillió forintot kifizetni, akár 150.000 forintjával. Ő részese ennek a történetnek, megnézhetik nyugodtan, egy forint fizetést nem kapott ezért az elmúlt 7 évben. Inkább beletett, de ezt most had ne kelljen elmondania, hogy mennyi pénze van benne márciusig. Nem kap már az önkormányzattól fizetést, mert már nem dolgozik itt, de azt diktálja a becsülete, hogy nem fog felállni, mert nem állhat fel. Budapesten az volt az első kérdés, hogy nagyon remélik, hogy nem adja fel. Megígérte: nem.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Igen, az még három év, addig nem szabad. Ha a csarnokot eladja a falu minden megoldódna.

Molnár Béla igazgató elnök

Akkor van a falunak 280 millió forintja.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megköszöni. Kérdezi, hogy van-e még esetleg valakinek kérdése?

Miután több kérdés nem volt, a testület a tájékoztatást egyhangúán határozathozatal nélkül tudomásul vette.

A polgármester 19 óra 20 perckor szünetet rendel el.

A szünet után, 19 óra 30 perckor a polgármester megállapítja, hogy az üléssterembe a hat képviselő visszatért, a képviselő-testület határozatképes.

21.) Tájékoztató a képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Bistei Viktória elnök

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri Bistei Viktóriát a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy mondja el a tájékoztatást a bizottság 2022. évi tevékenységéről.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

„Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2022. évben és 2023. első félévében a hatályos jogszabályok, valamint a képviselő-testület és az SZMSZ szabályzata alapján működött. A Bizottság a 2022. és 2023. évi munkaterv alapján végezte a feladatait. A bizottság tagjaiba Bolla Ferenc képviselő társunk lemondása után Bíró Zsolt került be, mint belső bizottsági tag és Márkus Zsolt került be Balog Ádám mellé, mint külső bizottsági tag, a bizottság alelnöke Dr. Bartos Loránd, az elnök pedig én vagyok. Az eddigi időszakban 15 ülésünk volt, és 62 döntést hoztunk összesen. A Bizottság a feladatait az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata szerint végzi. A pénzügyi bizottság a határozatok meghozatalakor mindig figyelembe vette az egy-egy döntéskor várható pénzügyi kihatásait. A fenti feladat és hatáskörbe eljárva az időszakban a legfontosabb döntések és javaslatok a következők voltak: rezsicsökkentési tervet dolgoztunk ki, a 2023-as költségvetési koncepció kidolgozásában munkálkodtunk, a helyi közösségi autóbussz közlekedéssel kapcsolatos szerződéseket felülvizsgáltuk, tárgyalásokat kezdeményeztünk, a zöldhulladék kezelési terv is kidolgozásra került, a Somoskőiújfalui Szociális Szövetkezettel kötött kötelező feladatellátási szerződést átdolgoztuk, módosítottuk és kiegészítettük. Dolgoztunk a Kercseg település terület résznek az értékesítésére tettünk javaslatotokat, akkor javaslatot tettünk a szociális célú tüzelőanyag támogatására, hogy nyújtsunk be pályázatot. A pénzügyi bizottságnak szerepe volt a háziorvosi feladatellátásra létrejött megbízási szerződésben is, illetve az önkormányzati ingatlanok bérleti szerződéseinek átdolgozásán is dolgoztunk. A Pénzügyi Bizottság a határozatok meghozatalakor mindig figyelembe vette az egyes döntések várható pénzügyi kihatásait, az ügyviteli feladatokat a polgármesteri hivatal látja el. A bizottság a jegyzőkönyveket mindig határidőben elkészítette. Összegezve a Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottság a 2022. valamint a 2023. évi időarányos feladatait elvégezte. Megköszöni a bizottság tagjainak a kitarító munkáját, valamint a jegyző asszony és a hivatali ügyintézők támogató együttműködését.”

Tábori Anita Katalin polgármester

Megköszöni a beszámolót és a Bizottság munkáját is. Két kérdése lenne: elhangzott a beszámolóban a zöldhulladék kezelési terv és a Kercseg ingatlanok hasznosítására vonatkozó terv. Még egyiket sem látta. Érdeklődik, hogy megkaphatja-e?

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyzni, hogy még testületi ülésre is behozta. A zöldhulladék kezelési terv kidolgozása annak a része volt, melyet Bíró Zsolt és Murányi Bálint elkészített, illetve ebbe bele tette azt is amikor a Szociális Szövetkezettel összegondolták az ágaprítónak a működtetését, illetve itt arra is gondolt, amikor visszahozták az égetési rendeletet. Ezeket próbálta összefoglalni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Jó, rendben, de a Kercsegről tényleg nem látott még semmit.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Kercseg anyagon Dr. Bartos Loránd dolgozott a legtöbbet, és erről majd ő tud a legtöbbet mondani, mert neki vannak meg a térképek és az anyagok. Többször is foglalkozott vele a Bizottság, hogy milyen módon lehetne annak az értékesítését elkezdni és milyen előzetes költségei várhatók.

Tábori Anita Katalin polgármester

Rendben, az jó, mert felírta magának, hogy erről majd beszélni kell, az anyagi helyzet megoldásánál. Legközelebb a konkrétumokra is vissza kell majd térni és ezekről az információkról majd beszélni kell.

A képviselő-testület a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság beszámolóját egyhangúan, határozathozatal nélkül tudomásul vette.

Egyéb aktualitások

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi, hogy egyebek témában van-e valakinek mondanivalója?

Tábori Anita

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Beszámol arról, hogy az önkormányzati teherautó össze van rakva, amit Varga Jani ingyen megcsinált. Tájékoztatást ad arról, hogy mik voltak a szükséges tennivalók rajta, hogy majd a műszaki vizsgán átmenjen. A platója nagyon rossz állapotú, az lesz a kérdés, hogy ez bele fér-e a költségvetésbe.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Érdeklődik, hogy Márkus Zsolt miért csett ki ebből az autójavításból?

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy nem vállalta, nem tudott ezzel foglalkozni.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Lehetséges, ezt nem tudta, azért kérdezte, viszont tudomása van róla, és a Bizottsági ülésen is elhangzott, hogy az önkormányzati autókat hosszú évig ő tartotta karban és segített a műszaki vizsgáknál is. A kisteherautónál pont ő volt az, aki összeírta, hogy milyen alkatrészekre van szükség. Hogy került át ez egy másik emberhez?

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Beszélt Márkus Zsolttal és azt mondta, hogy már nem akar ezzel foglalkozni. Varga János ott lakik az utcában ő mondta, hogy segít. A fékrendszert ingyen összerakta.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy Pénzügyi Bizottsági ülésen felmerült, hogy a kommunális adó felhasználásához szeretnék meghatározni a célt, ezért az SZMSZ módosítására van szükség. Szeretnék ezt a rendelet módosítást kezdeményezni. Kérdezi, hogy erre most van lehetőség?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy most határozatot kell hozni arról, hogy módosítani szeretnék az SZMSZ-t és készítsék elő a módosítást, fogalmazzák meg, hogy mit szeretnének. Ez alapján a következő ülésre előkészíti a rendelet tervezetét.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Javasolja, hogy a kommunális adó felhasználására inentől minden évben legyen egy konkrét cél meghatározva. Jelenleg most a kommunális adó befolyt a nagy közösbe.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megjegyzi, hogy fejlesztésre kellett felhasználni a kommunális adót.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy azért szeretnék ezt, mert nem lett konkrétan kimondva, hogy milyen fejlesztésre kellene fordítani. Szeretnének egy meghatározást, hogy a 2024-ben befolyt összeget például a temető karbantartására fordítják.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Tájékoztatást ad arról, hogy az ilyen javaslatot a Bizottság feladatai közé tudja írni. Kérdezi, hogy minden évben a költségvetés elfogadásakor, ez így jó?

