

NÓGRÁD VÁRMEGYE

Somoskőújfalu község

Iktatószám: SOM/495-.../2023.

Nyilvántartási szám: 4/2023.

Somoskőújfalu Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 2023. február 22. napján megtartott
oron kívüli nyilvános ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

NAPIREND:

- 1. Javaslat a 160. hrsz.-ú, valóságban Szikszó utca 1. szám alatti önkormányzati ingatlan eladási árára**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
Hsz.:19/2023. (II. 22.) – 20/2023. (II. 22.)
- 2. Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és Somoskőújfalu Község Önkormányzata között a helyi közösségi autóbusz közlekedés biztosítására szolgáltatási szerződés megkötésére**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
Hsz.: 21/2022. (II. 22.)
- 3. Javaslat a helyi közművelődésről szóló 1/2021. (I. 6.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
Rsz.: 5/2023. (II. 25.)
- 4. Javaslat a Salgótarjáni Völgváros Sportegyesület kérelmének megtárgyalására**
Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester
Hsz.: 22/2023. (II. 22.)
- 5. Beszámoló a képviselő-testület rezsiköltségek csökkentésével kapcsolatos 92/2022. (XI. 2.) önkormányzati határozatának végrehajtásáról**
Előterjesztő: Bistei Viktória Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
- 6. Javaslat a szociális szövetkezettel kötött feladat-ellátási szerződés módosítására**
Előterjesztő: Bistei Viktória Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
Hsz.: 23/2023. (II. 22.)
- 7. Javaslat az ágdaráló/ágaprító gép haszonkölcsönbe adására**
Előterjesztő: Bistei Viktória Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
Hsz.: 24/2023. (II. 22.)

Gul 726

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 22. napján, 16 óra 30 perckor megtartott soron kívüli ülésén.

Jelen vannak:

Tábori Anita Katalin	polgármester
Murányi Bálint	alpolgármester
Dr. Bartos Loránd	képviselő-testületi tag
Bistei Viktória	képviselő-testületi tag
Bolla Ferenc	képviselő-testületi tag
Kovácsné Oroszki Gabriella	képviselő-testületi tag
Perenyei Ildikó	képviselő-testületi tag

Meghívottak:

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

1.napirendi ponthoz: Murányi Sándor érintett

Tábori Anita Katalin polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat, jegyző asszonyt, az 1. napirendi ponthoz meghívott Murányi Sándort és érdeklődő helyi lakost, hivatali dolgozót.

Megállapítja, hogy a testület hét megválasztott tagjából mindenki jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja a testületnek, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésével Kovácsné Oroszki Gabriella képviselőt, a jegyzőkönyv vezetésével Kovácsné Karcag Mónika hivatali dolgozót bizzák meg.

Kéri, hogy aki a jegyzőkönyvhitelesítő és jegyzőkönyvvezető személyével egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a személyi javaslatot a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül hét igen szavazattal elfogadta, Kovácsné Oroszki Gabriella képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőjének, Kovácsné Karcag Mónika hivatali dolgozót jegyzőkönyvvezetőnek megválasztotta.

Ezt követően javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra.

Kérdezi, hogy van-e még valakinek javaslata vagy észrevétele.

Miután javaslat, észrevétel nem volt, kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a napirendre tett javaslatot a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül hét igen szavazattal elfogadta.

NAPIREND:

1. **Javaslat a 160. hrsz.-ú, valóságban Szikszó utca 1. szám alatti önkormányzati ingatlan eladási árára**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

2. **Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és Somoskőújfalu Község Önkormányzata között a helyi közösségi autóbusz közlekedés biztosítására szolgáltatási szerződés megkötésére**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

3. **Javaslat a helyi közművelődésről szóló 1/2021. (I. 6.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

4. **Javaslat a Salgótarjáni Völgyváros Sportegyesület kérelmének megtárgyalására**

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

5. **Beszámoló a képviselő-testület rezsiköltségek csökkentésével kapcsolatos 92/2022. (XI. 2.) önkormányzati határozatának végrehajtásáról**

Előterjesztő: Bistei Viktória Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

6. **Javaslat a szociális szövetkezettel kötött feladat-ellátási szerződés módosítására**

Előterjesztő: Bistei Viktória Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

7. **Javaslat az ágdaráló/ágaprító gép haszonkölcsönbe adására**

Előterjesztő: Bistei Viktória Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1.) Javaslat a 160. hrsz-ú, valóságban Szikszó utca 1. szám alatti önkormányzati ingatlan eladási árára

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Tábori Anita Katalin polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy az önkormányzat vagyonával való gazdálkodással kapcsolatos ügyekben zárt ülést rendelhet el. Kéri, hogy aki kéri a zárt ülés tartását, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület zárt ülés tartását nem kérte.

Elmondja, hogy a képviselő-testület korábbi ülésén már döntött az ingatlan értékesítéséről, melyhez elkészült az értébecslés, mely szerint az önkormányzat tulajdonában lévő részt egymillió forintba értékelte a becselő. A napirendet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményezte, kéri Bistei Viktória elnök asszonyt ismertesse a bizottság véleményét.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta a napirendet, és javasolja a képviselő-testületnek, hogy az értébecslő által megállapított értéken, az értékesítéssel kapcsolatban felmerülő járulékos költségekkel együtt értékesítse az ingatlant. A Bizottság javaslata 1.050.000 Ft azzal, hogy a vevő viselje az adás-vétellel kapcsolatos- járulékos költségeket.

Bolla Ferenc képviselő-testületi tag

Fontosnak tartja megemlíteni, hogy az önkormányzati vagyon áron alul nem értékesíthető.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megosztja a képviselőkkel a jegyző asszonytól kapott, eladással kapcsolatos információkat, mely szerint az államnak elővásárlási joga van, így az adás-vételnél ezt figyelembe kell venni, a szerződést, értébecslést, egyéb adatokat meg kell küldeni a vagyonkezelőnek. Javasolja, hogy amennyiben a vételi szándékot jelző Murányi Sándor szeretne az előterjesztéshez hozzá szólni, a képviselő-testület adja meg neki a szót.

Murányi Sándor érintett

Jelzi hozzászólási szándékát.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy Murányi Sándor érintettnek megadják a szót, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül hét igen szavazattal Murányi Sándor helyi lakosnak a szót megadja.

Murányi Sándor érintett

Megköszönte a képviselő-testületnek a lehetőséget. Az előterjesztéssel kapcsolatban pár kérdésre szeretne választ kapni. Szeretné tudni, hogy az önkormányzatnak volt-e valaha ezzel az épülettel valami szándéka. Úgy tudja, hogy az önkormányzat térítésmentesen, az örökösök általi ajándékozás útján jutott hozzá az ingatlanhoz. Elmondja, hogy mivel egy része az ingatlanak nem az önkormányzaté, ezért neki két tulajdonossal kell az adásvételt lebonyolítani. Sérelmezi, hogy az értékbecslő helyszíni szemléről őt nem értesítették, ő a szomszédos ingatlanban lakik, szeretett volna jelen lenni. Várta az önkormányzat értesítését. Kérdezi, hogy az értékbecslő a házba be tudott-e jutni, illetve a kertet szemrevételezték-e, hiszen ezek állapota, állaga befolyásolja az árat és nem felfelé, hanem lefelé.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Tájékoztatja Murányi Sándort, hogy aki a vételi szándékát jelzi, azt nem kötelező az értékbecsléshez meghívni. Az önkormányzat részéről sem volt jelen senki, ők sem kaptak értesítést. Az értékbecslő kérte a kontaktot, hogy az ingatlanba be tudjon jutni, ezért került sor a kapcsolatfelvételre. Arról nincs tudomása, hogy ki volt jelen és hogyan történt a becslés. Véleménye szerint mindent leírt a munkát végző értékbecslő az elkészített anyagba.

Murányi Sándor érintett

Fontosnak tartja elmondani, hogy aki somosi az tudja hol található az ingatlan és hogy nem szeretné lakóháznak megtartani és azt sem szeretné, hogy más lakjon benne. Le szeretné majd bontani. Tájékoztatja a testületet, hogy az ingatlan és a hozzátartozó melléképület nagyon rossz állapotban van, a kert elhanyagolt, ezért magasnak tartja az árat. A másik tulajdonos 300.000 Ft-ot kér a tulajdonrészéért. Nyilván az értékbecslő csak az önkormányzat tulajdonában lévő részt becsülte.

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az értékbecslés az egész ingatlanra készült, az érték meg van bontva a tulajdoni hányad alapján.

Murányi Sándor érintett

Elmondja véleményét azzal kapcsolatban, hogy az önkormányzat azáltal, hogy ő megvásárolja az ingatlant, pénzhez jut egy olyan ingatlanért, amit annak idején ingyen megkapott. Mint mondta, magasnak tartja az árat, ezért kéri, hogy az értékbecslés díjától tekintsenek el. Amennyiben a testület elfogadja, 1.000.000 Ft-os vételáron megveszi az ingatlant. Elvei vannak, az önkormányzat akarja eladni, felértékelte, akkor ezt az apró költséget engedje el, a többi költség úgy is őt fogja terhelni.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Szeretné megjegyezni, hogy az önkormányzatnak nem volt szándékában az ingatlan értékesíteni. Murányi Sándor jelezte vételi szándékát, amit a testület képviselő testületi ülésen megtárgyalt és akkor döntött arról, hogy értékesíti az ingatlant, és már akkor úgy határoztak, hogy az értékbecslés díja a vevőt terhelje. Megismétli, hogy az önkormányzatnak nem volt szándéka az eladás, Murányi úr kezdeményezésére indította el az eljárást. Azért javasolta a Bizottság ezt az árat, mert anno a testület így döntött.

Murányi Sándor érintett

Véleménye szerint az önkormányzatnak az értékesítés haszon, ezzel együtt azt gondolja, hogy ez majdnem erkölcstelen haszon. Az önkormányzatnak ehhez semmilyen érdeke nem fűződik, mindenki tudja, hogy az ingatlan semmit sem ér. Kéri, hogy közelítsenek a realitásokhoz, ennek az ingatlanak az eladása az önkormányzat érdeke, hogy ne költséget termeljen, ne bontásban kelljen gondolkodni. Véleménye szerint az 1.000.000 Ft tökéletesen elég, nem tartja reálisnak, hogy még az ár fölött az értékbecslést is ő fizesse, őt terhelje. Tudomásul veszi az értékbecslésben meghatározott árat, több értékbecslést nem szeretne, de nem ért vele egyet. Az 1.000.000 Ft-ot kifizeti az ingatlanért, többet nem. Ezzel egy terhet levesz az önkormányzat válláról, a sajátjára felveszi. Amennyiben az önkormányzat ebbe nem egyezik bele, akkor eláll vételi szándékától.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megköszöni Murányi Sándor hozzászólását. Az elhangzottak alapján javasolja a testületnek, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonra eső vételárát 1.000.000 Ft-ban állapítsa meg.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testület tag

Elmondja, hogy egyetért Murányi Sándor úrral, de véleménye szerint hiába van az ingatlan rossz állapotban, ennél kevesebbet az ingatlanbecslő nem írhatott az értékelés során, mint amennyi a bontás költsége lenne.

Murányi Bálint alpolgármester

Bejelenti személyes érintettségét, kéri a szavazásból való kizárását.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri, hogy aki egyetért Murányi Bálint alpolgármester kizárásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal – az érintett tartózkodása mellett - az alábbi határozatot hozta:

19/2023. (II. 22.) önkormányzati határozat

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Murányi Bálint alpolgármestert a döntéshozatalból **kizárja**.

Miután több hozzászólás, javaslat nem volt, kéri hogy aki a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat nem szavazattal a javaslatot nem fogadta el.