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Igen ez így jó lesz.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri, hogy aki egyetért a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslatával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
a magánszemély kommunális adója felhasználásával kapcsolatos döntésekről

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy

- a) az önkormányzat magánszemély kommunális adója számlájára beérkezett befizetések felhasználásáról a tárgyévi költségvetés elfogadásával egyidejűleg, külön normatív határozatban dönt,
- b) a magánszemély kommunális adó felhasználás célmeghatározása a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság hatáskörébe tartozik.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosításának előkészítésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedésekre.

Határidő: a) a képviselő-testület soron következő ülése; b) értelemszerű

Felelős: a) jegyző; b) Polgármester

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

A Bizottság javaslatot terjeszt a képviselő-testület elé: a tekézőre írjanak ki üzemeltetési pályázatot.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

A Bizottság javaslatát még kiegészítené azzal, hogy azt is el kell dönteni, hogy ez meghívásos, vagy nyílt eljárásban kerüljön-e meghirdetésre.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Ismerteti, hogy tegnap arról is beszélgetett a Bizottság, hogy a térképmásolaton nincs rajta a tekéző, tehát annak a módosítására is szükség lesz ahhoz, hogy bérbe lehessen adni. Ennek majd lesznek költségei, melyre számítani kell.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy azt célszerű lenne megnézni. Ha használatba szeretnék adni, akkor most nincs helyrajzszám, amit bele kell írni a szerződésbe.

Tábori Anita Katalin polgármester

Nem érti ezt, hiszen több pályázat volt már a tekézőre, mindig elfogadták. Nem volt probléma. Mindig kérték a térképmásolatot, de ennek majd utánanéző.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Összefoglalja a Bizottság javaslatát a tekéző bérbeadásával kapcsolatban.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri, aki egyetért azzal, hogy üzemeltetésre nyílt pályázatot írjanak ki az kézfelemeléssel szavazzon.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Felhívja a figyelmet, ha nincs feltüntetve a térképen a tekéző, akkor arról is döntsenek, hogy felkéri a testület a polgármestert, hogy tegye meg az ezzel kapcsolatos intézkedéseket is.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
tekéző üzemeltetésbe adásával kapcsolatos döntésekről

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a tekéző üzemeltetésére nyílt eljárás keretében pályázatot ír ki.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat kiírásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az épület ingatlan-nyilvántartásban történő rendezésével kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Segítségét szeretne kérni azzal kapcsolatban, hogy a közterület használati díjról szóló rendelet módosítását kérheti-e a most Bizottság?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Igen.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Javasolja, hogy hozzanak döntést arról, hogy a közterület használati díjról szóló rendelet módosítják.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Jelzi, hogy azt is meg kell határozni, hogy milyen mértékű emeléssel készítse el a rendelet módosítást. 14,5%-al?

Bisteti Viktória képviselő-testületi tag

Véleménye szerint igen, mert arra lehet hivatkozni.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Érdeklődik, hogy ki fizet ilyen díjat? A kisboltosok?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Igen, ők fizetnek.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
a közterület használatáról szóló rendelet módosításával kapcsolatos döntésről

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a közterület eltérő használatáért fizetendő díjak mértékét 14,5%-kal megemeli.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a rendelet módosításának előkészítésére.

Határidő: a képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: jegyző

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Javasolja, hogy a településkép védelméről szóló rendelettel, TAK-kal kapcsolatban is lehetne még döntést hozni. Hatalmazza fel a testület a polgármestert, hogy tájékozzódjon ez ügyben, és kerüljön ez módosításra.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy ezeket a főépítész csinálja?

Tábori Anita Katalin polgármester

Megjegyzi, hogy megkérdezi Bak Gabriella főépítészt ezzel kapcsolatban.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Összefoglalja, hogy akkor a településkép védelméről szóló rendelet és a TAK módosításra kerüljön, a kocsibeállók arculati elemcinek meghatározása céljából.

T...

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2023. (IX. 20.) önkormányzati határozata
a településképpel kapcsolatos döntésekről

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a közterületi gépjárművek tárolására szolgáló építmények egységes arculati elemeit a településképpel szembe fordított rendeletében és a Települési Arculati Kézikönyvben szabályozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot a rendelet és a TAK módosításának előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi, hogy van-e még valakinek valami bejelenteni valója?

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Tájékoztatást ad arról, hogy az erdészet telefonon megkérte, hogy a 116 köbméter szociális tűzifa Salgóbanján rendelkezésre áll abban az esetben, ha az kifizetésre kerül. Annyi a változás a tavalyi évhez képest, hogy a 4 méteres helyett, most 1 méteres, így kézzel pakolható. Az erdészet szerint célszerű lenne minél hamarabb beszállítani. Jól megközelíthető helyen van, de nem kellene megvárni az esősebb időszakot. Azt kell még eldönteni, hogy a szállítás hogyan történjen. Véleménye szerint célszerűbb lenne mindjárt a jogosulthoz vinni, úgy olcsóbb.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottsági ülésen a tűzifával kapcsolatban felmerült az, hogy nem mindenkinek kellene kiszállítani, csak azoknak, akik rászorulók, idősebbek, vagy nem rendelkeznek autóval, amivel el tudják vinni, ezzel lehetne spórolni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Felmerült Dr. Bartos Loránd javaslatában, hogy ha mindjárt az erdőből viszik az igénylőkhöz azzal is lehetne spórolni.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megemlíti, hogy jegyző asszony mondott azzal kapcsolatban valamit, hogy nem lehet mindjárt az igénylőkhöz vinni.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Jelzi, hogy nem azt mondta, hogy nem lehet, hanem azt, hogy sok idő még mire a döntést meghozzák és lehet akkora már bejön a rossz idő.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy ott volt a probléma, hogy az igényléseket október 6-ig lehet beadni, azt még el kell bírálni, lepapírozni, ez sok idő, négy hét.

Miután több kérdés, bejelentés nem volt, *Tábori Anita Katalin polgármester* beszámol arról, hogy az elmúlt időszakban mit csinált, kívül egyeztetett, és milyen intézkedések történtek:

Részt vett Füleken a Polónia Kupán, a Falunapon, az iskolai tanívnnyitón, a Bányásznapon, az augusztus 20-ai ünnepeken, a megycnapon, a múlt hétvégén országos bicikliversenyen, Park Party-n Somoskőben, a karancslapujtői falunapon, a kistérség pénzügyi bizottságának ülésén, a kistérségi tanács ülésén, és a közös hivatali fenntartó önkormányzatok együttes testületi ülésén.

Elmondja, hogy egyeztetéseket és megbeszéléseket folytatott különböző témákban: az Államkincstárral Magyar Falu Program ügyekben, melyről később a pályázatoknál részletesebben említést tesz. Az országgyűlési képviselővel REKI és egyéb aktuális ügyekről egyeztetett. Dr. Magassy Antallal a háziorvossal a háziorvosi szolgáltatási díjjal kapcsolatban folytatott megbeszélést, melyen a jegyző asszony is részt vett. Megjegyzi, hogy a NEAK finanszírozásba nem férnek bele és jogszabályváltozás miatt az asszisztens bérét is emelni kellett.