Kéri, hogy aki az 1.000.000 Ft-os eladási árra tett javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hat igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2023. (II. 22.) önkormányzati határozata
a Somoskőújfalu, Szikszó utca 1. szám alatti ingatlan eladási árának meghatározásáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat a 160. hrsz.-ú, valóságban Szikszó utca 1. szám alatti önkormányzati ingatlan eladási árára” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonrészének eladási árát 1.000.000 Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2.) Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és Somoskőújfalu Község Önkormányzata között a helyi közösségi autóbusz közlekedés biztosítására szolgáltatási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(A szerződés tervezet a 2023. február 13-ai ülés jegyzőkönyvéhez mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előző ülésen már tárgyalta a testület a buszközlekedéssel kapcsolatos szerződés tervezetét és úgy döntött, hogy amennyiben a záradék jogi hatása ismert lesz, úgy a szerződést azzal a záradékkal látja el, hogy Somoskőújfalu Község Önkormányzata csak állami hozzájárulásból tudja finanszírozni a buszközlekedést és a napirendet 2023. február 22. napján rendkívüli testületi ülésen újra tárgyalja. A Képviselő-testület felkérte a jegyzőt, hogy a záradék jogi hatását vizsgálja meg és arról a képviselő-testületet tájékoztassa. Megemlíti, hogy a helyi közösségi autóbusz közlekedés biztosítására létrejövő háromoldalú szerződés aláírását a képviselő-testület határozatával elfogadta. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, kéri Bistei Viktória elnök asszonyt ismertesse a Bizottság véleményét.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja a Bizottság javaslatát, miszerint kezdeményezzenek Salgótarján várossal tárgyalást annak érdekében, hogy a költségeket valamilyen módon csökkenteni lehessen. A szerződés aláírását ez a tárgyalás előzze meg, és annak függvényében legyen döntés a szerződés aláírásával kapcsolatban. Amennyiben a testületnek kérdése van, arra szívesen válaszol.

Tábori Anita Katalin polgármester

Kéri elnök asszonyt, hogy mivel nem minden képviselő volt jelen a bizottság ülésén, illetve vannak érdeklődő helyi lakosok is, ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat, milyen új alapokon képzik el a megállapodást Salgótarjánnal.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy már az előző testületek is próbálkoztak, hogy hogyan lehetne ezt a hatalmasra nőtt összeget csökkenteni. A szolgáltatást fenn szeretnék tartani, viszont a veszteség kiegyenlítését, mely évről-évre nő és előre ismeretlen összeg, meg kell beszélni. Amennyiben 2023. évre vonatkozóan is aláírásra kerül a szerződés, akkor a szerződés alapján ismét számíthatnának a veszteségkiegyenlítésére. Erről az összegről semmit nem lehet tudni, azt sem, hogy hogyan számolják, azt sem, hogy egyáltalán jogszerű-e. Magát a szolgáltatást azt kéri az önkormányzat és fizetni is fogja. Dr. Bartos Loránd és a Bizottság által átnézésre került minden olyan irat, ami a buszkérdéssel kapcsolatos, és elég érdekes dolgok derültek ki belőle. Többféle számítást is folytatott a Bizottság. Fontos tudni, hogy a 2022-es évre a veszteségkiegyenlítés száma még nem ismert, és ennek függvényében kellene a szerződést aláírni a 2023. évre. Bízunk abban, hogy amennyiben lesz tárgyalás, pozitív eredményt fog majd hozni. Úgy gondolja, hogy azzal Somos mindenképpen csak nyerhet. Tudják, hogy polgármester asszony országgyűlési képviselő úrral egyeztetett ez ügyben, aki javasolta, hogy a szerződés kerüljön aláírásra, valamint ha szeretnék, záradékot készítsenek hozzá egyfajta biztosítékként, viszont úgy gondolják, hogy ez a záradék semmire sem garancia, és ebből nem derül ki, hogy azt az összeget, ami ismeretlen, nem kell majd kifizetni. A Bizottság ülésén a jegyző elmondta, hogy többféle záradék lehet, ez most az önkormányzat részéről egy egyoldalú záradék lenne. Ennek kötelező ereje a másik félre nézve nincs. Elmondta, hogy ennek akkor van jelentősége, ha a másik fél is elfogadja, és ő is aláírja. Dr. Bartos Loránd elnökhelyettes is elmondta, hogy ő is kért szakvéleményt a záradékkal kapcsolatban. Megerősítette a jegyző által elmondottakat, hogy a záradék nem kötelezi a másik felet semmire. Az ügyvéd szerint erre az a megoldás, hogy a szerződésbe legyen belefoglalva, kibővítve, és az úgy érvényes, ha mindenki aláírja. Szeretnék kérni, hogy a buszközlekedés legyen újra tárgyalva Salgótarjánnal, hiszen új a képviselő-testület, új a polgármester és jó lenne, ha közösen értelmeznék a szerződést és elmondanák, hogy mi alapján kerül kiszámításra ezek az összegek.

Murányi Bálint alpolgármester

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökhelyettese azt mondja, hogy Salgótarjannal legyen egyeztetés a szerződésről, mert a veszteségkiegyenlítés mértékét nem ismerik. Elmondja, hogy először Salgótarján köt szerződést az Állammal, ezért úgy gondolja, hogy Salgótarján ebben nem fog tudni alkudozni, hiszen ő is készen kap egy veszteségmennyiséget, amiből ránk hárítja az 5,8%-ot.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megérti, amit alpolgármester úr mond, viszont a korábbi törekvések mindig a minisztériumban kezdődtek, ezért úgy gondolja, hogy mivel ezt a szerződést Salgótarjannal kell aláírni, velük kell tárgyalni. Lehet, hogy a tárgyalás során Tarján azt mondja, hogy nem lehet a számokon módosítani, de meg kell értenie, hogy Somos költségvetéséhez ezek a számok aránytalanul magasak. Eddig a REKI-ből ki lett fizetve, viszont ebben a nehéz helyzetben, amikor energiaválság, háborús helyzet van, nem látnak arra biztosítékot, hogy az Állam ezt támogatásként kifizeti. Ha hosszú távon gondolkodnak, akkor Somosnak az lenne a legjobb, ha lenne egy olyan szolgáltatása, amit ki tud fizetni és tekintsenek el a veszteségkiegyenlítéstől.

Murányi Bálint alpolgármester

Kérdezi, hogy Salgótarjannal azt szeretnék megtárgyalni, hogy méltányossági alapon az egész vonalon keletkező összes veszteség 5,8 %-át ne terheljék rá Somosra? Maximum ez lehet a tárgyalás alapja, mert ők is megrendelői ennek a szolgáltatásnak.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Véleménye szerint ez a méltányossági alap nem a legjobb szó, hiszen a számítások alapján a busz menetrendet átvizsgálva, arra jutott a Bizottság, hogy aránytalan a fizetendő összeg és a veszteségkiegyenlítés is aránytalanul magas.

Murányi Bálint alpolgármester

Megérti, de a veszteségkiegyenlítés számításnál Salgótarjának mindent figyelembe kell venni a vonalon. Nem érzi a tárgyalási potenciált, hiszen olyan dologról tárgyalnak, amit Somos önként vállalt feladatként vesz igénybe. Nem gondolja, hogy ez tárgyalási alap. Mindenki, aki megveszi a helyijárat bérletet, minden vonalon utazhat, ezért az összvonalon keletkező veszteség 5,8%-át ránk terhelik. Tarján nem fog alkudozni az összegekről, mert azt ő is készen kapja a nagy szerződésben, ami 600 millióról indult.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Véleménye szerint, ha Salgótarjának éves szinten ilyen nagy vesztesége keletkezik, mint amit a számok mutatnak (428 millió Ft), és még állami normatívát is kap rá, akkor ez éves szinten 60-40%-os veszteséget jelent. Ez a szám irreálisan magas. Szerinte a jelenleg érvénybe lévő busz menetrendet felül kellene már vizsgálni. Jó lenne legalább azt tudni, hogy mit tesz Salgótarján a veszteség elkerülése érdekében. Elmondja, hogy készített egy összesítést, éves szinten kiszámolta, hogy mennyit futnak a buszok, és azt is kimutatta, hogy Somoskőújfalu közigazgatási területén nagyon kevés (6,5%) az a kilométer, amit a buszok közlekednek. Abban maximálisan igaza volt az alpolgármesternek korábban, hogyha firtatják az 5,8%-ot, más számokból rosszabbul jönnek ki. Azt nehezményezi, hogy semmilyen beleszólása nincs a településnek.

Murányi Bálint alpolgármester

Elmondja, hogy nincs beleszólása és nem is lesz, mert ezt az Állam és Salgótarján határozza meg. Egyetért a törekvésekkel, csak nem érzi a tárgyalási pozícióba, hogy mi lesz az adu a kezükben. Azzal hiába érvelnek, hogy nincs miből kifizetni, mert azt fogják mondani, hogy nem kötelező alapfeladat. Ezt önként vállalta az önkormányzat.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Emlékszik, hogy említette már alpolgármester úr, hogy ez nem kötelezően ellátandó feladata az önkormányzatnak, viszont az is látható, hogy a költségvetésnek ez mekkora részét emésztí fel. Elveszi a helyi iparüzési adót, elvesz egy REKI lehetőséget. Szerinte tárgyalni kell arról, hogy milyen lehetőségek vannak arra, hogy akár a működés díját, akár a veszteséget lehessen csökkenteni. Azért szükséges a megbeszélés, hogy egyáltalán tisztában legyenek azzal, hogy milyen lehetőségek vannak.

Murányi Bálint alpolgármester

Az a véleménye, hogy ebben Salgótarján nem tényező.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Megismétli, hogy az önkormányzatnak Salgótarjánnal kell a szerződést aláírni.

Murányi Bálint alpolgármester

Igen vele, hogy átvállalja az önkormányzat a vonalon keletkező veszteséget és az egész éves díj 5,8 %-át.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Véleménye szerint, ha a szerződést aláírja az önkormányzat, akkor már nem is lesz tárgyalási pozícióba.

Murányi Bálint alpolgármester

Érti, amit Bistei Viktória képviselő szeretne, de most sincs az önkormányzat tárgyalási pozícióba.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja véleményét, hogy lehet, hogy nem lesz semmi eredménye annak, hogy tárgyal a testület, alpolgármester úrnak is igaza van. Ezt előre látni nem lehet, viszont, ha a REKIT benyújtja az önkormányzat azt meg kell indokolni, ezért úgy gondolja, hogy az is lehet majd az egyik indok, hogy voltak próbálkozások, de sikertelenül. Minden intézkedést le kell írni, hogy milyen intézkedést tett az önkormányzat annak érdekében, hogy az önkormányzat működőképes maradjon.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Egyetért jegyző asszonnyal, mindent meg kell próbálni. Lesz legalább nyoma, hogy az önkormányzat megpróbált a költségeken csökkenteni.

Murányi Bálint alpolgármester

Nem akar negatívnak tűnni, természetesen arra jó lesz, hogy kipipálhatja a testület, hogy ezt is megpróbálta. Olyan dolgot próbál a testület, ami szerinte irreleváns.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Véleménye szerint, ha már van ez a háromoldalú megállapodás, akkor legalább kérdezzék meg őket is, de ebből Somost teljesen kihagyták. Úgy lenne értelme ennek, ha mind a három fél hozzá tudna szólni ehhez a szerződéshez, hogy egyáltalán jó-e.

Murányi Bálint alpolgármester

Nem fognak megkérdezni, mert ez önként vállalt plusz feladat. Ha úgy vállalnak önként feladatot, hogy az bedönti a kötelező alapfeladatokat, akkor nem szabad elvállalni. Az Állam erre ezt fogja mondani.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Igaza van alpolgármester úrnak, de azért próbálkozni lehet. Véleménye szerint, ha már csak azon tudnak változtatni, hogy azok a járatok, melyek pluszt jelentenek, ne legyenek. Reméli, hogy azon a tárgyaláson a Volán képviseletében is lesz valaki, akivel ezekről lehet beszélni.

Murányi Bálint alpolgármester

Nem gondolja, hogy a Volán ott lesz.

Bolla Ferenc képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy vitázott már erről alpolgármester úrral. Úgy gondolja, hogy ha ezt elkezdí Somos, és belátják, hogy nem csak Somos érdeke ezen változtatni, hanem Tarján érdeke is, akkor közösen jobban lehet érvényesíteni az érdekeket.

Murányi Bálint alpolgármester

Elmondja, hogy ez Salgótarjánnak nem érdek, mert neki kötelező feladat, ezért a normatívát meg is kapja rá támogatásként.

Bolla Ferenc képviselő-testületi tag

Szerinte Salgótarján számít arra, hogy Somoskőújfalutól is megkapja valahogy.