TOP Plusz pályázatok miatt folyamatos egyeztetés szükséges a tervezővel, menedzserrel, egyéb érintettekkel. Az Őrhely utcát a kivitelezővel és az érdeklődő lakossággal végig járta és a beruházással kapcsolatban tájékoztatást adtak.

Folyamatosan érkeznek a lakossági panaszok, bejelentések, melyeket a lehetőségekhez mérten próbál kezelni.

A közfoglalkoztatási programokkal kapcsolatban folyamatosan kapcsolatot tart a Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályával.

A gyermekétkeztetéssel kapcsolatban folytatott egyeztetéseket, tárgyalt külön-külön az ajánlatot adókkal, majd a kiválasztott szolgáltatóval, az iskolával és a tankerülettel.

Bíró Zsolt képviselővel együtt a Kercseg tulajdonosokkal tárgyalt a helyszínen.

Az óvoda konyha bontása társadalmi munkában elkezdődött, két részletben júliusban. A falak lebontása még hátra van, valamint a törmelék elszállítása. Kért ajánlatot, de ez sajnos a mai napig nem érkezett meg. Bistei Viktória képviselő folyamatosan forszírozza, hogy szakemberrel kellett volna csináltatni az egészet, ezért kértem ajánlatot. Úgy gondolja, hogy mivel semmi baleset nem történt, illetve a balesetvédelmi előírásoknak megfeleltek, amiről készült is egy dokumentum, melynek hivatalosan lennie is kell. Érkezett felajánlás az önkéntesek részéről a falak lebontására is. Nyilván a szállítási költséget ebben az esetben is az önkormányzatnak kell kifizetni. Megvárja míg megérkeznek az ajánlatok, melyekről majd tájékoztatást ad a testületnek. Úgy gondolja, hogy a mostani anyagi helyzetben nem tudnak több millió forintot kifizetni egy olyan munkára, melyet egyébként bárki megtud csinálni. Megkérte Fehér Magdolna kolléganőt, hogy érdeklődjön utána, hogy mennyibe kerülne az építési hulladék elszállítása a VGÜ-nél. A 3 köbméteres konténer 37.000 Ft + ÁFA, az 5 köbméteres konténer 72.000 Ft + ÁFA. Ez is többszázecs nagyságrendet képviselne.

A közmunkaprogramhoz megtörténtek az eszközbeszerzések. Az előző ülésen - mikor szabadságon volt - , tárgyalták az egyesületek részére az önkormányzati ingatlanok térítésmentes használatba adását. Ezzel kapcsolatban állásfoglalást kért a kormányhivaltól és segítette a civil szervezetek pályázatának beadását. Több somosi civil szervezettel egyeztetett. A Falunap szervezésében is tevékenykedett. A kormányhivatal ellenőrizte a közfoglalkoztatási programokat, helyszíni ellenőrzésre is sor került. A startmunka programba a munkaterv szerint kell haladni. Az ellenőrzés mindent rendben talált. A diákmunka program július-augusztus hónapban volt. A diákok nagyon ügyesek voltak, mindenki végezte a dolgát: takarítottak és részt vettek az óvoda konyha bontásánál is. Úgy gondolja, hogy sikeres volt a diákmunka program.

A pályázatokkal kapcsolatban elmondja, hogy folyamatosan jönnek a hiánypótlások a korábbi pályázatokkal kapcsolatban, amit próbál prezentálni.

Beszámol a folyamatban lévő pályázatokról: az iskolai tornacsarnok épületének felújításával kapcsolatban azt tudja mondani, amit már korábban is mondott, hogy folyamatban van a forrás ráemelés. Tudomása van arról, hogy országgyűlési képviselő úr és elnök úr egyeztetni volt TOP-Plusz ügyben államtitkár úrnál, reméli, hogy valami pozitív információval szolgálnak majd. Megjegyzi, hogy a mai napon látta a Facebookon, hogy végre már foglalkoznak a TOP Plusz-os pályázatokkal is és nem csak a korábbi TOP-os pályázatokkal, bár továbbra is az a cél, hogy a régi ügyek, a 2018-2019-es TOP-os pályázatok ez év végéig, december végéig lezáruljanak. A TOP Plusz az a következő ciklus pályázata. A bölcsőde épülete még mindig a tervezés fázisában van. Az Őrhely utca csapadékvíz elvezetés-beruházás folyamatban van. Nem mondja, hogy a tervek szerint halad, sajnos a vállalkozónak adódtak problémái, fel kellett függeszteni a munkát. Bíz benne, hogy ez most már rövid időn belül realizálódik és műszakilag is megfelelő kivitelezést fogunk látni.

A Magyar Falu Program pályázatokkal kapcsolatban elmondja, hogy az öt pályázatból négy már lezárult, benyújtotta a kifizetési kérelmet, prezentálta a hiánypótlásban bekért dokumentumokat. Ezek: az ágaprítógép beszerzés, óvodaépület felújítás, és a közösség

szervezőnek a Művelődési Házban történő foglalkoztatása, valamint a felelős állattartás elősegítése projektek. Ezek lezárultak. Emlékezteti a képviselőket, hogy az ágapritóval kapcsolatban írt egy kérelmet Gyopáros Alpárnak a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslatára, hogy ezt haszonbérbe adnák a Szociális Szövetkezetnek. Pár hét múlva a Magyar Államkincstárból hívták, hogy addig, amíg nincs lezárva a kifizetési kérelem, addig nem foglalkoznak vele a Miniszterelnökségen. Időközben a pályázat lezárásra került, ezért úgy gondolta, hogy egy udvarias levelet ír Gyopáros Alpár úrnak, hogy nyilatkozzon arról, hogy a kérelmüket jóvá hagyják-e vagy sem.

A negyedik projekt a Csontváry utcai járda felújítása. Egyedi kérelmet nyújtott be szintén Gyopáros Alpár kormánybiztos felé, melyben kérte a záródátum módosítását 2023. október végére. Ezt jóváhagyták. Első körben a Szociális Szövetkezettel próbált egyezkedni, hogy betudják-e vállalni ezt a járda lerakást, de nem volt humánerőforrás, hogy ezt be tudták volna vállalni. Két megoldási lehetőség van, és ezt szeretne volna napirendre is vetetni, hogy döntsenek róla, de még itt is dönthetnek róla. Kaptak ötmillió forint támogatást járda felújításához szükséges anyagok beszerzésére. Ezek az anyagok tavaly megvásárlásra kerültek. Arról már volt szó, hogy nem a teljes anyag áll a rendelkezésre, de ha nem rakják le ezt a járdát, akkor ezt az ötmillió forintot vissza kell fizetni. Ez az egyik verzió, de véleménye szerint nem ez a jó verzió. A másik verzió, hogy volt itt szó társadalmi munkáról, meg mindenféle dolgokról, de nem nagyon haladt előre ez a történet ezért kért ajánlatokat vállalkozóktól, hogy körülbelül milyen összegért tudnák ezt megoldani. Állítólag a kivitelezés két-három hét alatt megvalósítható, tehát még nincsenek nagyon elkésve, de akkor október elején el kell kezdeni. Jegyző asszony említette már korábbi ülésen, mert ez a Csontváry járda is visszatérő téma, hogy a kommunális adót fejlesztésekre kell felhasználni, és rendelkezésre is áll anyai kommunális adó, amiből ezt a járdát le tudnák rakatni. A legkedvezőbb ajánlat 3.822.000 Ft volt, az összes többi az mind sokkal fölötté volt. Tehát vagy visszafizetnek ötmillió forintot és nincs járda, vagy beruháznak x millió forintot, ami lehet, hogy szintén lesz ötmillió, de akkor van járda. Jó lenne, ha ezt eldöntenék, hogy melyik verziót válasszák, mert akkor aszerint lép tovább.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Érdeklődik, hogy a cement? A cement, ami tönkrement? Az nem kell a járda lerakásához?