Murányi Bálint alpolgármester

Elmondja, hogy volt olyan időszak, mikor Somos megkapta Salgótarján pedig nem az állami támogatást. Az állam azt mondta, hogy egyszer már odaadta a támogatást a busz költségre, még egyszer nem adja.

Bolla Ferenc képviselő-testület tag

Javaslat, hogy mindenképpen szükséges a tárgyalás, mert a záradék nem nyújt biztosítékot. A szerződés átfogalmazására szükség van. Szerinte el kell kezdeni és meg kell találni a lehetőségeket.

Murányi Bálint alpolgármester

Elmondja, hogy 2012. környékén változtak meg nagyon a feltételek. Addig 2,3 millió forint volt évente a buszközlekedés, onnantól exponenciálisan növekedett. 2014-ben, amikor képviselő lett, akkor már két éve nem volt fizetve a buszközlekedés, de szerencsére megnyerték a vagyonpert és tulajdonképpen elbuszozták az összeget. Történtek intézkedések és tárgyalások a buszkérdésben. Munkacsoport alakult, mely a lehetőségekhez mérten mindent megpróbált annak érdekében, hogy Somoskőújfalu településnek ez előnyös tudjon lenni. Murányi Sándor is tagja volt a munkacsoportnak, aki most jelen van az ülésen. Szerinte meg kellene hallgatni az ő véleményét is.

Tábori Anita Katalin polgármester

Javasolja a testületnek, hogy adják meg a szót Murányi Sándornak.

Kéri, hogy aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület vita és határozathozatal nélkül hét igen szavazattal a szót Murányi Sándor helyi lakosnak megadja.

Murányi Sándor helyi lakos

Köszöni a megtiszteltetést. Elmondja, hogy a legfontosabb és legelső feladata a munkacsoportnak az igazság feltárása volt. A legelső ajánlat, amit akkor Salgótarjától kapott a település az kezelhetetlen, vállalhatatlan és megalapozatlan volt. Sikernek értékeli, hogy az akkori Volán igazgató, Bucsok úr is egyetértett velük, ugyanis Somosnak van vasúti közlekedése és el lehetett volna bukni a buszközlekedést, mert ez Magyarország-szerte így van. Nem volt egyszerű addig eljutni, hogy ez a településnek megmaradjon. Volt egy terv, melyet akkor nem sikerült jóváhagyatni, de ha most újra leül a testület tárgyalni akár csak Salgótarjással is, érdemes lenne elővenni a futott kilométereket a fizetés alapjául. Véleménye szerint a futott kilométerekkel lehetne érvelni. Unikális helyzetben van Somoskőújfalu település, mert még egy ilyen nincs, hogy van egy falu egy városban. Ezáltal a megoldás is csak unikális lehet. Rosszhiszeműnek sem szabad lenni. Nem fűz hozzá sok reményt, de legalább ebből a tevékenységből is látszódná a tenni akarás. Javasolta Becsó Zsolt képviselő úrnak, hogy miért nem lehet ezt a költségvetésbe egy önálló sorra betervezni. Az országos költségvetés egy sorral kiegészülne, ez megoldana mindent. Eddig ezt még nem lehetett megvalósítani. Bízunk abban, hogy azért esetlegesen az év végére a támogatást meg fogja kapni Somos a buszra, csak az a sajnálatos, hogy esetlegesen. Véleménye szerint jóindulatot ne várjon a település, hiszen Somos vált le Tarjától annak idején, de némi megértés azért elvárható. Mindenféleképpen lépni kell, mert örökké ez így nem maradhat. Javasolja egy megközelítésnek egy régi elképzelés felelevenítését, arról még a rajzaik is megvannak, például a buszmegállókról. Teljesen egyetért azzal, hogy gondolkodik rajta a testület.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Köszöni szépen a tájékoztatást.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megköszöni Murányi Sándor úrnak a tájékoztatást.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Megemlíti, hogy a somosi iskolába járnak a Somoskőben lakó gyermekek is, ami mint tudják Salgótarján közigazgatási területe, akik szintén ezeken a buszokon közlekednek. Valamint fontosnak tartja megemlíteni azt is, hogy Somoskőújfalu biztosítja a Somoskőben élők számára az orvosi ellátást.

Murányi Sándor helyi lakos

Elmondja, hogy annak idején ők is bele vették a tárgyalásba azt, hogy milyen szolgáltatást nyújt Somoskőújfalu település tarjáni lakosoknak is: óvoda, iskola és egészségügyi ellátás.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Szerinte már az is előrelépés, ha meggyőznék Salgótarját, hogy közösen oldják meg ezeket a dolgokat, hiszen neki is érdeke, hogy évről évre ez a cirkusz a buszközlekedéssel ne legyen.

Tábori Anita Katalin polgármester

Javasolja, hogy döntsenek arról is, hogy kik vegyenek rész a tárgyaláson. Véleménye szerint, ha már a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ennyire bele mélyedt a dologba, akkor elnök asszony a bizottság részéről és alpolgármester új legyenek benne.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette az elhangzott javaslatot.

Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a szerződés aláírása előtt kezdeményezzenek Salgótarján város vezetésével egyeztető tárgyalást a szerződés közös értelmezéséről, a szolgáltatás feltételeiről, valamint arról, hogy a tárgyaláson a polgármester mellett Bistei Viktória képviselő, mint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke és Murányi Bálint képviselő-alpolgármester vegyen részt, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2023. (II. 22.) önkormányzati határozata
a helyi közösségi közlekedés biztosításával kapcsolatos döntések meghozataláról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata és Somoskőújfalu Község Önkormányzata között a helyi közösségi autóbussz közlekedés biztosítására szolgáltatási szerződés megkötésére” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy a szerződés aláírása előtt egyeztetést kezdemény a szerződés közös értelmezéséről, a szolgáltatás feltételeiről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az alpolgármestert és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét a tárgyalásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3.) Javaslat a helyi közművelődésről szóló 1/2021. (I. 6.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Szóbeli előterjesztés, a rendelet tervezet mellékelve)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy a rendelet módosítására azért van szükség, mert a költségvetési rendelet elfogadásával megszűnik a főállású munkatárs foglalkoztatása, ami befolyásolja a nyitva tartást. A rendelet tervezetét a jegyző asszony a jogszabályi feltételeknek megfelelően készítette el. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalta, kéri elnök asszonyt ismertesse a bizottság véleményét.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

A Bizottság véleményezte az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a rendelet tervezetét.