Tábori Anita Katalin polgármester

Azért mondja, hogy még nem tudja, hogy mennyi lesz a 3.800.000 Ft-os járda lerakás mellé, mert nem tudja, hogy mi az, amit nem tudnak felhasználni.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Közbeszól: ahhoz képest, hogy tavaly Oláh Oszi 500.000 Ft-ért lerakta volna a járdát, ahhoz képest ez a 3.800.000 Ft?

Kovácsné Oroszki Gabariella képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy ki volt a másik két vállalkozó, és sokkal több volt az összeg?

Tábori Anita Katalin polgármester

Nem tudja most megmondani a cégek nevét, nem írta fel, de a másik két ajánlat több millióval több volt. A cég nagybárányai, korábban nem ismerte őket.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Szerinte, ha a somosi vállalkozókat megkérdeznék, hogy mennyiért raknák le, nem hiszi, hogy ennyit mondanának rá.

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy ez most már egy éve téma, most már egy hónap van rá. De Oszi nem tud számlát adni.

Bistei Viktória képviselő-testület tag

Megkérdezi, hogy nekik mondja? Ne nekik mondja.

Tábori

Tábori Anita Katalin polgármester

Mindig voltak ötletek csak aztán senki nem mondta, hogy *Figyelj, itt van a Jóska, kérjél már tőle árajánlatot*". Ő most kért három árajánlatot. Nágel Pistiéktől megkérdezte, hogy mennyiért csinálnák meg a tükröt. Megjegyzi, hogy hasonló árat adtak, mint ami ennek a vállalkozásnak az árajánlatában benne van. Nem egy elrugaskodott összeg. Ezt már többször felvetette, ha van jobb javaslatuk és tudják realizálni a dolgot, neki teljesen mindegy, hogy ki csinálja meg ezt a járdát. Nyilván minél olcsóbban jó lenne. De vagy visszafizetik az ötmillió forintot és nincs járda, vagy kifizetnek x millió forintot és lesz járda. Erről kénc dönteni.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyzi, hogy már egy éve mondják a Csontváry utcát. Nem tudja, hogy erről van-e lehetőségük több utat felderíteni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi, hogy „*Viki hoztál egy árajánlatot is?*”

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Visszakérdcz: „*Nekem kellene árajánlatot hozni?*”

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Megjegyzi: „*De hát te vagy a polgármester.*”

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy ő három árajánlatot kért.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyzi, hogy de csak most, októberig két hét van.

Tábori Anita Katalin polgármester

Közbszól: „*Viki, kötzködni mindenbe lehet.*”

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyzi, hogy ő nem kötzködik, de ha azt mondja neki, hogy holnapra kell három árajánlat, akkor ő másnapra hoz neki tízenhármat.

Tábori Anita Katalin polgármester

Hozzáteszi, hogy ő ezt konkrétan nem mondta, de hónapok óta ezt firtatják.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy mondták a szövetkezetet, amikor még nem volt ilyen helyzetben, mondták Oláh Oszit.

Tábori Anita Katalin polgármester

Oláh Oszit nem tud számlát adni.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

De számlát tudunk volna intézni. Lócinak is olyan vállalkozása van, nekünk is olyan vállalkozásunk van.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi a képviselőtől, hogy szerinte ő felvállalna ilyet egy ilyen helyzetben, amit teremtettek, hogy azzal is támadják, ami nem jogos? Mondvacsinált dolgokkal? Szerinte polgármesterként felvállalja azt, hogy majd szereznek valahonnan számlát?

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Kikéri magának, hogy mondvacsinált dolgokkal támadják a polgármestert, meg hogy valótlán dolgokkal támadják.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kikérheti, de ez így igaz.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

A Csontváry út, ez nem igaz. Megjegyzni: „Te meg az igazság távoli álltok egymástól.”

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy fiktív számlát biztosan nem fog elfogadni és kérni.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Ez nem fiktív számla. Egyszerűstett foglalkoztatásba alkalmaznák őket vagy vállalkozó.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megjegyzni, hogy ezt a nagyon jó ötletet miért nem mondta két hónappal, vagy fél évvel ezelőtt.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Úgy gondolja, hogy már egy éve mondták.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Meg is lett beszélve Oszival, csak polgármester asszony nem fogadta el az 500.000 Ft-ot.

Tábori Anita Katalin polgármester

Nem az összeget nem fogadta el, de nem számlaképes. Megjegyzni, ha valaki hozzá akar tenni ehhez a faluhoz, akkor az úgy működik... elnézést kér Bíró Zsolttól, lehet rossz színben tünteti fel a többiek előtt, ... de az úgy működik, hogy Bíró Zsolt felhívja, hogy mi lesz a teherautóval, próbáljon-e valamit intézni, és Bíró Zsolt elintézi. Nem fordítva működik, hogy kérvényt nyújt be, meghívókat küld a települési rendezvényekre, aminek a szervezésében a képviselőknek aktívan is részt kellene venni. Azért ne ülünk már fordítva a lovon.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyzni: „Na helyen vagyunk.”

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Közbeszól: Aki fordítva ül a lovon az a polgármester. Kezdjék ott, hogy a testület a polgármester főnöke és nem fordítva. A polgármesternek kell beszámolnia minden egyes ülés előtt.

Tábori Anita Katalin polgármester

Épp azt csinálja most is.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Hozzáteszi, a polgármester az első napirend.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Kéri, hogy csendesebben.

Tábori Anita Katalin polgármester

Ebbe is bele lehet kötni, hogy az első vagy a századik napirend. Kérdezi, hogy nem az a lényeg, hogy az információ meglegyen? Ha az lenne a lényeg és nem kötözködni akarnának, akkor mindegy lenne, hogy az első, vagy a századik napirend.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Megjegyzzi, hogy nem kapnak a polgármestertől információt.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Úgy gondolja, hogy kanyarodjanak vissza az elejéhez, legalább addig, hogy a képviselő-testület nem hívja fel a polgármestert, mint Bíró Zsolt. Véleménye szerint a képviselő-testület tagjai felhívták nagyon sokszor pont úgy, mint Bíró Zsolt. Sajnos ez nem vezetett előre, nem tudtak egyet érteni sok dologba.

Tábori Anita Katalin polgármester

Szerinte nem kell ez.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Pedig így volt.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri, hagyják most ezt, mert olyat mond, amit maga is megbán.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

„Nyugodtan, ha nem mondd akkor majd leírod, mindjárt jön az is ... A másik, amit szeretnék...” (nem tudja befejezni, a polgármester közbeszól)

Tábori Anita Katalin polgármester

Kérdezi, hogy folytathatja-e a beszámolóját?

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Szeretné még ezzel a napirenddel kapcsolatban elmondani, hogy sajnálatos módon most is az a helyzet alakult ki, hogy nem terveznek előre. Nincs előre tervezés. Megint itt vannak az utolsó utáni pillanatban, amikor el kell fogadniuk egy rendkívül rossz ajánlatot. Ez lesz a vége.

Tábori Anita Katalin polgármester

Úgy gondolja, ha csinálja az a baj, ha hoz döntést az a baj. Mindig az a baj, hogy miért az A-t és nem a B-t csinálom. Ugyan ezt csinálják, szavazgatnak le mindent, meg az ellenkezőjét javasolják mindig. Megismétli, ha csinál valamit az a baj, ha nem csinálja, mert várja azt, hogy milyen javaslatok jönnek, vagy beszéljék meg, akkor meg az a baj. Nem tudja, hogy hogy lehetne nekik jól tenni. Úgy gondolja, hogy erején felül mindent megtesz a faluért, amit tud. Olyan feladatokat csinál, amit már elmondom ezredszer is, ami nem polgármesteri feladat. Egy polgármester nem pályázatról, egy polgármester nem kifizetési kérelem benyújtó, mert már a száznyolevanezrediket csinálja. Nem ő a bányászklub elnöke se, aki bányássza az czeréves dokumentumokban, hogy mi van meg mi nincs. Mit nyújtott be vajon Tarnóczy Vilmos meg Tóth Laci. Nem ez lenne a feladata. Megjegyi, hogy egyébként a képviselőknek sem az a feladata elsősorban, hogy nekitámadjanak a polgármesternek minden egyes alkalommal, hanem hogy segítsék a falut az előrébb jutásban, nem az, hogy akadályozzák, akár szeretjük a polgármestert, akár nem. Ő volt olyan szituációba az előző ciklusban, hogy nem értett egyet az előző polgármesternek a tevékenységével meg a dolgaival. De soha nem alázták meg emberi mivoltában, soha nem terjesztettek róla hazugságokat, soha nem sértették meg a becsületében. Mindannyian a falura esküdtek fel. Az, hogy ő szimpatikus-e vagy sem, szeretik őt vagy nem, szerintük jó polgármester-e vagy sem, ez egy dolog. Őt a Somosiak megválasztották, ugyanúgy, mint ahogy a képviselőket is megválasztották erre a ciklusra. Mindannyiukat azért választották meg, hogy a faluért tegyenek, nem azért, hogy folyamatosan egymásnak feszüljenek, meg a falut járassák le. Gondolkodjanak el, hogy mire esküdtek fel, hogy próbálják már meg intézni a dolgokat, hogy ne azt nézzétek, hogy mibe lehet belekötni, meg hogy lehet őt megakadályozni abban, hogy végre már lépne előre egyet. Csak úgy nagyon nehéz egyet előre lépni, hogy balról is egy láb, jobbról is egy láb, meg hátba a kés, meg szembe fúj a szél. Ennyit szeretett volna hozzáfűzni. Kérdezi, hogy mondhatja-e tovább a beszámolóját?

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Nem, mert ehhez hozzá szeretne szólni, erre mindenféleképpen szeretne válaszolni. Garantálja, hogy a képviselő-testület valótlanul soha nem állított, soha nem személyeskedett. Szerinte a jegyzőkönyvekben is rengetegszer benne van, bárki elolvashatná, ha lennének.

Tábori Anita Katalin polgármester

Közbeszól: vannak jegyzőkönyvön kívül más fórumok is. A másik embert megalázó hazugságok, fél igazságok, félmondatok, amiknek más az értelme, ha nem folytatják.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megjegyi, hogy ebben a polgármester a mester, nála jobban a szavakat nem forgatja úgy senki, hogy a végén remekül jöjjön ki belőle. Úgyhogy, ha indít tanfolyamot ő lesz az első bejelentkező.

Tábori Anita Katalin polgármester

Közbeszól: „Neked nem kell tanfolyam, ezt magas szinten üzdöd.”

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

De az a lényeg, hogy ő nyugodt szívvel tud aludni és igen, azért jelentkeztek képviselőnek, hogy somosért mindent a legjobb tudásuk szerint megtegyenek, és ez így is van. Arra akart most kilukadni, hogy nagyon sokszor elmondták azt, hogy gondolkozzanak előre, hogy jó helyzetbe tudják hozni az önkormányzatot, ezzel együtt Somost is, de most ez megint úgy néz ki, hogy nem így sikerült. És itt vannak szeptember közepén. Szerinte ezzel a Csontváryval lehetett volna foglalkozni már nagyon-nagyon sok testületi ülésen.

Tábori Anita Katalin polgármester

Úgy gondolja, hogy ezt simán megcsinálhatta volna nélkülük is. Bekér hivatalosan három ajánlatot, így csinálta Tóth Laci is. Egymilliót ráköltött a Baross Gábor utcára úgy, hogy a képviselő-testület nem is tudott róla, ami úgy volt rossz, ahogy van.

Egymillió forintért az nagyon drága volt, de megoldott egy helyzetet. Egy csomó mindent nem is kellene, hogy behozzon az ülésre, például egy ingyenes LED lakossági programot. Nem volt jelen az ülésen és elnapolták, most meg már nem lehet pályázni majd csak jövőre, mert már elmúlt ez a történet. Megkérdezi, hogy ez normális dolog? Szégyelljék magukat.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Ő most már tényleg kikéri magának ezt a hangnemet, meg azt amilyen kioktató, meg legkicsinyítő hangnembe beszél velük, meg amilyen szavakat megenged magának a polgármester.

Bíró Zsolt képviselő-testületi tag

Halkan megjegyzi, hogy neki ez nem hiányzik.

20 óra 21 perckor elhagyja az üléstermet.

A képviselő-testület létszáma 6 főről 5 főre csökken. A polgármester megállapítja, hogy az ülés továbbra is határozatképes.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Úgy gondolja, hogy mindannyian felnőtt emberek. Leírva majd biztosan máshogy látja a polgármester asszony, és várnak rá, hogy ők is elolvashassák. Sajnálja, hogy ide jutott ez a testület. A lényeg, hogy Somos mindig a legrosszabb helyzetbe kerül. Mindig.

Tábori Anita Katalin polgármester

Most van a legrosszabb helyzetben, mert ilyen képviselő-testülete még szerinte sose volt.

Kérdezi, hogy folytathatja-e a beszámolót?

Folytatja:

Elmondja, hogy a Petőfi 200 emlékévé pályázat 100 %-os támogatottságú, viszont a múltkori ülésen nem 100%-os támogatás volt a kiosztott dokumentumon. A pályázaton több pénzt kértek, de nem nyertek el annyit, de csak az elnyert pályázati összeggel kell elszámolni. Ebből valósult meg a március 15-e és a Gyermeknéptánc találkozó. Megismétli, hogy 100%-os a támogatás és pont e miatt van folyamatban változás bejelentés, az elfogadására várnak. Arról már tájékoztatta a testületet, hogy a Bethlen Gábor Alapkezelőtől a Falunapra kaptak egy kisebb összeget, de ez is nagyon nagy segítség volt. A tegnapi napon jött meg az értesítő, hogy a beadott Magyar Falus Csontváry út pályázat tartalék listára került. Az idei rendezvényekkel kapcsolatban még annyit szeretne elmondani, hogy október elsején idősök találkozója lesz, október 7-én lesz a szüreti felvonulás, ezt a fiatalok szervezik. Október 23-án lesz egy megemlékezés, ezek azok a rendezvények, amit annak idején elfogadott a képviselő-testület. Decemberben pedig az adventi programok lesznek, valószínűleg a szokásosak, melyek ilyenkor szoktak. Megemlíti, hogy el kellene kezdeni a hazatérés centenáriumi rendezvény sorozatot is, mert mindjárt itt lesz a következő év és 100 éves évfordulója lesz a hazatérésnek. Elmondja, hogy már több ötlet is érkezett ezzel kapcsolatban. Ha van valakinek javaslata, vagy ötlete szívesen fogadja, mert össze kellene ezt is rakni.