Kéri, aki a rendelet tervezettel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődésről szóló 1/2021. (I. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

4.) Javaslat a Salgótarjáni Völgváros Sportegyesület kérelmének megtárgyalására

Előterjesztő: Tábori Anita Katalin polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az egyesület pályázat benyújtás miatt kéri a képviselő-testület hozzájárulását, mivel a sportöltöző és a pálya tulajdonosa az önkormányzat. A Völgváros Sportegyesület a TAO program keretében szeretne pályázatot benyújtani. Terveik szerint az öltözőben lenne felújítás: új padok, fogasok, festés és amennyiben a költségvetésbe belefér, akkor szaniterek cseréje, valamint edzés szintű pályavilágítást szeretnének. Négy reflektor lenne a pálya hosszanti oldalán kiépítve, oszlopra helyezve. Előzetes hozzájárulást kérnek, amennyiben sikerül a pályázatot benyújtani és nyertes lesz akkor természetesen további megbeszélésre lesz szükség. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a kérelmet, kéri Bistei Viktória elnök asszonyt ismertesse a Bizottság véleményét.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta a polgármester asszony által előterjesztett szóbeli előterjesztést. A Bizottság javasolja az előzetes tulajdonosi hozzájárulás megadását a pályázat benyújtásához, azzal a feltétellel, hogy a Völgváros Sportegyesület küldjön a pályázattal kapcsolatban írásos megkeresés, hivatalosan benyújtott kérelmet.

Bolla Ferenc képviselő-testület tag

Véleménye szerint, amennyiben jól értette, most ahhoz szükséges a testület hozzájárulása, hogy az egyesület be tudja nyújtani a pályázatot. Az elnyert pályázatot majd újra véleményezze a testület.

Murányi Bálint alpolgármester

Elmondja, hogy a TAO pályázatnak nem egyszerűek a feltételei, a pályázati eljárás. Ez akár hosszabb távú projekt is lehet, infrastruktúrafejlesztések, melyek jó dolgok.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot.

Kéri, aki az elhangzott javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2023. (II. 22.) önkormányzati határozata
a Salgótarjáni Völgváros Sportegyesület kérelméről

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat Salgótarjáni Völgváros Sportegyesület kérelmének megtárgyalására” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy előzetesen hozzájárul a Salgótarjáni Völgváros Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület) TAO pályázat benyújtásához azzal a feltétellel, hogy az Egyesület írásban is benyújtja a kérelmét.

A Képviselő-testület nyertes pályázat esetén a feltételekről újra tárgyal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

5.) Beszámoló a képviselő-testület rezsiköltségek csökkentésével kapcsolatos 92/2022. (XI. 2.) önkormányzati határozatának végrehajtásáról

Előterjesztő: Bistei Viktória Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

(Szóbeli előterjesztés)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy a tavalyi év november hónapjában döntött a testület az energiaválság kapcsán a rezsiköltségek csökkentésére vonatkozó korlátozásokról. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságnak komoly munkája volt ennek a kidolgozásában. Kéri Bistei Viktória elnök asszonyt tegye meg beszámolóját a határozat végrehajtásával kapcsolatban.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a Bizottság fontosnak tartotta, hogy beszámoljanak arról, hogy hogyan alakultak az önkormányzat tulajdonában lévő épületekben a rezsiköltségek csökkentésével kapcsolatos megtett intézkedések. Előzetesen csak annyit szeretne mondani, hogy a számok jól alakultak, kéri Bolla Ferenc képviselőt, hogy ismertesse az adatokat.

Bolla Ferenc képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy a testület tavaly november 2-án döntött a rezsiköltségek csökkentéséről. Az országosan előirányzott 25%-os csökkentés elérése volt a cél, vagy ettől több. Beszámolója előtt megelőlegezi, hogy a célt sikerült elérni. A számok, melyek kimutatásra kerültek egyelőre rövid időszakot foglalnak össze. A tavalyi leolvasott adatok alapján mostanáig figyelemmel kísérték a bizottsági tagok a fogyasztásmérőket, és ezekből számolták ki az önkormányzati épületeknél a felhasználás utáni adatokat. A tavalyi adatokhoz lehetett viszonyítani a megtakarítást, illetve a 2022-ben tervezett adatokhoz. Táblázatba foglalta az adatokat, melyek még nem teljesen pontosak, hiszen a fűtési szezon még tart, tehát még akár jobbak is lehetnek. Elmondja, hogy mérőhelyenként lett végig nézve minden egyes önkormányzati épület: hivatali épület, kultúrház, óvoda, tekéző, sportöltöző, orvosi rendelő. Részletesen ismerteti a fogyasztás, megtakarítást épületenként. Fontosnak tartja megemlíteni, hogy ott van a legnagyobb eredmény, ahol a legnagyobb áldozatokat hozták, ez a hivatali épülete. Van olyan épület, ahol most még túlfogyasztás van, de erre odafigyelve még kedvezően is alakulhat, illetve vannak olyan önkormányzati épületek, melyeknél a kihasználtság a tervezés óta átalakult. Az áramfogyasztásnál egyelőre nagy változás nincs, nagyon kis eltérések vannak, viszont az ellenőrzött időszak is kevesebb, az

elszámoló leolvasások sem úgy voltak, mint a gáznál. A hivatal épületénél érdekes dologra lettek figyelmesek, ennek a kiderítése még folyamatban van.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy a közvilágítás díja megegyezik az épületeknél számolt díjakkal?

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Válaszol a kérdésre: más tarifával számolnak.

Kovácsné Oroszki Gabriella képviselő-testületi tag

Az elhangzottak alapján az a véleménye, hogy a gázfogyasztás szempontjából a tekéző épületére jobban oda kellene figyelni.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Kiegészítésként elmondja, hogy a tekézőben volt egy kazán csere, és az nem indult zökkenőmentesen, mert valami probléma adódott, a szerelőnek többször is vissza kellett jönni beállítani.