A pénzügyi helyzetről is szeretne mondani pár szót: itt is téves információk vannak a faluban is, meg a képviselők részéről is. Első körben az örökségük. Azt az előző polgármester is elmondta a közmeghallgatáson, hogy az átadás-átvételi jegyzőkönyvben 8 millió körüli ki nem fizetett számla volt, ami az időközi választás előtt keletkezett. Ez valóban igaz, tehát a ki nem fizetett számlák, amiknek már a fizetési határideje is lejárt akkor ez egy 8.318.217 Ft volt. A közmeghallgatáson is elmondta, hogy 2023. májusáig egy millió forint kivételével, ami a településfejlesztési koncepció elkészítés, HÉSZ felülvizsgálatból adódik, kifizettek. Felbukkantak olyan tételek is melyek nem voltak benne a hivatalos átadás-átvételle. Ezek olyan ötmillió forintos nagyságrendet képviselnek. A kistérségi tartozás 2,6 millió körüli, de nem tudja, hogy hová írta a pontos összeget, és voltak vállalkozói számlák, közüzemi számlák, egyéb költségek. Ebből közel hárommillió forint ki is van egyenlítve. Volt, több mint 5 és félmilliónyi olyan számla, aminek a teljesítése ideje választás előtti volt, de a fizetési határidő még nem járt le, nyilván ez is az új testület kötelezettsége volt. Ha ezeket összeadják, akkor ez egy közel 19 millió forintos olyan tartozásállomány, amivel átvette július 17-én a falut. Itt van még a busz költség, ami nagyon nagy keresztje a falunak, ez összesen 52.230.253 Ft, emyivel tartoztak. Ez a 2021. évi veszteségtérítés, 2022 évi veszteségtérítés, 2022 évi működés, illetve 2023. első félévi működés. Ebből a 2021 évi veszteségtérítést a múltkori rendkívüli önkormányzati támogatásból ki tudták fizetni, ami 16.137.588 Ft volt. A busz meg az örökség több mint 70 millió forint. Ezek valós dolgok, ez is az övék, csak mondja, és még nem beszélt az egyéb dolgokról: rezsizsámlákról, meg nem várt másról. A legutolsó kimutatás szerint, amit tegnap kapott meg a pénzügyestől, az a lejárt, ki nem fizetett tartozások összegét tartalmazza, ami

most 60.583.170 Ft, amiből a busz 36.092.665. Ft. Jelen pillanatban a lejárt tartozásból, ami nem a busz, az 24 és fél millió Ft. Ebből rendkívüli támogatásra bent van most, aztán hogy nyerne-e vagy nem, azt nem tudni, ítélnék-e meg támogatást vagy nem, mennyit és erre ítélnék-e meg. Rendkívüli támogatásba egy 10 millió van ezekből a tételekből beadva, a többi azért nem lett beadva mert nem mindent lehet. Érdekeséggéppen elmondja, hogy volt egy június 30-ai állapot is, ami a képviselő-testületi ülésre készült, ott a fennálló tartozás, ami ilyen REKI meg mindenén kívül volt az 25.422.431, tehát nem azt mondja, hogy látványosan, de nagyon sok ez a pénz is, de mostanáig a lejárt tartozásuk ennél kevesebb. Ez köszönhető a két rendkívüli támogatásnak is, amit megítéltek. Azt is kigyűjtette a pénzügyi ügyintézővel, ez a „miért nincsen pénzünk és ugyan mire szórjuk el a pénz című történet”, – mert ez is felmerült, hogy a választás óta milyen összeget költött az önkormányzat olyan dolgokra, ami se nem pályázatból finanszírozott, se nem normatívából, se nem egyéb támogatásból: ez egy 2 millió forint körüli összeg. Ezt, ha leosztják ez egy olyan 150-200.000 Ft havonta. Visszatér a mit örökölték és most mi a helyzet, témához, csak hogy ki keletkeztette ezt a helyzetet, mert szerinte a képviselők is tévedésbe vannak, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is. Tehát ha most van 24 és fél millió lejárt tartozásuk, és ha nem kellett volna azt a megörökölt 19 milliót nyögni először, ami mellett párhuzamosan nem tudták a napi dolgokat kifizetni, akkor a kettőnek a különbözetéből mindjárt egy szebb szám jön ki, egy energiaválság, meg egy gazdasági válság, meg egyebek, kamatok, a ki nem fizetett dolgok után. Ezért mondta, hogy ő Martinának nagyon hálás, nagyon nagy szerencsésük van, nem megbántva az előző pénzügyest és nem kritizálva a munkáját, nagyon nagy szerencsésük van, hogy Martina átvette a stafétabotot, aki nagyon korrekten és nagyon okos javaslatokat ad és úgy tudják vinni a dolgokat, hogy haladnak a nulla irányába, de még nagyon messze van a nulla. Erre mondta, hogy nagyon jók azok, amik elhangzottak, hogy erre is kéne pénz, meg arra is milyen jó lenne, meg a lakosság, de addig amíg ezt a helyzetet nem hozzák rendbe, addig nagyon nagy dolgokra, nyilván kis dolgokat, meg amit tudnak meg kell tenni, és próbálja megtenni nap mint nap, amit tud a lakosságért, de ezt a helyzetet valahogy vissza kellene húzni a nullára, ami nagyon nehéz. A szövetkezet elnökének is elmondta, hogy nagyon rossz időszakban vették át a stafétabotot. Az összes többi önkormányzat és nem csak a Somosi önkormányzat, mindenki nagyon nehéz helyzetben van. Bízunk benne, hogy kapnak rendkívüli támogatást most is és jövőre is, hiszen a busz az még ott lebeg a fejük fölött az a 36 millió, amit most kivett ebből a történetből, de az azért továbbra is ott van, és tartozás.

Arról, biztosan van tudomása mindenkinek, a Pénzügyi Bizottság is megkapta, hogy a gázfogyasztás hogyan alakult. Három fogyasztási helyen visszatérítés van, a három helyen sikerült a fogyasztást csökkenteni. Ez a Vörösmarty utca 36, a hivatal és a kultúrház. Ott fogyasztási helyen túlfogyasztás volt, az óvodában volt a legtöbb, ott több mint kétmillió forintot kell fizetni a fűtésre. Ezt az óvodai normatívából ki tudják majd fizetni.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Az óvodai túlfogyasztással kapcsolatban azt tudja elmondani, hogy valóban kétmillió forintot rá kell fizetnie, de szintén a pénzügyi ügyintézőtől tudja, hogy a villanynál pedig 4 milliót visszakap az önkormányzat. Erre mondták azt, hogy tulajdonképpen jól gondolkodtak, mert még így is spórolni tudtak a rezsin.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megjegyzzi, hogy félreértették egymást, ő csak a gázfogyasztásról beszélt, nem a teljes rezsiről. A sport öltözőnél majdnem 537.000 Ft-ot kell ráfizetni a gázra, ezt beadták rendkívüli támogatásba. Az idősök klubjánál szintén több mint félmillió forint, de ezt tovább számlázzák a kistérségnek és az ki is lett fizetve, tehát ezzel úgymond nem kell foglalkozni. Az orvosi rendelőben 281.277 Ft-ot kell ráfizetni, amit szintén rendkívüli támogatásba beadtak, a tekézőnél pedig 247.631 Ft-ot kell ráfizetni. Ezt már talán a múltkor is mondta, ha megnézik ezeket a számokat, hogy azért csak ért valamit ez a fűtéskorszerűsítés a tekézőben, mert jóval kevesebbet kell most ráfizetni. Megnézte a korábbi év adatait, hogy a sport öltözőre is ráfér a fűtéskorszerűsítés, amiről beszéltek is és mindannyian egyetértettek, hogy tavaly, tehát az előző téli időszakban a sport öltözőnek túlfizetés volt, tehát visszakaptak 30.000 Ft-ot, ami nem egy nagy összeg, de minusz volt. Most több mint félmillió forintot rá kell fizetni. A tekézőnél abban az időszakban szintén ... (nem fejezte be)

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Közbeszól, hogy most azt is figyelembe vette polgármester asszony, hogy milyen nagy árcemelkedések voltak. Véleménye szerint most csak a fogyasztáshoz lehet viszonyítani, az ár nagyon sokat emelkedett.

Tábor Anita Katalin polgármester

Az ilyen magas, hatszoros-nyolcszoros árcemelkedésnél 247 ezret kellett ráfizetni, akkor csak megérte korszerűsíteni a fűtést.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy havi bontásban az öltözőnek mennyi a gáz díja?

TLC

Tábori Anita Katalin polgármester

Nem tudja pontosan, azt még nem számolta ki, de átalányt fizettek, de most álltak át diktálásra. Körülbelül kétszer diktáltak, körülbelül két hónapja. Most már mindenhol sikerült átállni diktálás rendszerre.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Megjegyezi, hogy legkorábban a csarnok és a hivatal tudott átállni, utána a többi intézmény.

Tábori Anita Katalin polgármester

Fontos beszélni még az orvos kérdésről. Ha így marad, hogy az egészségügyet a jövő évtől meg akarják reformálni, akkor valószínű, hogy a jelenlegi orvosok nem tudják januártól vállalni az ellátást helyettesítésben sem. Számítani kell arra, – ha csak nem változik valami – hogy Nógrád vármegyében már nem fog tudni helyettesíteni. Még akármi is lehet, és pozitív irányba megy, de el kell gondolkozni azon, hogy ha doktor úr mégsem tudja tovább vállalni, akkor hogyan lesz megoldva az orvosi ellátás. Jegyző asszonynak volt egy javaslata, de nem tudja, hogy ez még aktuális-e.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy neki az előző év végén a háziorvosa említette, hogy hallotta, hogy Somoson orvost keresnek és akkor kapott tőle egy telefonszámot, de akkor ő ezt nem adta tovább, mert már akkor folytak a tárgyalások a jelenlegi orvossal. Ő még nem is látta ezt a doktort, nem tudja, hogy aktuális-e még neki. Meg lehet kérdezni, vagy az OKFŐ-t.

Tábori Anita Katalin polgármester

Bízunk benne, hogy marad az orvosunk, mert nagyon jó a megítélése, szeretik az emberek és jól lehet vele együttműködni. Ez csak tájékoztatás jellegű volt, hogy ebben is kell majd gondolkodni.

Fontos még arról beszélni, hogy továbbra is takarékoskodni kell, folyamatosan takarékos gazdálkodás van. Elég sok a kintlévősége az önkormányzatnak, jó lenne, ha ebből több pénz is bejönne. A kerceségi ingatlanok értékesítéséről már esett szó, illetve a tekepálya bérleti konstrukció kidolgozása, de erről is beszéltek már az ülés folyamán és ez utóbbi nem aktuális már.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Szeretné megkérdezni, miért említette polgármester asszony a beszámolójában, hogy volt kistérségi társulási ülésen, hogy lehet-e arról tudni valamit, hogy ez összefüggésben van-e tartozással meg az inkasszóval?

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy nincs összefüggésben, mindig van társulási ülés, aminek minden polgármester tagja. Ez rendszeres, csak nyáron tartanak szünetet. Tájékoztatást ad arról, hogy a tartozásról is egyeztetett, ahogy tudja fizetni az önkormányzat elkezdéskor fizetni részletekbe. Két önkormányzat számlájára már helyeztek inkasszót, de ők a tavalyit sem fizették ki. Az a tartozás, ami nem volt benne a polgármesteri átadás-átvételi dokumentumban, az már kifizetésre került.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Szerinte benne volt, mert arról már tudott a képviselő-testület.

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy azért tudtak róla, mert tájékoztatást adott róla. A polgármesteri átadás-átvételnél nem volt benne. Ez sem volt benne. Ezzel utána szembesültek.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Megjegyezi, hogy úgy emlékszik, később jött az értesítés.

T.K.

Tábori Anita Katalin polgármester

Nem, az már az volt, hogy elismeri-e a tartozást, az volt később.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy határozottan emlékszik arra, amikor a Pénzügyi Bizottság a 2023. évi költségvetés koncepciójával foglalkozott, hogy akkor azt mondta a bizottság, hogy mindenféleképpen ki kell fizetni a tartozásokat.

Tábori Anita Katalin polgármester

Közbeszól, hogy ez egy 2022. július 17. és július 30. közötti téma, amikor megválasztották polgármesternek. Az első telefonok között kapott róla tájékoztatást, melyben kérték, hogy ismerje el a 2,6 milliós tartozást 2014. és 2022. közötti időszakra. Tehát akkor már tudhatták a képviselők, amikor a költségvetésről tárgyaltak, de ő az átadás-átvételnél még nem tudta.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Arról nincs tudomása, hogy polgármester asszony tudta vagy nem tudta, de amikor a 2023-as költségvetéssel foglalkoztak, akkor ezzel az összeggel már tisztában voltak. Amikor a költségvetést készítették, akkor nagyon nagy figyelmet fordítottak arra, hogy a meglévő tartozásokat, hogyha tervszerűen halad a gazdálkodás, akkor teljesen le tudják rendezni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Közli, hogy az nem költségvetés, hanem utalás függvénye, amiben Martina nagyon ügyes volt. A tartozásokat a költségvetésbe nyilván be kell építeni, de lehetett volna helyette más számlát is utalni. Megjegyzi, hogy ügyesek voltak egyébként.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Szerinte a legügyesebbek akkor lennének, ha nem lett volna belőle több tartozás, ha az általán helyett a rezsifizetés minél hamarabb át tudott volna állni díktálásra.

Tábori Anita Katalin polgármester

Erre azt tudja mondani, hogy nem akar senkit bántani, meg felelősöket találni, van egy munkaszervezetük, ami a hivatal. Ezt jegyző asszony tudja megmondani, hogy ez miért késlekedett.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Fontosnak tartja elmondani, hogy ez nem a hivatal hibája. Azt nem tudja megmondani, hogy miért nem, erről a szolgáltatók tudnának nyilatkozni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Nem tudja, de ez már el lett ezerszer mondva, de el lett küldve, nem lett beállítva. Volt ami később lett elküldve. Ott is emberek dolgoznak. A kistérséggel kapcsolatban elmondja, hogy az a lényeg, hogy szolgáltatást vesznek igénybe, ezért fizetni kell és a legtöbb település kifizeti. Teljesen jogos, amit a polgármester kollégák mondanak, és felmerült a kistérségi ülésen is, hogy miért ők fizessenek azok helyett, akik nem fizetnek. Mindenki kényőgi, mindenki nagyon nehéz helyzetben van, és nem fair azokkal szemben, akik fizetnek az, hogy bizonyos települések pedig nem fizetnek. Most ezért keményítették be, egyébként a társulási tanács javaslatára, hogy valami példát próbálnak statuálni. Aki a 2014-2022 közötti időszakra a tartozását sem tudta még rendezni 2023-ban annak leemelik a számlájáról. Szerencsére nekik ez rendezve volt, és a mostanit pedig ahogy lehet rendezni az önkormányzat. Kérdezi, hogy lezárhatják az ülést?