Bolla Ferenc képviselő-testületi tag

Az a javaslata, hogy azokat, akik a tekézőt, sportöltözőt használják érdekeltnek kell tenni, hogy figyeljenek ők is arra, hogy az energiafogyasztás, a gázfogyasztás ne az önkormányzat költségét növelje. Ha mindenki ezt ösztönösen figyeli, akkor realisabbak lesznek az értékek.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy annak idején az is felvetődött, hogy legyen egy korlát állítva, és az a felettit részt fizesse, aki a többletet használta.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Összességében elmondható, hogy lehet annak örülni, hogy kiderült egyáltalán, hogy hol tart a fogyasztás, hol tartanak a számok. Biztos lesz olyan, ami még alakul, változik.

Bolla Ferenc képviselő-testületi tag

Véleménye szerint, ha mindenki odafigyel, akkor tartható a cél, a 25 %-os csökkentés.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy lesznek még intézkedések, hiszen a javaslatok alapján az is felvetődött, hogy át kellene állni havi diktálásra, de ennek intézése sajnos elég nehézkes. A szolgáltatók elég bonyolultak, körülményesek.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy folyamatban van a dolog, most jött válasz arra, hogy a csarnok épületénél már átállításra került, elfogadták a kérelmet. El lettek küldve a kérelmek, viszont érdekesnek tartja, hogy az, ami sokkal előbb el lett küldve arról még nincs válasz.

Tábori Anita Katalin polgármester

Megköszöni a Bizottság beszámolóját és munkáját.

A képviselő-testület a beszámolót határozathozatal nélkül elfogadta.

6.) Javaslat a szociális szövetkezettel kötött feladat-ellátási szerződés módosítására

Előterjesztő: Bistei Viktória Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

(Szóbeli előterjesztés)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság kidolgozott a szociális szövetkezetre vonatkozóan egy javaslatot, kéri Bistei Viktóriát ismertesse, hogy milyen módosításokra gondoltak a meglévő szerződéssel kapcsolatban.

Bistei Viktória képviselő-testület tag

Elmondja, hogy amióta a képviselő-testületet megválasztották, azóta a szociális szövetkezet visszatérő téma. Végre sikerült odáig eljutni, hogy a problémákra a lehetséges megoldásokat sikerült megfogalmazni. Fontosnak tartja a Bizottság, hogy az önkormányzat és a szövetkezet viszonya átlátható legyen, ez a működésüket is jobbá tenné. A javaslat az önkormányzat szociális szövetkezettel kötött feladat-ellátási szerződésének módosításáról szól. Felolvassa a kidolgozott javaslatokat. Kéri Gregorné Kovács Hajnalka jegyző asszonyt, hogy majd a törvényi szempontokat figyelembe véve készítse el a javaslatok alapján a szerződés módosítását. A szövetkeznél felajánlotta, hogy a képviselőkből, rajta kívül Bartos és Bolla képviselőkből felállítanak egy felügyelő bizottságot, mely felügyeli és segíti is a szövetkezet munkáját, mindenbe belelátást kapnának.

(A javaslat a jegyzőkönyv melléklete)

Bolla Ferenc képviselő-testület tag

Kiegészítésként javasolja, hogy a mindenkor Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai legyenek a felügyelő bizottság tagjai, ne személy szerint. Fontosnak tartja, hogy folyamatosan kontroll alatt legyen mind az elvégzett munka, mind a kifizetés.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Fontosnak tartja, hogy minden átlátható legyen, és arra kell törekedni, hogy a szövetkezet jól működjön.

Bolla Ferenc képviselő-testület tag

Olyan szabályok kellene, amelyek személyektől függetlenek, mindegy legyen kik vannak a két oldalon.

Murányi Bálint alpolgármester

Kérdezi, hogy mivel ez egy szerződésmódosítás, tehát kétoldalú, a szociális szövetkezettel történt-e egyeztetés, elfogadhatónak tartják-e? A vezérfonal legyen a transzparencia és az elválasztás.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Elmondja, hogy tárgyaltak a szövetkezet elnökével, nem volt ellenvetése.

Kéri, aki az elhangzott javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2023. (II. 22.) önkormányzati határozata

a Somoskőújfalui Szociális Szövetkezettel kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat szociális szövetkezettel kötött feladat-ellátási szerződés módosítására” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy módosítja a Somoskőújfalui Szociális Szövetkezettel kötött feladat-ellátási szerződést.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Feladat-ellátási Szerződés módosítását készítse elő az alábbiak figyelembe vételével:

1. napi munkanapló vezetése az elvégzett munkákról,
2. a feladatokat az önkormányzat írásos havi megrendelése alapján, a települési tervnek megfelelően kell elvégezni
3. az önkormányzat a számlát csak a külön e célra létrehozott felügyelő bizottság jóváhagyását követően fogadhatja be, kifizetés is e bizottság javaslata alapján történhet,
4. a feladat-ellátásra az állami normatíva nyújt fedezetet, azon túl az önkormányzat semmilyen költséget nem vállal.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az egyéb szövetkezettel kapcsolatos együttműködési feltételek meghatározására készítse elő az együttműködési megállapodást, melybe kerüljön rögzítésre, hogy az önkormányzat vállalja, hogy a szövetkezet részére átadott feladatok ellátására más személlyel, szervezettel szerződést nem köt, azt saját maga nem látja el, kivéve, ha a szövetkezet rajta kívül álló okból a kötelező feladatot nem tudja ellátni. Az önkormányzat tárgyévi költségvetésében az adott feladatra megállapított összeget a feladatot ellátó részére átadja, mely fedezetet nyújt a munkabérekre, ezek járulékaire, eszközhasználatra, üzemanyag és egyéb költségekre. A folyamatban lévő és befejezett munkákról, a szövetkezet gazdasági helyzetének alakulásáról 2 hetente be kell számolnia a felügyelő bizottságnak.