Talk

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Nem, még szeretne mondani valamit.

„A polgármester asszonytól 2023. augusztus 18-án, 1 óra 10 perckor e-mail üzenetet kaptam, ismertetni szeretném ezt az üzenetet, és kérném, hogy a jegyzőkönyvhöz legyen csatolva.

Képviselő Asszony!

Leveleddel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztattak:

A rendkívüli ülés időpontja a képviselők visszajelzése alapján 2023. augusztus 23. 16 óra 30. Bartos Lorád korábban jelezte, hogy a jövő hét egyik napja sem megfelelő neki, én szabadságon leszek, Bíró Zsolt pedig munkahelyi elfoglaltságai miatt csak 24-én vagy 25-én tudott volna részt venni az ülésen. Az előzetes információk alapján a testület határozatképes lesz, mivel négy képviselő jelen tud lenni az ülésen. Annak okán, hogy két képviselő és jómagam sem tudunk részt venni a jövő heti ülésen, a napirendek között csak négy, határidőhöz kötött témát, a Vörösmarty utcai kocsibeállók ügyét, az óvodai és iskolai étkeztetéshez kapcsolódó rendeletmódosítást-, illetve a Magyar Falu Program falusi civil alap pályázatok benyújtásához szükséges napirendeket kívánom szerepeltetni.

Az általad javasolt témák közül hármat már a korábbi ülésen napirendre tűztem, de véleményem szerint indokolatlan és számomra egyben érthetetlen módon a testület ezeket nem kívánta tárgyalni, a javaslatodra levették a napirendről. Ezeket és az általad írt többi napirendi pontot a soron következő, munkaterv szerinti rendes ülésen, 2023. szeptember 13-án tervezem tárgyalni.

Kérem, hogy az eddigi gyakorlattal ellentétben a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén napirendre tűzött témákkal, illetve az önkormányzat nevében, képviselőként folytatott magánakcióiddal kapcsolatban szíveskedj velem előzetesen egyeztetni, de legalább tájékoztatni a szándékodról, gondolataidról, mellyel sok félreértést és konfliktust el lehetne kerülni a jövőben. Javaslom a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény, az Mőtv. tanulmányozását, mellyel megismerheted és megértheted az önkormányzat működését. Az Mőtv. 65. §-a szerint a képviselő-testület elnöke a polgármester. A polgármester összehívja és vezeti a képviselő-testület ülését, valamint képviseli a képviselő-testületet. A törvényben az is le van fektetve, hogy az önkormányzati képviselő csak megbízás alapján képviselheti a képviselő-testületet, annak törvényes képviselője a polgármester.

A választópolgárok többsége a tavalyi időközi választás alkalmával egyértelműen kinyilvánította, hogy változást, tiszta helyzetet és a több, mint tíz éve összekuszálódott szálak kibogozását és kiegyenesítését várja tőlem. Én a választók akaratának eleget téve megválasztásom óta ezen dolgozom és meg fogom tenni mindaddig, amíg ezt a felhatalmazást megkapom. Kérem tőled és az átokfutásodhoz asszisztáló azon képviselőktől, akik tevékenysége, döntései teljesen ellentétesek a falu érdekeivel, hogy ne akadályozzátok, hanem támogassátok a munkámat a következő önkormányzati választásokig. Az együttműködni nem kívánó képviselő/képviselők mondjanak le, mert ez a helyzet ebben a formában tarthatatlan és nem méltó a falunkhoz. Kérem, esküdhöz/eskütkökhöz hűen kizárólag a település érdekeit tartásátok szem előtt, és a rajtunk kívül álló okok miatti akadályok mellé ne gördíts/gördítsetek továbbiakat és ne szítsátok a békétlenséget a faluközösségben. Sajnálatos, hogy egyes képviselők, köztük te is, számára az én lejáratom, becsületelem megsértése, a személyemmel, munkámmal és a falu dolgaival kapcsolatos hazugságok, ferdítések és félinformációk fontosabbak, mint a falu érdekei. Felhívom a figyelmedet arra, hogy ha a lejáratomat célzó, becsületsértő kommunikációt, tevékenységedet nem fejezed be azonnal, polgári pert fogok indítani. A falu érdekében továbbra is, újra kérlek téged/benneteket az együttműködésre. Ha erre nem vagy/vagyok hajlandók kérem, mondj/mondjatok le, hogy teret kaphassanak azok, akik nem a somosiak megtévesztésére, a békétlenség generálására és fenntartására fordítják majd az idejüket és energiájukat képviselőként, hanem a falu jobbá tételére.

Tábori Anita polgármester”

„Erre a következőket szeretném válaszolni:

Biztosíthatom a jelenlévőket, hogy mindig a legjobb tudásom szerint a falu érdekeit messze megelőleg figyelembe véve jártam el. Visszautasítom a polgármester asszony kioktató stílusát a magam nevében és az átokfutásomhoz asszisztáló képviselő társaim nevében is. Soha nem volt számomra szándék a megtévesztés, a békétlenség generálása. Sajnálom, ha jobbitó szándékainkat a hibák feltárására tett próbálkozásainkat, vezetői hiányosságokra, autokrata vezetői stílusára tett észrevételeinket támadásként feltételezte. Számos alkalommal a képviselő-testület döntéseit, észrevételeit figyelmen kívül hagyva születtek döntések. Az elmúlt egy év folyamán sem sikerült az önkormányzat pénzügyi helyzetét a képviselő-testületnek átfogóan megismernie, a döntés előkészítése számos esetben ad-hoc módon történt. Számos esetben megtapasztaltam, hogy az ülések közötti időszakban nem történik ügyintézés a megbeszéltek szerint, több alkalommal kifogástoltam és kifogásoltuk, hogy a megnyert pályázatok megvalósítása akadozik. A jelenlegi testület az elmúlt két év során Guinness-rekordot döntött a soron kívüli ülések szünetét tekintően. Azt gondolom, hogy soha nem terjeszkedtem túl a képviselői jogaimon. Úgy gondolom továbbá, hogy a súlyos vezetői hiányosság a polgármester asszony részéről a képviselői javaslatokat, észrevételeket támadásnak, lejárásnak, a falu érdekeivel ellentétesen ítéli meg. Valóban az Mőtv. 65. §- szerinti a

képviselő-testületet a polgármester vezeti. Egyetértünk ebben. Arra kérem ennek szellemében, hogy vezesse a testületet és gyakorolja a vezetői funkciókat, a tervezést, a szervezést, az irányítást és az ellenőrzést, és ne keressen bűnbakokat.


Magam és a képviselő-társaim nevében visszautasítjuk a polgármester asszony fenti fenyegetését.”

Tábori Anita Katalin polgármester

Megjegyzzi, hogy ő nem fenyegetőzött. Ezt a levelet másolatban a somoskujfalu@somoskujfalu.hu e-mail címre is megküldte.

Miután több hozzászólás nem volt Tábori Anita Katalin polgármester megköszönte a testület munkáját és az ülést bezárta.


K.m.f.


Tábori Anita Katalin
polgármester



Bistei Viktória

jegyzőkönyvhitelesítő

2023. 12. 22. 


Gregorics Kovács Hajnalka
jegyző