Határidő: a képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Jegyző

7.) Javaslat az ágdaráló/ágaprító gép haszonkölcsönbe adására

Előterjesztő: Bistei Viktória Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

(Szóbeli előterjesztés)

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy az előző ülésen már ezzel is foglalkoztak, de a téma el lett napolva, hogy tovább lehessen gondolni a javaslatokat, illetve jegyző asszony utánanézzen a jogi háttérnek, ő pedig utána nézzen, hogy a fenntartási időszak alatt mit enged meg a pályázat. Tájékoztatja a testületet, hogy a Magyar Államkincstár is megerősítette, ami a pályázati felhívásban is szerepel, hogy van lehetőség az eszköz bérbeadására a fenntartási időszak alatt. Felolvassa az útmutató erre vonatkozó részét: A pályázatból beszerzett eszköz a fenntartási időszak alatt (3 év) csak indokolt esetben, egyedi kérelem alapján, a Támogató (Miniszterelnökség) előzetes jóváhagyásával, engedélyével módosítható, idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, illetve terhelhető meg. Tehát ha a Miniszterelnökségnél kérelmezik a bérbeadást és azt jóváhagyják, akkor bérbe tudják adni a szövetkezetnek.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Ismerteti az ágdaráló-ágaprító gép hasznosításával kapcsolatban kidolgozott javaslatot, mely szerint az önkormányzati kötelező feladatok ellátásához a szociális szövetkezetnek lenne bérbe adva a gép 400 ezer Ft/havi költségért. A szövetkezet a zöldterület karbantartáshoz használja ezt a gépet. Az így előállított aprítékból brikettet gyárt a csarnokban, amit az önkormányzat megvásárolhat a hivatal fűtésére, illetve a szociális normatíva terhére, mellyel ki tudják egészíteni a szociális tűzifa támogatást. Úgy gondolja, hogy ez nagyon jó lehetőség mindenki számára. Kéri a képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Elmondja, hogy a Bizottság elképzelései jók, viszont azt pontosítani kell, hogy a szociális normatíva terhére mit lehet majd elszámolni. Az a véleménye, hogy amennyiben a felvázolt javaslatoknak realitása lesz, a települési támogatásokról szóló rendelet módosítására is szükség lesz.

Tábori Anita Katalin polgármester

A zöldhulladék problémára nagyon gyorsan végleges megoldást kell találni, ami a legutóbb el lett napolva.

Bolla Ferenc képviselő-testület tag

Arról az oldalról is meg kellene közelíteni ezt a problémát, hogy egy fórum keretében felvázolásra kerülnének, hogy milyen megoldások lehetnek a lakosság részére a zöldhulladék kezelésére.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Kérdése, hogy kötelező biztosítás van-e kötve erre a gépjárműre.

Tábori Anita Katalin polgármester

Érvényes kötelező biztosítása van.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a javaslatot.

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület hét igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Somoskőújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2023. (II. 22.) önkormányzati határozata
az ágdaráló/ágaprító gép bérbe adásáról**

Somoskőújfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Javaslat ágdaráló/ágaprító gép haszonkölcsönbe adására” tárgyú előterjesztést, és úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő ágdaráló/ágaprító gépet a Somoskőújfalu Szociális Szövetkezet részére a Miniszterelnökség engedélyének megérkezését követően bérbe adja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérbe adás iránti engedélykérelmet nyújtsa be.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Határidő: a képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Jegyző

Murányi Bálint alpolgármester

Véleménye szerint, ha a szociális szövetkezet részéről ez a módosítás elfogadható, akkor üdvözlendőnek tartja ezeket a változásokat. Nyomon követhetően, transzparensten kell működnie a szövetkezetnek. Reméli, hogy a szövetkezet is érzi, hogy a cél, hogy egy működő, fenntartható, életképes, nem veszteséget termelő, a falut jól üzemeltető szervezet legyen a szövetkezet.

Bolla Ferenc képviselő-testület tag

Lehet, hogy teljesen át kell alakítani a szövetkezetet, lehet, hogy be kell látni, hogy valamit fel kell adni. A falunak ebből haszna kell, hogy legyen.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Fontosnak tartja megemlíteni, hogy sok idő nem állt a rendelkezésére, hogy átnézze a javaslatokat, de azt megjegyzi, hogy ha a feladatokat továbbra is a szövetkezetnek akarják átadni, akkor most nem kell módosítani a szerződést. Véleménye szerint egy külön együttműködési megállapodásban kellene azokra a részletszabályokra kitérni, amelyeket a bizottság javasolt. A javaslatban szerepel a szövetkezet által működtetett varroda is, ezért jelzi, hogy azt ebbe nem szabad bele vonni, azt ki kell ebből hagyni, csak az önkormányzati kötelező feladatokról kell rendelkezni.

Bistei Viktória képviselő-testületi tag

Kérdezi, hogy a varrodára mit javasol jegyző asszony, mert nekik nagyon fontos a varroda átláthatósága.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Ez a kötelező feladatról kell, hogy szóljon. Most erre kell koncentrálni.

Tábori Anita Katalin polgármester

Véleménye szerint nagyon jó dolog, hogy eljutott idáig a szövetkezet kérdése. Választás óta törekvése a képviselő-testületnek, hogy a szövetkezet - önkormányzat kapcsolatát rendbe tegyék. Bízik benne, hogy ez működni fog, bár a korábbi tapasztalatai alapján vannak fenntartásai ezzel kapcsolatban. Ez alapnak nagyon jó, de a részleteket ki kell dolgozni. Például a megrendeléseket ki készíti el, mi alapján, stb. Ezeket a részleteket majd ki kell dolgozni, de ez a napirendi pont most nem erről szól, hanem a keretekről.

Gregorné Kovács Hajnalka jegyző

Kérdezi, hogy ki készíti el a települési tervet, a munkatervet? Ennek is felelőse kellene, hogy legyen, mikor most döntenek.

Dr. Bartos Loránd képviselő-testületi tag

Javasolja, hogy a képviselő-testület legyen a felelős.

Tábori Anita Katalin polgármester

Elmondja, hogy végre használhatják a testületi Facebook csoportot, oda írhatja mindenki a javaslatait.

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra tette a napirendi javaslatot.

Miután több hozzászólás nem volt, *Tábori Anita Katalin polgármester* megköszönte a testület munkáját és az ülést bezárta.

Tábori Anita Katalin
Tábori Anita Katalin
polgármester



Gregoriné Kovács Hajnalka
Gregoriné Kovács Hajnalka
jegyző

Kovácsné Oroszki Gabriella
Kovácsné Oroszki Gabriella

jegyzőkönyv hitelesítő

Hitelesítve 2023. 12. 11.
Kovácsné Oroszki Gabriella